



## АДМИНИСТРАЦИЯ СНЕЖИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

---

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

О выявлении правообладателя  
ранее учтенного объекта  
недвижимости

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», на основании акта осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости от 16.09.2022 № 39, подтверждающего существование объекта недвижимости, в связи с внесением членом потребительского кооператива, иным лицом, имеющим право на паенакопления, в полном объеме своего паевого взноса за недвижимое имущество, предоставленное этим лицам кооперативом, и не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, руководствуясь статьями 34, 39 Устава муниципального образования «Город Снежинск»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В отношении нежилого помещения с кадастровым номером 74:40:0103001:498, площадью 5,1 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Снежинский, город Снежинск, территория ГСК 3 Горки, дом 3, помещение 15, в качестве его правообладателя, владеющего данным помещением на праве собственности, выявлен Лютов Вадим Валерьевич \_\_\_\_\_ года рождения, место рождения: \_\_\_\_\_, паспорт гражданина Российской Федерации: серия \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_, СНИЛС \_\_\_\_\_, адрес регистрации по месту жительства: Челябинская область, город Снежинск,

2. Право собственности Лютова Вадима Валерьевича на указанное в пункте 1 настоящего постановления помещение подтверждается (согласно Приложению):

2.1. справкой № 12/12-8 от 12.12.2023, выданной Потребительским кооперативом № 3 «Горки» по строительству и эксплуатации погребов и гаражей (ИНН: 7423013130, КПП: 745901001);

2.2. ответом на запрос о предоставлении сведений об актах гражданского состояния, содержащихся в ГРН ЗАГС по запросу сведений о смерти в отношении гражданина Лютова Валерия Дмитриевича;

2.3. приложением 3 к постановлению главы города Снежинска Челябинской области от 05.09.2005 № 962 «О признании эксплуатируемыми гаражей для индивидуального автотранспорта и погребов с капитальной надстройкой в ПК № 3 «Горки» г. Снежинска»;

2.4. ответом на запрос нотариуса Челябинской областной нотариальной палаты Снежинского городского округа Челябинской области Цевелевой Ирины Михайловны от 16 февраля 2024 г. № 87/2024.

3. Управлению градостроительства администрации города Снежинска направить в орган регистрации прав настоящее постановление, заявление о внесении в Единый государственный реестр недвижимости сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости и иные документы, необходимые для внесения изменений в сведения Единого государственного реестра недвижимости.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа К.В.Кудряшова.

Глава Снежинского  
городского округа

А.С.Пульников