Заместителю

Главы администрации

Г. Снежинска

Востротину Д.С.

Заявление

Мы, бизнес-партнёры Гаврилов Сергей Геннадьевич и Кофанов Антон Иванович, просим внести в **СХЕМУ НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ** в раздел «Местонахождения планируемых к размещению НТО» следующий новый объект: **АУТЛЕТ-ЦЕНТР** или **АУТЛЕТ.** Одновременно, прошу дать согласие на размещение данного объекта.

АУТЛЕТ - торговый центр в виде «деревни», где множество предприятий торговли, магазинчиков-бутиков, мини производств, мастерских и предприятий по оказанию различных услуг населению объединены в одну «деревеньку». Такая форма торговли широко распространена во всём мире и начинает своё развитие в России. Нахождение, как правило, в пригородах (в нашем случае – в посёлке), на порядок сокращает предприятиям арендные ставки по сравнению с «городскими» и позволяет значительно снижать цены круглый год, а концентрация в одном месте огромного количества товара и услуг экономит покупателям не только деньги, но и время. Ассортимент товаров и услуг может быть достаточно широким (торговля продовольственными и промышленными товарами, прачечная, ремонтные мастерские, спортивный зал, клубы и секции, туристические агентства, билетные кассы, предприятия общепита и т.д.). Сама территория АУТЛЕТА будет пешеходной зоной с организацией мест отдыха и детской игровой площадки. Эта пешеходная площадь будет окружена фасадами тех самых предприятий-арендаторов, и чтобы перебраться из одного «магазина» в другой, покупателю нужно будет пройти по площади. В центре предлагается сохранить существующий корт в виде роллердрома (летом) и заливаемого зимой катка. Вторые этажи будут использоваться предпринимателями как производственно-хозяйственные, складские или офисные помещения. В приложениях схематично представлен вид АУТЛЕТА и выделен цветом соответствующий земельный участок площадью 6 100 кв.м. (в ходе проектирования и строительства возможно увеличение испрашиваемой площади). Удобное расположение АУТЛЕТА позволит добраться до него как общественным, так и личным транспортом (предполагается организация стоянки), а для жителей посёлка и близлежащих микрорайонов он находится в пешей доступности. Таким образом, АУТЛЕТ станет неотъемлемой частью инфраструктуры нашего жилпосёлка, его лицом и местом притяжения для жителей всего города. Рабочее название АУТЛЕТА – «ГОРОД МАСТЕРОВ»

Приложения: по тексту на \_\_\_\_л.

С уважением,

Индивидуальный предприниматель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Гаврилов С.Г.

Индивидуальный предприниматель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Кофанов А.И.

04 июля 2016г.