



АДМИНИСТРАЦИЯ СНЕЖИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.08.2020 № 1031

Об организации и проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Город Снежинск»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Подготовить и провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, указанных в приложении к настоящему постановлению.
2. Установить начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) для каждого земельного участка в размере не менее полутора процентов кадастровой стоимости такого земельного участка в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
3. Установить задаток для участия в аукционе равным 20 % начальной цены предмета аукциона для каждого земельного участка.
4. Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере не более трех процентов начальной цены предмета аукциона для каждого земельного участка в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
5. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению имуществом города Снежинска» (Кретов С.Г.):
 - 1) подготовить и провести аукцион, выступив в качестве его организатора;
 - 2) задатки, внесенные победителями аукциона, перечислить в доход местного бюджета;
 - 3) предусмотреть в договорах аренды земельных участков следующие условия:
 - денежные средства по договорам аренды земельных участков перечисляются в доход местного бюджета;

- срок аренды земельных участков – 20 (двадцать) лет с момента заключения договора аренды.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Снежинского
городского округа

И.И.Сапрыкин

СОГЛАСОВАНО:

Начальник юридического отдела

А.В.Кузьмин

Заместитель главы
городского округа

Д.С.Востротин

Председатель КУИ
города Снежинска

С.Г.Кретов

Начальник управления
градостроительства –
главный архитектор

С.Ю.Потеряев

Рассылка:

в дело – 1 экз.

КУИ – 6 экз. (на каждый земельный участок)

ФНС – 1 экз.

Росреестр – 1 экз.

Управление градостроительства – 2 экз.

Газета

А.Е.Бураков, 30322
начальник отдела КУИ
города Снежинска
ЛП 1 07.08.2020
1046

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Снежинского городского округа
от _____ № _____

Перечень земельных участков, право на заключение
договоров аренды которых подлежит продаже. Условия продажи

№ п/п	Местоположение земельного участка, разрешённое использование земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Кадастровый номер	Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы), руб.	Размер задатка, руб.	Величина повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона»), руб.
1	2	3	4	5	6	7
1	Российская Федерация, Челябинская область, Снежинский городской округ, город Снежинск, посёлок Ближний Береговой, улица Раздольная, участок 21, для индивидуального жилищного строительства	1 234	74:40:0202001:298	4 000	800	120
2	Российская Федерация, Челябинская область, Снежинский городской округ, посёлок Ближний Береговой, улица Новая, земельный участок 13, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1 021	74:40:0000000:6294	4 000	800	120

3	Российская Федерация, Челябинская область, Снежинский городской округ, поселок Ближний Береговой, улица Новая, земельный участок 15, для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)	1 221	74:40:0202001:320	4 000	800	120
---	--	-------	-------------------	-------	-----	-----

Председатель КУИ
города Снежинска

С.Г.Кретов