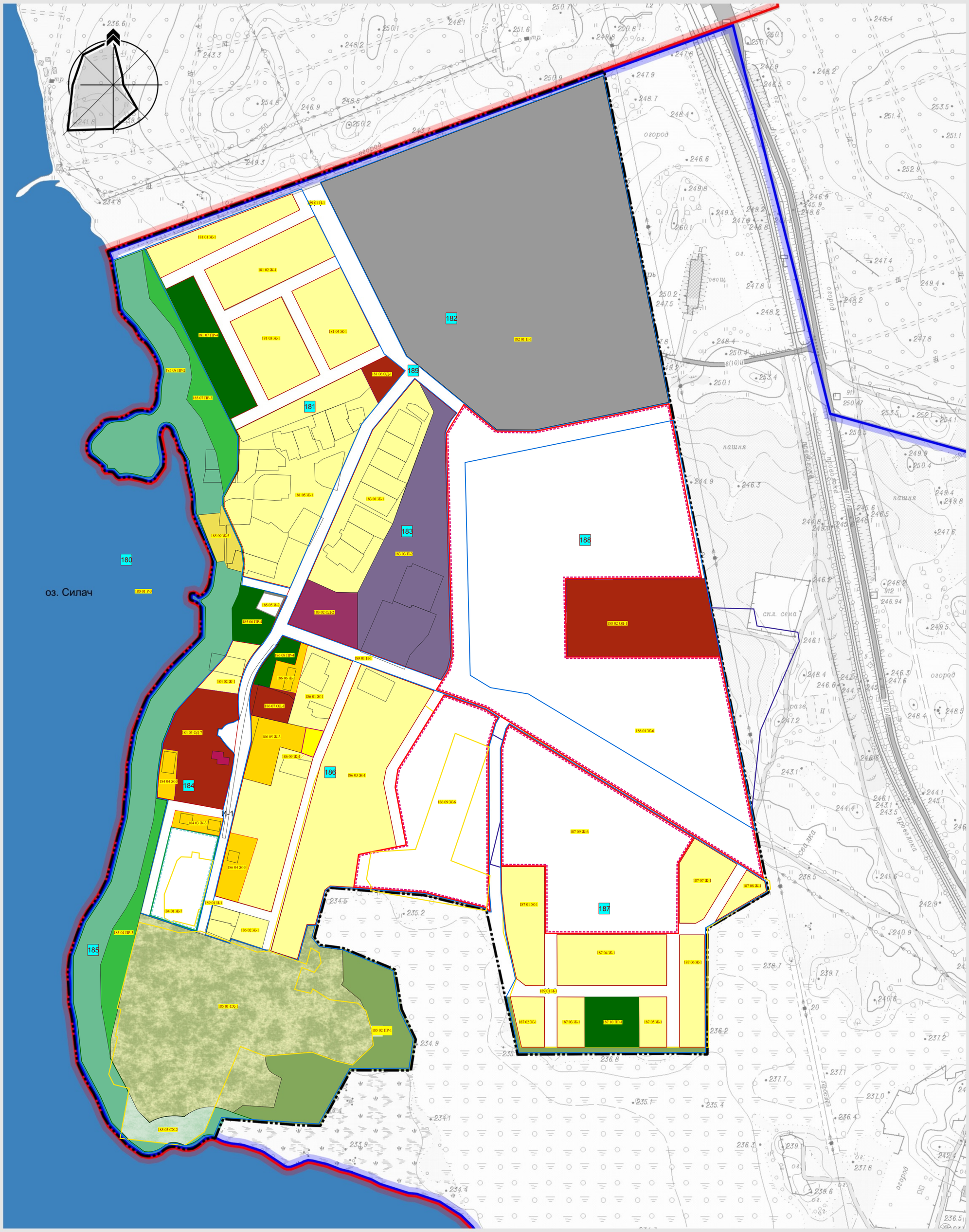
Правила землепользования и застройки
СНЕЖИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
Карта градостроительного зонирования территории поселка Ближний Береговой



ВИДЫ ТЕРРИТОРИАЛЬНЫХ ЗОН

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами усадебного типа (1-3эт)
- Ж-2 Зона застройки малоэтажными домами смешанного типа (по индивидуальным проектам)
- Ж-3 Зона застройки многоквартирными жилыми домами (1-2 эт.)
- Ж-4 Зона перспективной застройки индивидуальными жилыми домами
- Ж-5 Зона сохраняемой застройки малоэтажными домами в водоохранной зоне

ОБЩЕСТВЕННО- ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- ОД-1 Зона делового, административного, торгово-бытового, культурно-просветительского, общественного и коммерческого назначения
- ОД-2 Зона культовых учреждений культурно-просветительского назначения

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- П-1 Зона размещения производственных объектов IV и V классов вредности
- П-2 Зона коммунальная

ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- И-1 Зона прохождения улиц
- И-2 Зона магистральных сетей инженерной инфраструктуры

ПРИРОДНО-РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

- ПР-1 Зона леса, возможная для использования в целях рекреации
- ПР-2 Зона озелененных территорий, водоохранных зон
- ПР-3 Зона открытых рекреационных объектов, входящих в структуру водно-зеленого каркаса поселка
- ПР-4 Зона парков и скверов, садов, бульваров, находящихся в застройке

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

- СХ-1 Зона коллективных садов
- СХ-2 Зона сохраняемых неперспективных садов в водоохранной зоне
- Ж-6 Зона развития жилой застройки на подлежащих освоению территории
- Ж-7 Зона для ведения садоводства в жилой застройке

Условные обозначения

- проектная граница населенного пункта п. Ближний Береговой
- граница г. Снежинска
- граница ЗАТО г. Снежинска
- границы территориальных зон

Границы зон с особыми условиями использования территории

- зона сохраняемой застройки малоэтажными в водохранной зоне
- зона озеленения территорий водохранных зон
- зона сохраняемых лесов в водохранной зоне