

ИП «Храмов Валерий Сергеевич»

"Улица Академика Забабахина. Реконструкция"

Заказчик - Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика по строительству и ремонту», г.Снежинск.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ (Основная часть)

Раздел 2. «Положение о размещении линейного объекта»

A11-ПИР/2021-ПП-1.ТЧ

**Индивидуальный
предприниматель**



В.С. Храмов

2021г.

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв.

СОДЕРЖАНИЕ	
Состав проекта планировки территории	2
1 Введение	3
2 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	5
3 Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	6
4 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	6
5 Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	8
6 Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения	9
7 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	10
8 Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов	12
9 Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	12
10 Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне	12

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

A11-ПИР/2021-ПП-1.ТЧ

Лист

СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
(шифр A11-ПИР/2021-ПП-1.ГЧ)

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб
1	Чертеж красных линий, границ зон планируемого размещения линейного объекта, зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	1:1000

Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
(шифр A11-ПИР/2021-ПП-1.ТЧ)

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть (шифр A11-ПИР/2021-ПП-2.ГЧ)

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб
1	Схема расположения элементов планировочной структуры. Схема границ территорий объектов культурного наследия и границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС.	1:3000
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории со схемой границ зон с особыми условиями использования территорий	1:1000
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта	1:1000
4	Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории, схема конструктивных и планировочных решений	1:1000

Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. (шифр A11-ПИР/2021-ПП-2.ПЗ)

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

A11-ПИР/2021-ПП-1.ТЧ

Лист

1 Введение

В настоящей документации представлен проект планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта "Улица Академика Забабахина. Реконструкция"

Заказчик настоящего проекта планировки территории - "Муниципальное казенное учреждение «Служба заказчика по строительству и ремонту» г.Снежинск.

Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе **выделения элементов планировочной структуры**, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

На основании приказа Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 №738/пр, которым утверждены виды элементов планировочной структуры проектируемый объект относится к «Улично-дорожной сети».

Улично-дорожная сеть (УДС): предназначенная для движения пешеходов и транспортных средств совокупность улиц, внутриквартальных и других проездов, тротуаров, пешеходных и велосипедных дорожек, а также мосты, эстакады, подземные переходы, набережные, площади, привокзальные территории, посадочно-высадочные площадки, в том числе железнодорожного транспорта, разворотные площадки городских маршрутных транспортных средств, уличные автомобильные стоянки **с инженерными и вспомогательными сооружениями**, а также иные объекты, оборудованные техническими средствами организации дорожного движения в пределах красных линий градостроительного регулирования.

В связи с этим, линейный объект в качестве существующего и планируемого элемента планировочной структуры **является единым**, согласно понятию «улично-дорожная сеть», подлежащим реконструкции в связи с изменением его протяженности, **без выделения каких либо элементов планировочной структуры**.

Основанием для разработки проекта является:

- постановление администрации Снежинского городского округа № 124 от 05.02.2021г. «О подготовке документации по планировке территории»,

- техническое задание на разработку документации по планировке территории линейного объекта (приложение к муниципальному контракту №0369300005121000011 А11-ПИР/2021 от 31.08.2021г.) по проведению инженерных изысканий, подготовке документации по планировке территории – проекта планировки и проекта межевания, разработки проектной и рабочей документации на объекте "Улица Академика Забабахина. Реконструкция"

Разработка проекта выполнена в соответствии с документами:

- генеральным планом Снежинского городского округа, утв решением Собрании депутатов г.Снежинска от 16.12.2009г. № 237 (с изм. 28.05.2015 №52, 22.12.2016г. №142, 17.10.2019г. №71, 23.09.2021г. №115);

- генеральным планом города Снежинска, утв решением Собрании депутатов г.Снежинска от 11.06.2008г. № 70 (с изм. 28.05.2015 №52, 22.12.2016г. №142, 17.10.2019г. №71);

Инв. №	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

A11-ПИР/2021-ПП-1.ТЧ

Лист

- правилами землепользования и застройки Снежинского городского округа, утв решением собрания депутатов г.Снежинска от 30.12.2014г. № 118 (с изм. 20.06.2013г. №55, 23.10.2014г. №93, 26.02.2015г. №13, 04.02.2016г.№5, 22.12.2016г.№141, 24.08.2017г. №81, 29.03.2018г. №27, 13.12.2018г. №132, 17.10.2019г. №72, 23.09.2021г. №116);
- местными нормативами градостроительного проектирования Снежинского городского округа, утв решением собрания депутатов г.Снежинска от 30.12.2014г. № 118 (в ред. от 26.05.2016г. №46, 28.10.2021г. №128).
- проектом планировки микрорайонов №22, 23 в г.Снежинске (утв. Постановлением Главы г.Снежинска от 02.06.2019г. №746, с изм. от 27.12.2016г. №1828, от 16.08.2017г. №1038),
- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ (в действующей редакции);
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
- Методические рекомендации по разработке документации по планировке территорий муниципальных образований, утвержденные Приказом Министерства строительства, инфраструктуры и дорожного хозяйства Челябинской области от 13.04.2012 № 86;
- СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;
- Постановление Правительства РФ от 12 мая 2017 г. № 564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов»;
- Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 25 апреля 2017 г. № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов».
- Материалы по действующим землеотводам на прилегающей территории;

Кроме того, при разработке проекта использованы и учтены материалы ранее выполненных и утверждённых проектов планировки территории, охранные зоны действующих инженерных коммуникаций, а также права землепользования существующих земельных участков.

Документация по планировке территории разрабатывается в целях обеспечения устойчивого развития территории г.Снежинск.

Цель работы:

- определить рациональную планировочную структуру территории с учётом «красных» линий и существующих земельных отводов;
- разработать мероприятия по совершенствованию улично-дорожной сети и транспортного обслуживания прилегающей территории;
- выполнить установление проектных «красных» линий с расчётом координат;

Инд. №	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

A11-ПИР/2021-ПП-1.ТЧ

- обеспечить подъезды и подходы ко всем объектам, расположенным вдоль проектируемого участка улицы.

2 Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

В настоящей документации представлен проект планировки территории, предназначенной для размещения линейного объекта: Улицы Академика Забабахина. Проектируемая улица расположена на территории г.Снежинск, Челябинской области и находится в северо-восточной части города, начало участка от ул. Маршала Чуйкова до перспективной транспортной развязки в северо-восточной части жилого посёлка №2 (ул.Фурманова).

В структуре магистральной улично-дорожной сети города, рассматриваемый участок ул. Академика Забабахина, применительно к застроенной территории, является улицей общегородского значения, согласно генеральному плану Снежинского городского округа.

Основным объектом транспортной инфраструктуры в пределах рассматриваемой территории является ул. Академика Забабахина в комплексе с примыкающими улицами Строителей, Школьная, Фурманова, Юбилейная и Энтузиастов.

Ул. Академика Забабахина загружена в основном легковым транспортом.

Структура потока определена по участку от ул. Маршала Чуйкова до ул. Строителей с наибольшей интенсивностью движения транспорта и имеющей асфальтобетонное покрытие. В приведенных единицах состав транспортного потока составляют – 90% легковые, 10% грузовые.

Оценка действующего состояния выполнена на основании визуального наблюдения условий движения и интенсивности движения транспорта, на данном участке улицы.

Протяжённость существующего линейного объекта (кадастровый номер 74:40:000000:5266) ул. Академика Забабахина – 2718м, пристраиваемой части – 498м, протяжённость проектируемого участка – 840м.

Ширина ул. Академика Забабахина в красных линиях составляет 42-53м., Проектная ширина проезжей части 7,5 м, по одной полосе в каждом направлении.

Проектная ширина местного проезда на участке от ул.Строителей до ул.Фурманова – 6м.

Проектная ширина тротуара 2,25м.

На участке от ул.Маршала Чуйкова до ул. Строителей тротуар с южной стороны ул Академика Забабахина протрассирован исходя из условия максимального сохранения существующих древесных насаждений.

С северной стороны улицы, на всём её протяжении, предусмотрено устройство велосипедной дорожки шириной 2,0м.

Инв. №	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

A11-ПИР/2021-ПП-1.ТЧ

Для организации безопасного движения транспорта, велосипедистов и пешеходов предусмотрено:

- установка необходимых дорожных знаков и указателей по ГОСТу Р 52289-2004 и ГОСТ Р 52290-2004;
- разметка проезжей части по ГОСТ Р 51256-2011;
- устройство пешеходных переходов с расстановкой знаков и устройством разметки;
- установка светофорных объектов на пересечении ул. Академика Забабахина с ул. Маршала Чуйкова и ул.Строителей.

Для безопасности движения пешеходов на перекрёстках с ул. Маршала Чуйкова и ул.Строителей предусмотрено устройство регулируемых пешеходных переходов.

В районе пересечения с ул.Школьной предусмотрена организация нерегулируемого пешеходного перехода.

На участке от ул.Маршала Чуйкова до ул.Строителей вдоль северного бордюра предусмотрена парковка, ёмкостью 31 машино-места. На участке от ул.Строителей до ул.Фурманова вдоль северного бордюра предусмотрены четыре парковки, общей ёмкостью 44 машино-места, в том числе предусмотрены места парковки для маломобильных групп населения.

На всём протяжении улицы, конструкция проезжей части капитального типа с асфальтобетонным покрытием, конструкция тротуаров-плитка. Между проезжей частью и тротуаром предусмотрен газон.

В границах проектируемого участка проходят инженерные сети: низковольтные и высоковольтные кабели, кабели связи, газопровод, дождевая канализация, водовод, бытовая канализация.

Баланс существующего положения территории проектируемого объекта представлен в таблице 2.1.

Таблица 2.1

№ п/п	Показатели	Площадь	
		га	%
1	Покрытие	1,9675	44
2	Озеленение	2,5432	56
	Всего:	4,5107	100

В состав работ по озеленению входит посадка деревьев различных пород, создание живых изгородей из кустарников, деревьев и декоративных растений, создание газонов.

3. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейного объекта.

Зона планируемого размещения объекта располагается на территории Снежинского городского округа Челябинской области Российской Федерации.

Инв. №	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

A11-ПИР/2021-ПП-1.ТЧ

Лист

4. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта.

Таблица 4.1. Координаты характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта «Улица Академика Забабахина», от ул. Маршала Чуйкова до ул. Фурманова

номер точки	Координаты образуемого земельного участка	
	X	Y
4	707920.28	2283408.95
8	707917.26	2283471.28
9	707908.21	2283629.81
10	707903.42	2283713.68
11	707898.63	2283797.54
12	707895.70	2283848.82
13	707893.84	2283881.40
14	707889.05	2283965.27
15	707884.26	2284049.13
16	707879.47	2284132.99
17	707876.53	2284184.41
18	707873.33	2284240.43
19	707885.34	2284256.11
20	707815.30	2284251.99
21	707819.47	2284236.52
22	707819.92	2284228.57
23	707822.17	2284189.14
24	707823.94	2284158.20
25	707825.77	2284126.25
26	707828.04	2284086.33
27	707829.84	2284054.88
28	707832.46	2284008.97
29	707834.72	2283969.55
30	707836.49	2283938.60
31	707838.76	2283898.68
32	707840.53	2283867.75
33	707842.30	2283836.80

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

A11-ПИР/2021-ПП-1.ТЧ

Лист

34	707844.07	2283805.87
35	707846.31	2283766.42
36	707850.66	2283766.67
37	707852.52	2283736.30
38	707852.90	2283730.14
39	707870.03	2283413.69

Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта 4,5107га.

5. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Таблица 5.1. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения «Улица Академика Забабахина», как объекта УДС, от ул. Маршала Чуйкова до ул. Строителей

номер точки	Координаты	
	X	Y
1	707913.91	2283388.49
2	707912.75	2283407.53
3	707909.56	2283459.7
4	707908.95	2283469.76
5	707893.39	2283724.27
6	707874.04	2284041
7	707860.65	2284260.05
8	707820.72	2284257.61
9	707832.99	2284055.06
10	707829.84	2284054.88
11	707779.44	2284052.01
12	707729.03	2284049.13
13	707721.65	2284048.71
14	707713.12	2284048.22
15	707715.27	2284010.44
16	707715.74	2284002.3
17	707724.3	2284002.79
18	707731.65	2284003.21

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

A11-ПИР/2021-ПП-1.ТЧ

Лист

19	707782.06	2284006.09
20	707832.46	2284008.97
21	707835.79	2284009.16
22	707854.29	2283707.41
23	707872.79	2283405.65
24	707873.99	2283386.05

6. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

Зона планируемого размещения линейного объекта находится в границах территории общего пользования города Снежинск и градостроительным регламентом применительно к территории не устанавливаются предельные параметры разрешенного строительства.

В отношении рассматриваемой территории подготовлен данный проект планировки территории, которым устанавливаются красные линии.

В данном проекте красные линии обозначают границу земельного участка, в границах которых планируется располагать линейный объект и одновременно являются границей зон планируемого размещения объекта капитального строительства местного значения.

Красные линии обязательны для соблюдения всеми субъектами градостроительной деятельности, участвующими в процессе проектирования и последующего освоения и застройки территорий населенного пункта.

Красные линии являются основой для разбивки и установления на местности других линий градостроительного регулирования, в том числе и границ землепользований

В проекте определены границы земельных участков и произведен расчет земель, подлежащих занятию в постоянное пользование, во временное (на период строительства) пользование дополнительных земель не требуется. Проектируемая граница установлена с учетом зон жилой застройки, а также с учетом включения в полосу отвода необходимых проектируемых элементов улицы (коллектора дождевой канализации, труб-перепусков между дождеприёмниками и проектируемым коллектором, а также линии наружного освещения проездов, тротуаров и велодорожки), и территории на их обслуживание. Охранные зоны этих сооружений размещаются в границах устанавливаемых «Красных линий» ул.Академика Забабахина и могут быть отражены после их проектирования.

Ширина «Красных линий», в среднем, составляет 50 метров.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по

Инв. №	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

A11-ПИР/2021-ПП-1.ТЧ

защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

В зоне размещения линейного объекта расположены сохраняемые, существующие или строящиеся, а так же планируемые к строительству объекты капитального строительства.

Планируемый линейный объект «Улица Академика Забабахина» от ул. Маршала Чуйкова до ул. Фурманова имеет пересечения с существующими инженерными сетями:

1. Сооружение коммунального хозяйства (Благоустройство территории, кадастровый номер 74:40:0000000:5610),
2. Сооружение коммунального хозяйства (Хозбытовая канализация (напорная и самотечная) от КНС-1 до точки подключения по ул. Забабахина, кадастровый номер 74:40:0104004:205),
3. Сооружение газохимического комплекса (Газопровод - ввод от распределительного газопровода среднего давления Ду=250x0.7 мм до земельного участка комплексной застройки в мкр. 22А, 22Б, кадастровый номер 74:40:0000000:5610);
4. Сооружение электроэнергетики (Электроснабжение 10 кВ, кадастровый номер 74:40:0000000:5570);
5. Сооружение электроэнергетики (Сеть ЭС наружного освещения для 3-й очереди микрорайонов 22А,22Б, кадастровый номер 74:40:0104003:480);
6. Сооружения электроэнергетики (Кабельная и воздушная ЛЭП-0,4кВ наружного освещения, кадастровый номер 74:40:0000000:5601 и 74:40:0000000:5604);
7. Мкр. 18 Наружное освещение ж/д 15,19 и зд 7,7а, кадастровый номер 74:40:0101014:2261,
8. Газопровод-ввод от распределительного газопровода среднего давления Ду=250x0.7 мм до земельного участка комплексной застройки в мкр. 22А, 22Б, кадастровый номер 74:40:0000000:6233,
9. Канализация К-1 ул. Северной. Сети НВК ж/п №2 (К-18 - Ксущ., К-23 - Ксущ.),, кадастровый номер 74:40:0000000:6001,
10. Водопровод ул. Северной. Сети НВК ж/п №2 (от ул. Строителей до ул. Фурманова), кадастровый номер 74:40:0000000:5997,
11. Улица №12 (от улицы Чуйкова до улицы Фурманова) и магистральные сети к участкам под малоэтажное жилищное строительство по улицам Северная и

Инв. №	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

A11-ПИР/2021-ПП-1.ТЧ

Лист

№12 (I этап- магистральные сети для малоэтажной застройки) - Хозяйственно-бытовая канализация К-1., Челябинская область, г Снежинск, микрорайоны №19,22 (строительный адрес), кадастровый номер 74:40:0000000:5588, 74:40:0000000:5589,

12. Ул. Забабахина с подъездом к ж.д. Забабахина, 28 (от ул.Ломинского до ул.Строителей), кадастровый номер 74:40:0000000:5266,

13. Дренажная канализация К 2, Челябинская область, г Снежинск, ул.Северная в жилпоселке №2, кадастровый номер 74:40:0000000:5566,

15. Ул. Строителей (от ул.Широкая до ул.Забабахина) , кадастровый номер 74:40:0000000:5123,

16. Автодорога, Челябинская область, г Снежинск, ул Маршала Чуйкова, кадастровый номер 74:40:0000000:5116,

17. Водопровод В1, Челябинская область, г Снежинск, ул. Северная, в жилпоселке №2 , кадастровый номер 74:40:0000000:5569.

Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов прорабатываются на следующих стадиях проектирования.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов.

Объекты культурного наследия на территории проектируемого линейного объекта отсутствуют.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды.

Для уменьшения потенциальной возможности нанесения ущерба окружающей природной среде в период строительства необходимо руководствоваться требованиями Федерального закона «Об охране окружающей природной среды» от 10.01.02 № 7-ФЗ, Федерального закона «Об охране атмосферного воздуха» от 04.05.99 № 96-ФЗ и, соблюдать технологию проведения строительства и выполнять следующие условия:

- соблюдать требования местных органов охраны труда;
- обязательное соблюдение границ территории, отводимой для строительства;
- оснащение рабочих мест инвентарными контейнерами для бытовых

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. №	

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

A11-ПИР/2021-ПП-1.ТЧ

отходов и строительных отходов;

- мойка машин и механизмов в специально оборудованных местах.

При производстве строительного-монтажных работ должны соблюдаться требования нормативно-технических документов по охране природы, утвержденных в установленном порядке, а также учитываться следующие аспекты охраны окружающей среды и факторы воздействия:

- сведение к минимуму воздействия на водоток;
- охрана уязвимых ресурсов живой природы;
- минимизация вредных выбросов в атмосферу;
- организация сбора и удаления отходов; - организация работ с опасными материалами;
- сведение к минимуму воздействий шума.

10. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.

Оползни, карст и прочие процессы способные повлиять на строительство и эксплуатацию сооружения, на обследуемом участке и вблизи него не наблюдаются.

Пожарная безопасность, прежде всего, обеспечивается выполнением мероприятий по предупреждению пожара на территории улицы и каждого объекта, расположенного на прилегающей территории. Мероприятия предусматривают:

- периодический контроль над содержанием в исправном состоянии оборудования и проверку его работоспособности;
- точное выполнение плана графика профилактических работ и соблюдение правил при эксплуатации;
- своевременное выполнение предписаний надзорных органов.

Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

A11-ПИР/2021-ПП-1.ТЧ