

УТВЕРЖДАЮ
Председатель комиссии по подготовке
проекта Правил землепользования и
застройки города Снежинска, глава
Снежинского городского округа
_____/И.И. Сапрыкин/
«21» апреля 2020 года

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города
Снежинска (далее – комиссия по ПЗЗ г. Снежинска)
о результатах публичных слушаний

от 21 апреля 2020 года

город Снежинск

Предмет публичных слушаний – рассмотрение предложения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования («Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)») земельного участка с кадастровым номером 74:40:0101010:676 (вид разрешенного использования «Для размещения административных зданий»), который расположен в территориальной зоне «ОД-1. Зона делового, общественного и коммерческого назначения», в целях строительства многоквартирного жилого дома (во исполнение Дорожной карты по формированию земельного участка по адресу: Челябинская область, г. Снежинск, ул. Транспортная, 9, утвержденная главой Снежинского городского округа).

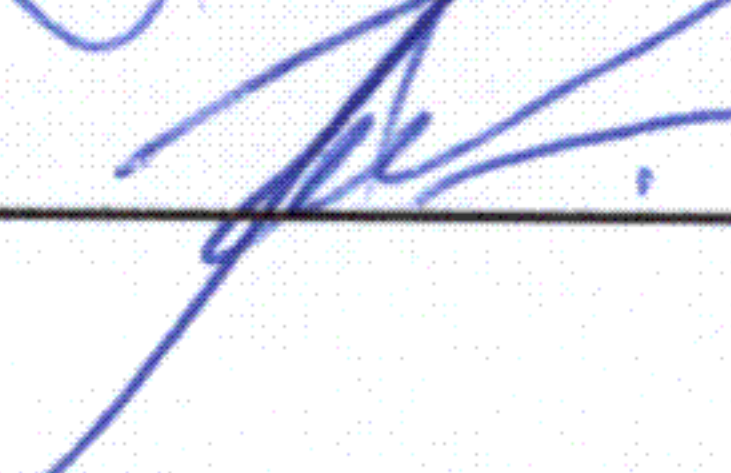
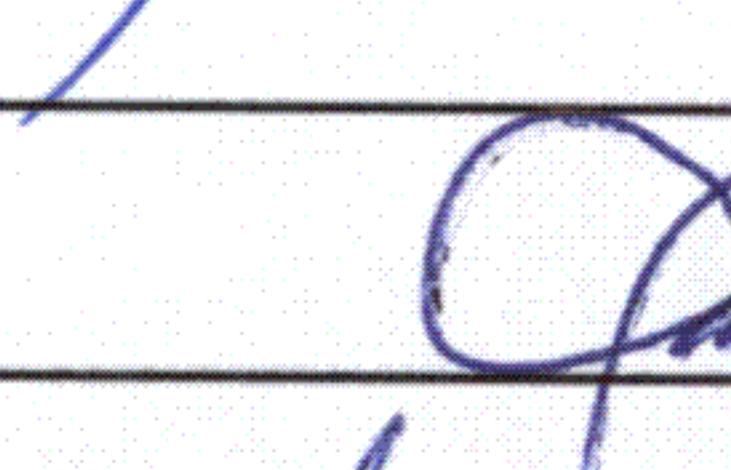
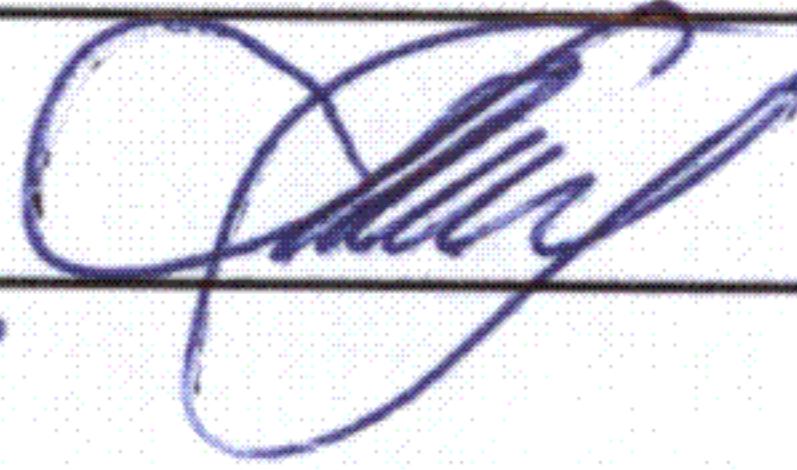
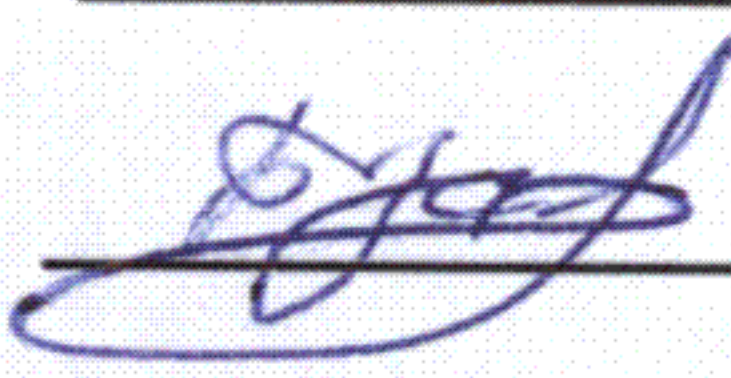
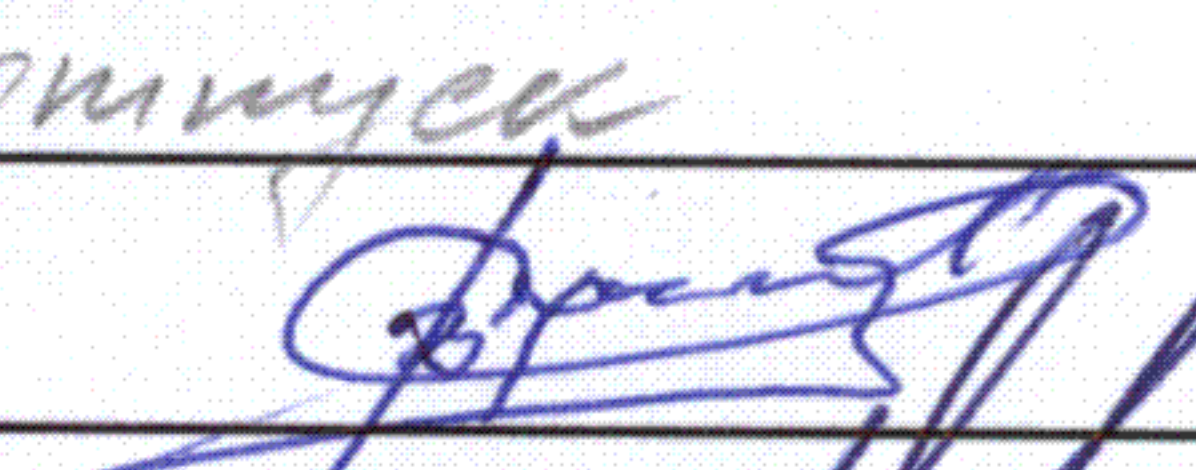
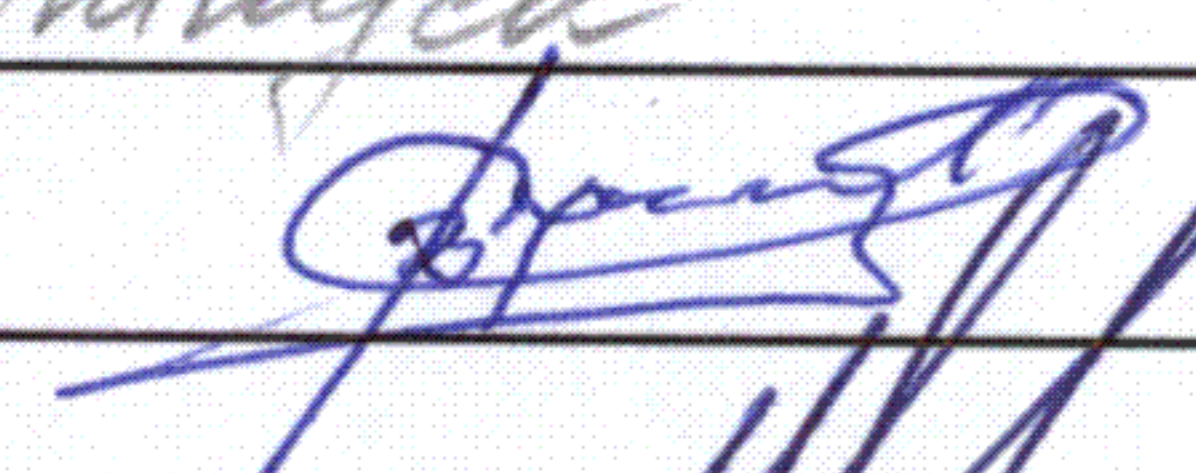
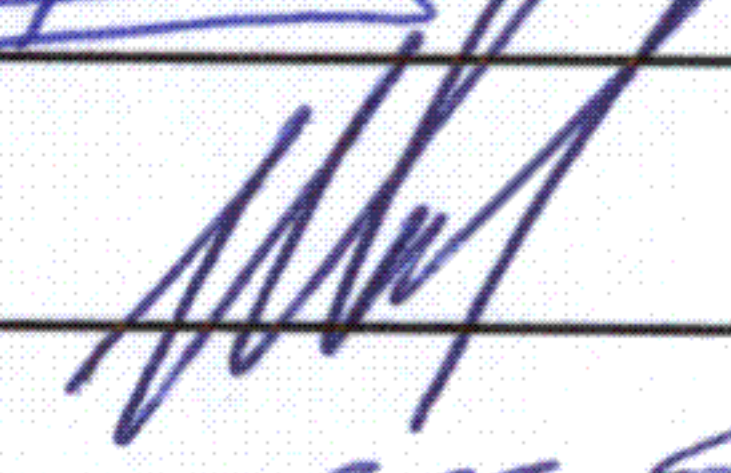
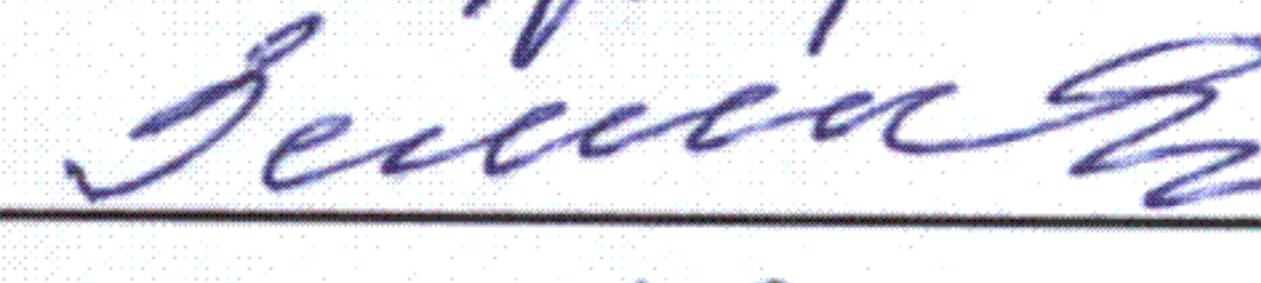
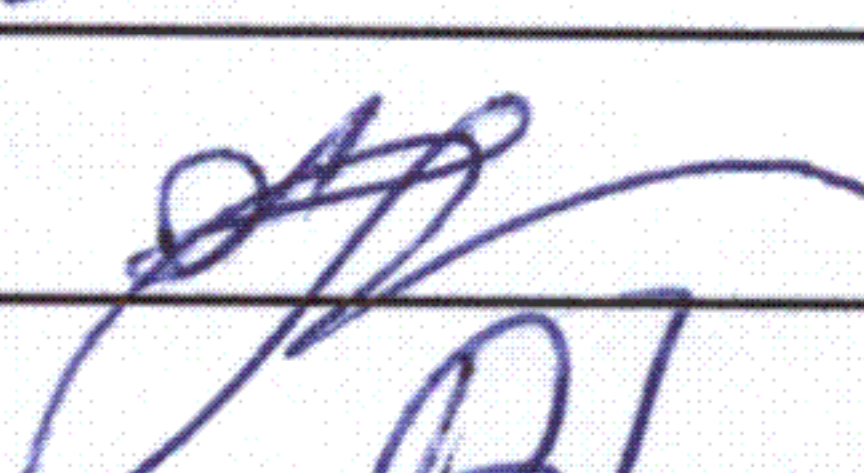
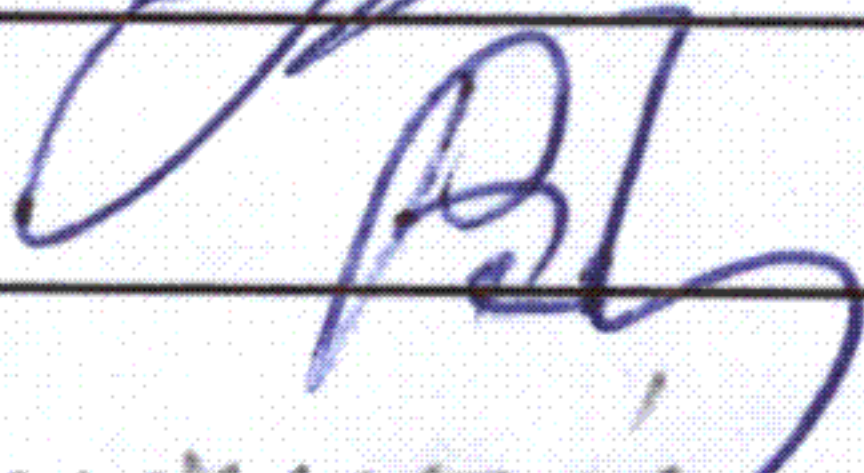
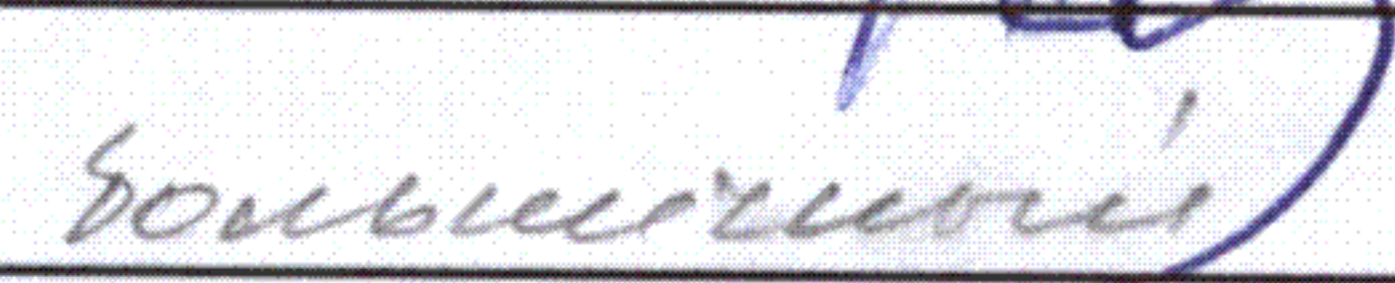
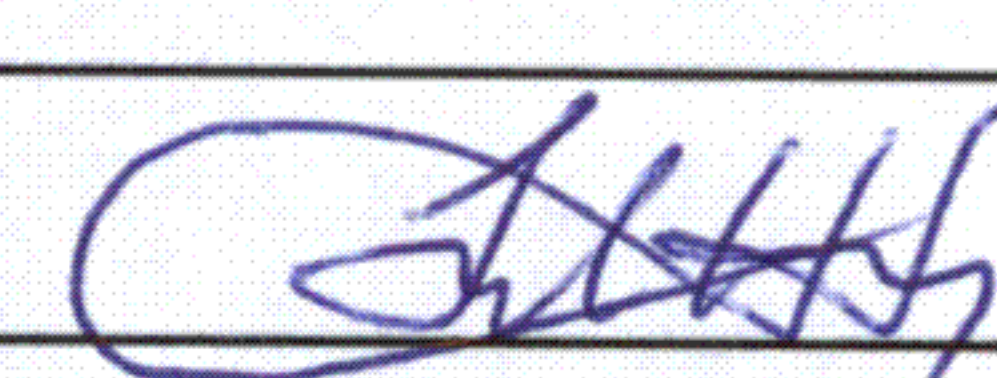
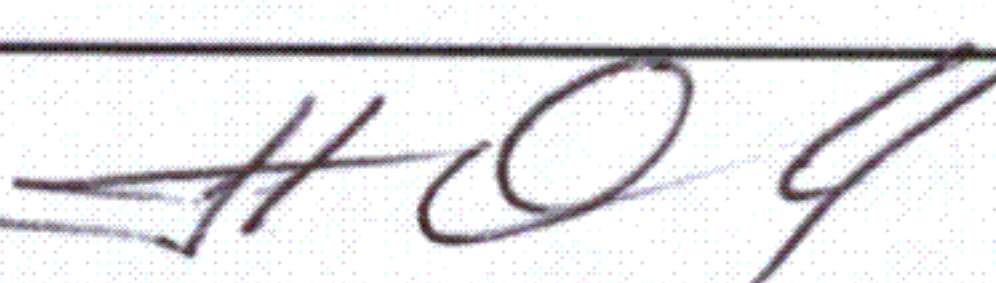
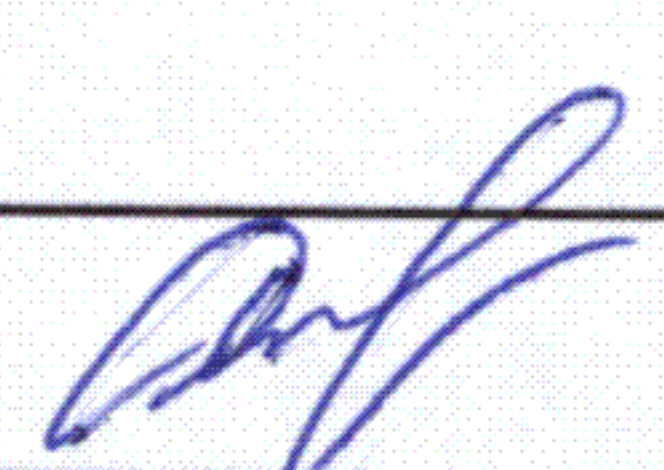
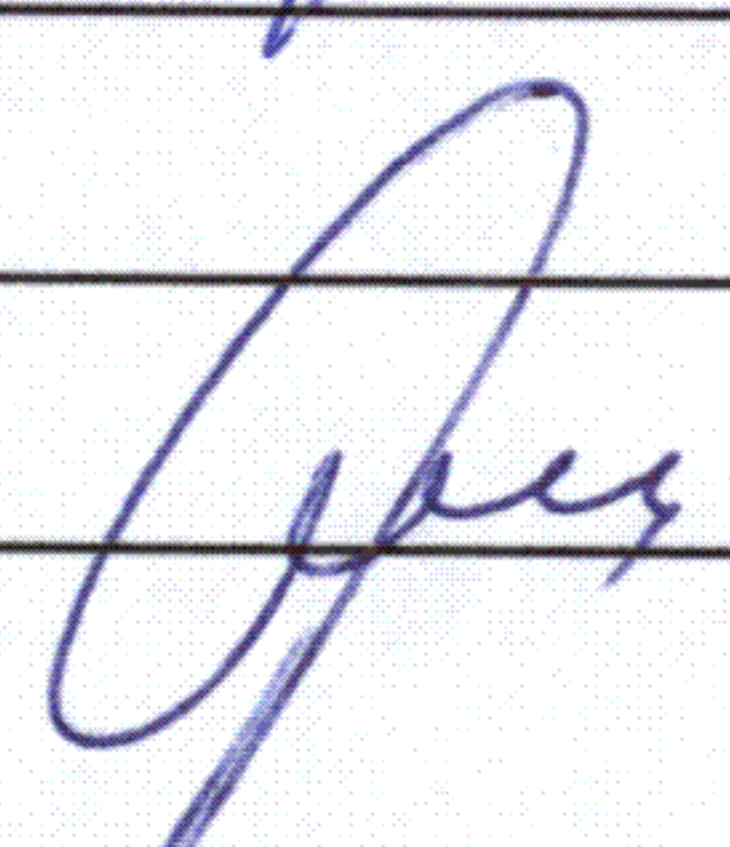
Настоящие публичные слушания:

- а) проведены в период с 26 марта по 21 апреля 2020 года,
- б) проведены во исполнение постановления администрации Снежинского городского округа от 25.03.2020 № 374 «О назначении публичных слушаний»,
- в) организованы комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Снежинска (в составе, утв. постановлением администрации Снежинского городского округа от 18.01.2019 № 56, с изм. 29.04.2019 № 612, 07.06.2019 № 777, далее – комиссия по ПЗЗ г. Снежинска) руководствуясь:
 - статьями 5.1 и 39 Градостроительного кодекса РФ,
 - статьей 34 Правил землепользования и застройки Снежинского городского округа (утв. решением собрания депутатов города Снежинска от 14.07.2010 № 118, ред. 17.10.2019, далее – ПЗЗ СГО),
 - с Положением «О комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Снежинска» (утв. постановлением главы города Снежинска от 17.06.2008 № 811).

В результате проведения публичных слушаний были организованы:

- а) экспозиция (выставка) материалов, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях, с которыми возможно было ознакомиться в здании управления градостроительства администрации города Снежинска. (место

ПОДПИСИ членов комиссии по ПЗЗ г. Снежинска:

 М.Т. Ташбулатов
 С.Ю. Потеряев
 Г.А. Блинов
 Е.В. Болотова
 И.А. Бусов
 Д.С. Востротин
 В.В. Дунаев
 В.В. Жидков
 С.Г. Земляная
 А.А. Кадомцева
 Е.В. Карпеев
 Д.Н. Кордов
Ю.Н. Круглик
 В.В. Неумин
А.С. Пульников
 А.Г. Ремезов
С.П. Саранчук
 С.Н. Тобояков
В.Ю. Федотов
 О.Р. Ямалетдинов

исп. Декусарова Г.А.

проведения – здании управления градостроительства администрации г. Снежинска по адресу: г.Снежинск, б. Циолковского, 6);

б) опубликование информации о назначении публичных слушаний, а также демонстрационных материалов:

– 25.03.2020 на официальном сайте органов местного самоуправления Снежинского городского округа в разделе рубрикатора «Градостроительство – Публичные слушания» (по ссылке <http://www.snzadm.ru/?art=22893>);

– в издании № 12 (621) от 25.03.2020 газеты «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска» (по ссылке http://sd.snzadm.ru/files/article_data/files/2020_IG_621.pdf).

в) итоговое собрание жителей города (участников публичных слушаний), которое состоялось 16 апреля 2020 года в 18.00 часов в актовом зале здания управления градостроительства администрации города Снежинска по адресу: Челябинская обл., г. Снежинск, бул. Циолковского, 6, 3-й этаж.

Информация по существу вопроса:

Докладчик – Потеряев Сергей Юрьевич, начальник управления – главный архитектор, заместитель председателя комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Снежинска.

Информация по существу рассматриваемого вопроса и его обсуждение изложено в протоколе от 16.04.2020 публичных слушаний (прилагается).

По результатам рассмотрения предмета публичных слушаний, в целях принятия решения для голосования выносятся следующее предложение:

Одобрить проект о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования («Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)») земельного участка с кадастровым номером 74:40:0101010:676 (вид разрешенного использования «Для размещения административных зданий»), который расположен в территориальной зоне «ОД-1. Зона делового, общественного и коммерческого назначения».

Результаты голосования членов комиссии по ПЗЗ г. Снежинска:

За – единогласно.

Против – нет.

Воздержались – нет.

По итогам обсуждения предмета публичных слушаний, с учетом протокола публичных слушаний от 16.04.2020 и результатов голосования, руководствуясь статьей 46 Градостроительного кодекса РФ, комиссия по ПЗЗ г. Снежинска решила:

1) Публичные слушания, проведенные в период с 26 марта по 21 апреля 2020 года, признать состоявшимися.

2) Управлению градостроительства администрации города Снежинска:

2.1) Направить главе Снежинского городского округа настоящее заключение о результатах публичных слушаний с рекомендацией о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» земельного участка с кадастровым номером 74:40:0101010:676, расположенного в границах территориальной зоны «ОД-1. Зона делового, общественного и коммерческого назначения».

2.2) Организовать опубликование результатов данных публичных слушаний и принятого решения в соответствии с законодательством Российской Федерации в установленные законом сроки:

- в издании газеты «Известия Собрания депутатов и администрации города Снежинска»,
- в сети Интернет: на официальном сайте органов местного самоуправления Снежинского городского округа <http://www.snzadm.ru/>.

Начальник управления – главный архитектор,
заместитель председателя комиссии
по ПЗЗ г. Снежинска



С.Ю. Потеряев