



АДМИНИСТРАЦИЯ СНЕЖИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.11.2021 № 1522

О внесении изменений
в административный регламент
предоставления муниципальной услуги

В целях совершенствования муниципальных услуг, в соответствии с Федеральным законом от 01.07.2021 № 275-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь статьями 34 и 39 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство такого разрешения)» строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» (утвержденный постановлением администрации Снежинского городского округа от 31.10.2019 № 1413, в редакции с изменениями, утвержденными постановлением администрации Снежинского городского округа от 07.02.2020 № 152, от 04.03.2021 № 269, от 06.07.2021 № 948) следующие изменения, а именно:

1) пункт 12.3 читать в редакции следующего содержания:
«12.3. Прием от застройщика заявлений, указанных в пункте 12.1.1, или в пункте 12.2.1, или в подпункте 12.2.2, или уведомления, указанного в подпункте 2 пункта 12.2.3 настоящего административного регламента, а также прилагаемые к ним документы, информирование о порядке и ходе предоставления услуги и выдача указанного разрешения могут осуществляться:

- а) непосредственно Управлением;
- б) через МФЦ;
- в) с использованием федерального и регионального порталов;

г) с использованием государственных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности с функциями автоматизированной информационно-аналитической поддержки осуществления полномочий в области градостроительной деятельности (далее – ГИСОГД);

д) для застройщиков, наименования которых содержат слова «специализированный застройщик», наряду со способами, указанными в пункте а – г настоящего пункта с использованием единой информационной системы жилищного строительства (далее – ЕИСЖС), предусмотренной Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», за исключением случаев, если в соответствии с нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации подача заявления о выдаче разрешения на строительство осуществляется через иные информационные системы, которые должны быть интегрированы с единой информационной системой жилищного строительства.»;

2) в пункте 12.4 вместо слов «Регионального портала www.gosuslugi74.ru.» читать слова «регионального и федерального порталов, ГИСОГД или ЕИСЖС»;

3) по тексту:
– вместо слов «главы Администрации» читать «главы городского округа»;

– вместо слов «главой Администрации» читать «главой городского округа».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска» и на официальном сайте органов местного самоуправления Снежинского городского округа.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа М.Т.Ташбулатова.

Глава Снежинского
городского округа

И.И.Сапрыкин



Администрация г. Снежинска
Управление градостроительства

Дата 24.11.2021

Индекс Р-01-08/2166

37



АДМИНИСТРАЦИЯ СНЕЖИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.07.2021 № 948

О внесении изменений в
административный регламент
предоставления муниципальной услуги

На основании письма Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 06.05.2021 №5355 (вх.Д-2532 от 24.05.2021), в целях совершенствования предоставления муниципальных услуг, руководствуясь статьями 34 и 39 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» (утвержденной постановлением администрации Снежинского городского округа от 31.10.2019 № 1413, в редакции с изменениями, утвержденными постановлением администрации Снежинского городского округа от 07.02.2020 № 152, от 04.03.2021 № 269) следующие изменения, а именно:

- 1) пункт 9 изложить в новой редакции следующего содержания:

«9. Результатом предоставления муниципальной услуги является:

 - выдача разрешения на строительство;
 - отказ в выдаче разрешения на строительство с указанием причин отказа;
 - выдача разрешения на строительство с внесенными в него изменениями (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство);
 - отказ во внесении изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) с указанием причин отказа.»
- 2) пункт 12.1 изложить в новой редакции следующего содержания:

2

«12.1. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

12.1.1. Заявление о выдаче разрешения на строительство (по форме согласно приложению № 1 к настоящему административному регламенту (далее – заявление);

12.1.2. К указанному в пункте 12.1.1 настоящего административного регламента заявлению прилагаются следующие документы:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении публичного сервитута, решение об установлении публичного сервитута, а также схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, на основании которой был образован земельный участок и выдан градостроительный план земельного участка в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если иное не установлено частью 7.3 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) при наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (Государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, – указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение;

3) градостроительный план земельного участка, выданный не ранее чем за три года до дня представления заявления на получение разрешения на строительство, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории), реквизиты проекта планировки территории в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта, для размещения которого не требуется образование земельного участка;

4) результаты инженерных изысканий и следующие материалы, содержащиеся в утвержденной проектной документации:

- а) пояснительная записка;
- б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с информацией, указанной в градостроительном плане земельного участка, а в случае подготовки проектной документации применительно к линейным объектам проект полосы отвода, выполненный в соответствии с проектом планировки

Администрация г. Снежинска
Управление градостроительства

07.07.2021
1-01-08/1238

территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

в) разделы, содержащие архитектурные и конструктивные решения, а также решения и мероприятия, направленные на обеспечение доступа инвалидов к объекту капитального строительства (в случае подготовки проектной документации применительно к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда);

г) проект организации строительства объекта капитального

строительства (включая проект организации работ по сносу объектов капитального строительства, их частей в случае необходимости сноса объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства);

5) положительное заключение экспертизы проектной документации (в части соответствия проектной документации требованиям, указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в соответствии с которой осуществляется строительство, реконструкция объекта капитального строительства, в том числе в случае, если данной проектной документацией предусмотрены строительство или реконструкция иных объектов капитального строительства, включая линейные объекты (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное лицом, являющимся членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и утвержденное привлеченным этим лицом в соответствии с Градостроительного кодекса Российской Федерации специалистом по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта, в случае внесения изменений в проектную

документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

7) подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, предоставленное органом исполнительной власти) или организацией, проводившей экспертизу проектной документации, в случае внесения изменений в проектную документацию в ходе экспертного сопровождения в соответствии с частью 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

8) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если заявителю было представлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации);

9) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, кроме случаев реконструкции многоквартирного дома;

10) в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти, Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», Государственной корпорацией по космической деятельности «Роскосмос», органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, – соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее, в том числе, условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции;

11) решение общего собрания собственников помещений и машиномест в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений и машиномест в многоквартирном доме;

12) копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации;

13) документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия

затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта;

14) копия решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории в случае строительства объекта капитального строительства, в связи с размещением которого в соответствии с законодательством Российской Федерации подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории, или в случае реконструкции объекта капитального строительства, в результате которой в отношении реконструируемого объекта подлежит установлению зона с особыми условиями использования территории или ранее установленная зона с особыми условиями использования территории подлежит изменению;

15) копия договора о развитии застроенной территории или договора о комплексном развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории.»;

3) в подпункте 3) пункта 12.2.1 вместо слов «предусмотренные пунктом 12.1 настоящего административного регламента» читать слова «предусмотренные пунктом 12.1.2 настоящего административного регламента»;

4) в пункте 12.3 и пункте 24.2.4 вместо слов «указанные в подпункте 2 пункта 12.1 или в подпункте 2 пункта 12.2.1, или в подпункте 2 пункта 12.2.2» читать слова «указанные в пункте 12.1.1, или в пункте 12.2.1, или в подпункте 12.2.2»;

4) в пункте 12.6:

а) вместо слов «указанные в подпунктах 3), 4) – 7), 10), 12), 13) пункта 12.1 настоящего административного регламента» читать слова «указанные в подпунктах 1) – 5), 12), 14), 15) пункта 12.1.2 настоящего административного регламента»;

б) вместо слов «указанные в подпунктах 3), 4), 7) – 7.2)» читать слова «указанные в подпунктах 1), 2), 5) – 7) пункта 12.1.2 настоящего административного регламента»;

5) пункт 12.7 изложить в новой редакции следующего содержания:

«12.7. Документы, указанные в пункте 12.1.1, подпунктах 9) – 11), 13) пункта 12.1.2, в подпунктах 1), 2) пункта 12.2.1, в подпунктах 1), 2), 3) пункта 12.2.2, в подпунктах 1), 2) пункта 12.2.3 настоящего административного регламента, направляются заявителем самостоятельно.»;

б) пункт 13 изложить в новой редакции следующего содержания: «13. Истечивающий перечень оснований для отказа:

13.1. Истечивающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги. Отказ в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрен.

Истечивающий перечень оснований для приостановления и (или) отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Приостановление предоставления муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

13.2. Уполномоченный орган отказывает:

13.2.1. в выдаче разрешения на строительство в случае, если:

1) отсутствуют документы, предусмотренные пунктом 12.1 настоящего административного регламента;

2) представленные документы не соответствуют:

– требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи представленного для получения разрешения на строительство градостроительного плана земельного участка, или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории (за исключением случаев, при которых для строительства, реконструкции линейного объекта не требуется подготовка документации по планировке территории);

– разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату выдачи разрешения на строительство;

– требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции в случае выдачи заявителем разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

3) в случае строительства объекта капитального строительства, который не является линейным объектом и строительством или реконструкцией которого планируется в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения, основанием для отказа будет являться поступившее от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, заключение о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения;

- 4) отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о развитии застроенной территории или договором о комплексном развитии территории (за исключением случая принятия решения о самостоятельном осуществлении комплексного развития территории) в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о развитии застроенной территории или решение о комплексном развитии территории по инициативе данного органа.

Неполучение или несвоевременное получение документов, подлежащих представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, не может являться основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство объекта капитального строительства.

13.2.2. Основанием для отказа во внесении изменений в разрешение на строительство (в том числе в связи с необходимостью продления срока действия разрешения на строительство) является:

- 1) отсутствие в уведомлении о переходе прав на земельный участок права пользования недрами, об образовании земельного участка реквизиционных документов или отсутствие правоустанавливающего документа на земельный участок в случае, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости, и они не представлены заявителем самостоятельно, либо отсутствие документов, предусмотренных подпунктом 2) пункта 12.2.3 настоящего административного регламента, в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

- 2) недостоверность сведений, указанных в уведомлении о переходе прав на земельный участок, права пользования недрами, об образовании земельного участка;

- 3) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи градостроительного плана образованного земельного участка, в случае, образования земельных участков путем раздела, перераспределения земельных участков или выдела из земельных участков, в отношении которых выдано разрешение на строительство.

При этом градостроительный план земельного участка должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления уведомления о переходе прав на земельные участки;

- 4) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям к строительству, реконструкции объекта капитального строительства, установленным на дату выдачи

представленного для получения разрешения на строительство или для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка в случае поступления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения. В случае представления для внесения изменений в разрешение на строительство градостроительного плана земельного участка, выданного после получения разрешения на строительство, такой градостроительный план должен быть выдан не ранее чем за три года до дня направления заявления о внесении изменений в разрешение на строительство;

- 5) несоответствие планируемого объекта капитального строительства разрешенному использованию земельного участка и (или) ограничениям, установленным в соответствии с земельным и иным законодательством Российской Федерации и действующим на дату принятия решения о внесении изменений в разрешение на строительство, в случае, предусмотренном частью 21.7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

- 6) несоответствие планируемого размещения объекта капитального строительства требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции, в случае поступления заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, кроме заявления о внесении изменений в разрешение на строительство исключительно в связи с продлением срока действия такого разрешения;

- 7) наличие у уполномоченных на выдачу разрешений на строительство органа местного самоуправления информации о выявленном в рамках государственного строительного надзора, государственного земельного надзора или муниципального земельного контроля факте отсутствия начатых работ по строительству, реконструкции на день подачи заявления о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с продлением срока действия такого разрешения или информации органа государственного строительного надзора об отсутствии извещения о начале данных работ, если направление такого извещения является обязательным в соответствии с требованиями части 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, если внесение изменений в разрешение на строительство связано с продлением срока действия разрешения на строительство;

- 8) подача заявления о внесении изменений в разрешение на строительство менее чем за десять рабочих дней до истечения срока действия разрешения на строительство.».

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска» и на официальном сайте органов местного самоуправления Снежинского городского округа.
3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа М.Т. Ташбулатова.

Глава Снежинского
городского округа



И.И. Сапрыкин



АДМИНИСТРАЦИЯ СНЕЖИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.03.2021 № 269

О внесении изменений в
административный регламент
предоставления муниципальной услуги

В целях совершенствования муниципальных услуг, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.09.2019 № 2113-р «О Перечне типовых государственных и муниципальных услуг, предоставляемых исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, государственными учреждениями субъектов Российской Федерации и муниципальными учреждениями, а также органами местного самоуправления», руководствуясь статьями 34 и 39 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)» (утвержденный постановлением администрации Снежинского городского округа от 31.10.2019 № 1413, в редакции с изменениями, утвержденными постановлением администрации Снежинского городского округа от 07.02.2020 № 152) следующие изменения, а именно:

1) в пункте 12.1:

— подпункт 3) изложить в новой редакции следующего содержания: «правоустанавливающие документы на земельный участок, в том числе соглашение об установлении сервитута, решение об установлении публичного сервитута (за исключением случаев, указанных

Администрация Снежинского городского округа
Дата 14.03.2021
Удостоверенный печатью
Индекс 14-03-2021-269

— после подпункта 3) дополнить подпунктом 3.1) следующего содержания: «реквизиты утвержденного проекта межевания территории либо схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории в случае, если земельный участок или земельные участки для строительства, реконструкции объекта федерального значения, объекта регионального значения или объекта местного значения образуются из земель и (или) земельных участков, которые находятся в государственной либо муниципальной собственности, либо из земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, при условии, что такие земли и (или) земельные участки не обременены правами третьих лиц (за исключением сервитута, публичного сервитута), кроме земельных участков, подлежащих изъятию для государственных нужд в соответствии с утвержденным проектом планировки территории по основаниям, предусмотренным земельным законодательством»;

— дополнить подпунктом 13) следующего содержания: «копия договора о развитии территории в случае, если строительство, реконструкцию объектов капитального строительства планируется осуществлять в границах территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерации, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с настоящим Кодексом Российской Федерации или субъектом Российской Федерации)»;

2) в пункте 12.6 вместо слов «в подпунктах 3) – 7), 10), 12)» читать «в подпунктах 3), 4) – 7), 10), 12), 13)»;

3) пункт 13.2.1 дополнить подпунктом 3) следующего содержания: «В случае, предусмотренном частью 11.1 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, основанием для отказа в выдаче разрешения на строительство является также поступившее от органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного в области охраны объектов культурного наследия, заключение о несоответствии раздела проектной документации объекта капитального строительства предмету охраны исторического поселения и требованиям к архитектурным решениям объектов капитального строительства, установленным градостроительным регламентом применительно к территориальной зоне, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения. В случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства планируются на территории, в отношении которой органом местного самоуправления принято решение о комплексном развитии территории, основанием для отказа в выдаче

разрешения на строительство также является отсутствие документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории (за исключением случаев самостоятельной реализации Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием решения о комплексном развитии территории застройки или реализации такого решения юридическим лицом, определенным в соответствии с настоящим Кодексом Российской Федерацией или субъектом Российской Федерации)».

2. Признать утратившими силу постановления администрации Снежинского городского округа от 14.03.2012 № 284 «Об утверждении административного регламента предоставления управлением градостроительства администрации города Снежинска муниципальной услуги «Выдача разрешения на строительство».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска» и на официальном сайте органов местного самоуправления Снежинского городского округа.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа М.П. Ташбулатова.

Глава Снежинского
городского округа



И.И. Сапракин



АДМИНИСТРАЦИЯ СНЕЖИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.08.2020 № 152

О внесении изменений в постановление
Администрации Снежинского
городского округа от 31.10.2019 № 1413

Рассмотрев протест Прокуратуры ЗАТО г. Снежинск от 30.01.2020 № 15-2020 на постановление администрации Снежинского городского округа от 31.10.2019 № 1413, служебную записку заведующего канцелярией от 23.01.2020 № Д-01-15 (вх. № Г-01-1/139 от 29.01.2020), во исполнение письма заместителя главы городского округа Вострогина Д.С. от 23.12.2019 № Д-01-15/5840 «Об изменении наименований муниципальных услуг», в соответствии с распоряжением Правительства Российской Федерации от 18.09.2019 № 2113-р «О Перечне типовых государственных и муниципальных услуг, предоставляемых исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, государственными учреждениями, а также органами местного самоуправления», руководствуясь статьями 34 и 39 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Протест Прокуратуры ЗАТО г. Снежинск от 30.01.2020 № 15-2020 на постановление администрации Снежинского городского округа от 31.10.2019 № 1413 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальных услуг «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства» - удовлетворить.
2. Внести изменение в постановление администрации Снежинского городского округа от 31.10.2019 № 1413 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальных услуг «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства», а именно:

Администрация по тексту вместо слов «административный регламент

Управления предоставления администрацией города Снежинска в лице управления

Дата

14.08.2020

Инициал

Г-01/08/229

2

градостроительства муниципальных услуг» читать «административный регламент предоставления муниципальной услуги»;

2) по тексту после слов «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства» читать «(в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения)».

3. Внести изменение в приложение к постановлению администрации Снежинского городского округа от 31.10.2019 № 1413, а именно:

1) пункт 9 раздела II административного регламента изложить в следующей редакции:

«9. Результат предоставления муниципальной услуги:

- выдача разрешения на строительство;

- внесение изменений в разрешение на строительство;

- уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги»; подпункты 9.1 и 9.2 пункта 9 раздела II административного регламента исключить;

2) в пункте 12.3 раздела II административного регламента слова «или в электронном виде» заменить на слова «в форме электронных документов»;

3) в пункте 12.6 раздела II административного регламента слова «в срок не позднее одного рабочего дня со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство» исключить;

4) в пункте 21 раздела II административного регламента предоставление муниципальной услуги «Выдача разрешения на внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения» (утвержденного постановлением администрации Снежинского городского округа от 31.10.2019 № 1413) слова «Понедельник» исключить;

5) пункт 24.2 и подпункт 24.2 пункта 24.2 раздела III административного регламента изложить в следующей редакции: «24.2 Прием и регистрация документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Юридическим фактом для начала данной административной процедуры является поступление документов заявителя при личном обращении заявителя или его представителя в Управление или через МФЦ, либо при получении их заказным письмом (с описью вложенных документов и уведомлением о вручении) или в электронном виде по электронной почте, или посредством Регионального портала www.gosuslugi74.ru в соответствии с одной из подпунктов.

Заявители, желающие оформить разрешение на строительство, внести в него изменения (в том числе продлить срок его действия), подают заявление о выдаче разрешения на строительство (Приложения 1, 2 к настоящему административному регламенту) либо уведомление о внесении изменений в разрешение на строительство (Приложение 3 к настоящему административному регламенту), в соответствии с выбранной под услугой) в МФЦ или в Управление. При этом гражданам из числа инвалидов и иных маломобильных групп населения, оказание услуги осуществляется в МФЦ, приспособленном для данных целей. Муниципальная услуга может быть получена заявителем в электронной форме, а также в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выбору заявителя.

24.2.1 Прием и регистрация документов заявителя непосредственно в Управление.

Ответственный за прием и регистрацию уведомления является сотрудник канцелярии либо специалист Управления (в его отсутствие).

- место нахождения сотрудника канцелярии и ее почтовый адрес: 456770, Челябинская обл., г. Снежинск, б-р Циолковского, д. 6, каб. 18;

- телефон 8 (35146) 35734;

- адрес электронной почты: ug@snzadm.ru;

- график работы:

понедельник - пятница – с 08.00 до 17.00, перерыв с 12.00 до 13.00; суббота, воскресенье – выходной день.».

б) подпункт 24.4 пункта 24.4 раздела III административного регламента дополнить новым десятым предложением следующего содержания: «Разрешение на строительство выдается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о выдаче разрешения на строительство.»;

7) подпункт 24.4.2 пункта 24.4 раздела III административного регламента дополнить новым шестым предложением следующего содержания: «Решение о внесении изменений в разрешение на строительство или об отказе во внесении изменений в разрешение на строительство направляется в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, в случае, если это указано в заявлении о внесении изменений в разрешение на строительство.».

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска» и на официальном сайте органов местного самоуправления Снежинского городского округа.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Ташбулатова М.Т.

Глава Снежинского
городского округа



И.И. Сапрыкин



АДМИНИСТРАЦИЯ СНЕЖИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.10.2019 № 1413

Об утверждении административного регламента предоставления муниципальных услуг «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства»

На основании Федеральных законов от 29.12.2017 № 479-ФЗ, от 19.07.2018 № 204-ФЗ, руководствуясь приказом Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 26.10.2018 № 197 «Об утверждении типового проекта административного регламента», в целях совершенствования отношений по организации предоставления муниципальных услуг, руководствуясь статьями 34 и 39 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить административный регламент предоставления администрацией города Снежинска в лице управления градостроительства муниципальных услуг «Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства» в новой редакции.

2. Признать утратившими силу постановления администрации Снежинского городского округа:

- от 15.10.2018 № 1356 «Об удовлетворении протеста Прокуратуры ЗАТО город Снежинск от 28.09.2018 № 14-2018»,
- от 12.11.2018 № 1560 «О внесении изменений в административные регламенты предоставления муниципальных услуг».

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска» и на официальном сайте органов местного самоуправления Снежинского городского округа.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Ташбулатова М.Т.

Глава Снежинского городского округа

И.И. Сапрыкин

Дата	01.11.2019
Индекс	2-01-11/2019
Администрация Снежинского городского округа	
Управление градостроительства	

