

**Инициативный проект,
претендующий на финансовую поддержку
за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета
«В фокусе - безопасность. Демонтаж и монтаж напольной плитки
на путях эвакуации I-го этажа МАДОУ № 1»**

№	Общая характеристика инициативного проекта	Сведения
1.	Описание инициативного проекта (описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей муниципального образования или его части, с указанием того, что инициативный проект выдвигается для получения финансовой поддержки за счет средств областного бюджета)	В МАДОУ № 1 функционирует 9 групп различной направленности: кратковременного пребывания воспитанников, оздоровительной, комбинированной и компенсирующей. Дошкольное учреждение посещают 200 воспитанников в возрасте с года до 7 лет. Главной целью охраны жизни и здоровья детей в детском саду является создание и обеспечение здоровых и безопасных условий, сохранение жизни и здоровья воспитанников в процессе воспитания, обучения, ухода и присмотра. Коллектив ДОУ обеспечивает безопасность детей с учётом современных требований и строит свою работу на основе законодательных и инструктивно-директивных документов по разделам: - охрана жизни и здоровья детей, - противопожарная и техногенная безопасность, - предупреждение дорожно-транспортного травматизма, - обеспечение безопасности и усиление бдительности при угрозе террористических актов. Система обеспечения пожарной безопасности для детей в образовательном учреждении — это совокупность мероприятий правового, экономического, организационного, социального и научно-технического характера, направленных на профилактику возникновения пожара или уменьшение последствий от него. Организация и функционирование данной системы регулируется нормативными правовыми актами, в которых отражён весь спектр вопросов по обеспечению пожарной

		безопасности ДОУ, а именно: Федеральный Закон от 21.12.1994 №69-ФЗ «О пожарной безопасности»; Федеральный Закон от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»; постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима». Напольная плитка на путях эвакуации I-го этажа МАДОУ № 1 не соответствует требованиям пожарной безопасности в ДОУ, так как в течение эксплуатации (более 10 лет) плитка начала «отходить» от бетонной стяжки, ломаться и крошиться, что привело к нарушению целостности покрытия эвакуационных путей. Таким образом, дефектное плиточное покрытие I-го этажа не может считаться безопасным для эвакуации детей и взрослых при ЧС, так как не является гарантом беспрепятственного и быстрого передвижения по ней.
2.	Обоснование предложений по решению указанной проблемы	В Актах о готовности Муниципального автономного дошкольного образовательного учреждения Снежинского городского округа «Детский сад комбинированного вида №1» к 2024/2025 учебному году от 08.08.2024, к 2025/2026 учебному году от 07.08.2025 даны рекомендации принять участие в программе по инициативному бюджетированию для демонтажа и монтажа напольной плитки на путях эвакуации I-го этажа МАДОУ № 1. Проект полностью проработан, получил поддержку родителей (законных представителей) и ближайших родственников воспитанников, а также сотрудников детского сада и части равнодушных жителей города Снежинска.
3.	Описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации инициативного проекта	Реализация инициативного проекта позволит обеспечить безопасную и благоприятную обстановку для сохранения жизни и здоровья воспитанников МАДОУ №1 в процессе воспитания и организованного отдыха.

		В частности будет выполнена задача по решению вопроса пожарной, технической, гигиенической безопасности, так как напольное покрытие будет соответствовать всем требованиям безопасной среды. Только здоровый ребенок может быть успешен в обучении, в процессе личностного и интеллектуального развития.
4.	Предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта, в который могут быть включены расходы на разработку проектной документации и проведение государственной экспертизы проектной документации (в случае необходимости ее осуществления в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности) при условии, что инициативный проект не направлен только на финансирование мероприятий по разработке проектной документации и проведению государственной экспертизы проектной документации	Общая стоимость инициативного проекта составит 1 422 383,44 руб., в том числе: 1. доля инициативных платежей в реализации проекта составляет 10 % от общей стоимости инициативного проекта: 1 422 383,44 * 10% = 142 238,34 руб. 2. межбюджетные трансферы из областного бюджета составляют: 1 422 383,44 руб. - 142 238,34 руб. = 1 280145,10 руб.
5.	Планируемые сроки реализации инициативного проекта	Январь-июль 2026
6.	Сведения о планируемом (возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта	Инициативный платёж - 142 238,34 руб. Обеспечение реализации проекта имущественным и трудовым участием родителей воспитанников и сотрудников МАДОУ № 1: уборка строительного мусора, мытье полов и стен в ходе ремонтных работ и после их окончания с использованием моющих средств и уборочного инвентаря.
7.	Указание на объем средств бюджета области в случае, если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта, за исключением планируемого объема инициативных платежей;	1 280145,10 руб.

8	Указание на территорию или часть территории муниципального образования, в границах которой будет реализовываться инициативный проект	Земельные участки: - из земель населенных пунктов с кадастровым номером 74:40:0101019:19, площадью 257,0 кв.м. местоположение: Челябинская область, город Снежинск, проспект Мира, дом 29, разрешенный вид использования – для отдельно стоящего объекта обслуживания (детский сад); - из земель населенных пунктов с кадастровым номером 74:40:0101019:23, площадью 5847,0 кв.м. местоположение: Челябинская область, город Снежинск, проспект Мира, дом 29, разрешенный вид использования – для отдельно стоящего объекта обслуживания (детский сад)
---	--	--

Заведующий МАДОУ № 1



Сабирова Татьяна Имаагзановна

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

" " 2025 года

Наименование программного продукта

Наименование редакции сметных нормативов

" " 2025 года

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам
Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

ГРАНД-Смета, версия 2025.2

Территориальные сметные нормативы, предусмотренные для применения на территории Челябинской области:

- на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве (ТССЦ 81-01-2001);
- на эксплуатацию строительных машин и автотранспортных средств (ТСЭМ 81-01-2001);
- на строительные и специальные строительные работы (ТЕР 81-02-2001);
- на монтаж оборудования (ТЕРм 81-03-2001);
- на ремонтно-строительные работы (ТЕРр 81-04-2001);
- на пусконаладочные работы (ТЕРп 81-05-2001);
- на капитальный ремонт оборудования (ТЕРмр 81-06-2001);
- на перевозки грузов для строительства (ТССЦлг 81-01-2001).

Приказ Минстроя России от 27.02.2015 № 140/пр

74. Челябинская область

МАДОУ №1, Челябинская область, г. Снежинск, ул.Мира,29
(наименование стройки)

МАДОУ №1, Челябинская область, г. Снежинск, ул.Мира,29
(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Ремонт напольного покрытия (1-й этаж, коридор)

(наименование работ и затрат)

Составлен базисно-индексным методом

Основание

(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем (базисном) уровне цен

(74), ТЕР, 2 кв 2025 (СМР), Письмо Минстроя
России от 25.04.2025 г., № 24833-ИФ/09
(01.01.2000)

Сметная стоимость

1 422,38 (62,71) тыс.руб.

в том числе:

строительных работ 1 353,65 (62,71) тыс.руб.

монтажных работ 0,00 (0) тыс.руб.

оборудования 0,00 (0) тыс.руб.

прочих затрат 0,00 (0) тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих

419,40 (11,82) тыс.руб.

Нормативные затраты труда рабочих

875,36 чел.час.

Нормативные затраты труда машинистов

43,98 чел.час.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 8) для ресурсов, отсутствующих в ФРСН), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
				на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Общестроительные работы											
1	ТЕРр57-3-2	Разборка плитусов: цементных и из керамической плитки Объем=132,0 / 100	100 м плитуса	1,32	1	1,32					
		1 ОТ					140,80	1,42945	265,67	35,49	9 428,63
		ЗТ	чел.-ч	14,28	1,15	21,67704					
		Итого по расценке					140,80		265,67		9 428,63
		ФОТ							265,67		9 428,63
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			236,45		8 391,48
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			130,18		4 620,03
		Всего по позиции							632,30		22 440,14
2	ТЕРр57-2-3	Разборка покрытий полов: из керамических плиток Объем=193,3 / 100	100 м2 покрытия	1,933	1	1,933					
		1 ОТ					753,20	1,42945	2 081,19	35,49	73 861,43
		2 ЭМ					48,57	1,375	129,09	12,7	1 639,44
		3 в т.ч. ОТм					23,52	1,375	62,51	35,49	2 218,48
		ЗТ	чел.-ч	69,87	1,15	155,3175165					
		ЗТм	чел.-ч	1,44	1,375	3,82734					
		Итого по расценке					801,77		2 210,28		75 500,87
2.1		Доплата к оплате труда машинистов	руб.						8,13		288,53
		в т.ч. ОТм	руб.				23,52	0,17875	8,13	35,49	288,53
		ФОТ							2 151,83		76 368,44
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			1 915,13		67 987,91
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			1 054,40		37 420,54
		Всего по позиции							5 187,94		181 177,86
3	ТЕРр57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных Объем=(193,3*50%) / 100	100 м2 покрытия	0,9665	1	0,9665					
		1 ОТ					1 198,74	1,42945	1 656,14	35,49	58 776,41
		2 ЭМ					1 320,81	1,375	1 755,27	12,7	22 291,93
		3 в т.ч. ОТм					262,92	1,375	349,40	35,49	12 400,21
		ЗТ	чел.-ч	111,2	1,15	123,59602					
		ЗТм	чел.-ч	21	1,375	27,9076875					
		Итого по расценке					2 519,55		3 411,41		81 068,34

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
3.1		Доплата к оплате труда машинистов	руб.						45,42		1 611,96
		в т.ч. ОТм	руб.				262,92	0,17875	45,42	35,49	1 611,96
		ФОТ							2 050,96		72 788,58
	Пр/812-091.0-1	НР Полы (ремонтно-строительные)	%	89		89			1 825,35		64 781,84
	Пр/774-091.0	СП Полы (ремонтно-строительные)	%	49		49			1 004,97		35 666,40
		Всего по позиции							6 287,15		183 128,54
4	ТЕР11-01-011-08	Устройство стяжек: из выравнивающей смеси типа «Ветонит» 5000, толщиной 5 мм Объем=193,3 / 100	100 м2 стяжки	1,933	1	1,933					
		1 ОТ					406,08	1,42945	1 122,05	35,49	39 821,55
		2 ЭМ					39,27	1,375	104,37	12,7	1 325,50
		3 в т.ч. ОТм					1,82	1,375	4,84	35,49	171,77
		4 М					4 586,64		8 865,98	8,02	71 105,16
		ЗТ	чел.-ч	37,67	1,15	83,7385265					
		ЗТм	чел.-ч	0,13	1,375	0,3455238					
		Итого по расценке					5 031,99		10 092,40		112 252,21
4.1		Доплата к оплате труда машинистов	руб.						0,63		22,36
		в т.ч. ОТм	руб.				1,82	0,17875	0,63	35,49	22,36
		ФОТ							1 127,52		40 015,68
	Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8			1 136,54		40 335,81
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25			622,95		22 108,66
		Всего по позиции							11 852,52		174 719,04
5	ТЕР11-01-011-10	Устройство стяжек: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к расценке 11-01-011-08 (15 мм) Объем=193,3 / 100	100 м2 стяжки	1,933	1	1,933					
		1 ОТ					26,09	14,2945	720,90	35,49	25 584,74
		2 ЭМ					2,82	13,75	74,95	12,7	951,87
		3 в т.ч. ОТм					0,28	13,75	7,44	35,49	264,05
		4 М					821,25	10	15 874,76	8,02	127 315,58
		ЗТ	чел.-ч	2,42	11,5	53,79539					
		ЗТм	чел.-ч	0,02	13,75	0,531575					
		Итого по расценке					850,16		16 670,61		153 852,19
5.1		Доплата к оплате труда машинистов	руб.						0,97		34,43
		в т.ч. ОТм	руб.				0,28	1,7875	0,97	35,49	34,43
		ФОТ							729,31		25 883,22
	Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8			735,14		26 080,29
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25			402,94		14 300,48
		Всего по позиции							17 809,66		194 277,39

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
6	ТЕР11-01-027-06	Устройство покрытий на растворе их сухой смеси с приготовлением раствора в постровочных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2 покрытия	1,933	1	1,933					
		Объем=193,3 / 100									
		1 ОТ					1 323,57	1,42945	3 657,19	35,49	129 793,67
		2 ЭМ					169,24	1,375	449,82	12,7	5 712,71
		3 в т.ч. ОТм					60,89	1,375	161,84	35,49	5 743,70
		4 М					8 836,74		2 570,00	8,02	20 611,40
		ЗТ	чел.-ч	119,78	1,15	266,264951					
		ЗТм	чел.-ч	4,22	1,375	11,2162325					
		Итого по расценке					10 329,55		6 677,01		156 117,78
6.1		Доплата к оплате труда машинистов	руб.						21,04		746,71
		в т.ч. ОТм	руб.				60,89	0,17875	21,04	35,49	746,71
		ФОТ							3 840,07		136 284,08
	Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8			3 870,79		137 374,35
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25			2 121,64		75 298,95
		Всего по позиции							12 690,48		369 535,79
7	ТЕР11-01-039-04	Устройство плинтусов: из плиток керамических	100 м плинтуса	1,32	1	1,32					
		Объем=132,0 / 100									
		1 ОТ					283,91	1,42945	535,70	35,49	19 011,99
		2 ЭМ					6,19	1,375	11,23	12,7	142,62
		4 М					2 528,67		171,49	8,02	1 375,35
		ЗТ	чел.-ч	23,6	1,15	35,8248					
		Итого по расценке					2 818,77		718,42		20 529,96
		ФОТ							535,70		19 011,99
	Пр/812-011.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Полы	%	112	0,9	100,8			539,99		19 164,09
	Пр/774-011.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Полы	%	65	0,85	55,25			295,97		10 504,12
		Всего по позиции							1 554,38		50 198,17
8	ТЕР09-05-006-01	Резка плитки керамогранита (прим.)	1 м реза	132	1	132					
		1 ОТ					3,86	1,42945	728,33	35,49	25 848,43
		2 ЭМ					0,58	1,375	105,27	12,7	1 336,93
		ЗТ	чел.-ч	0,34	1,15	51,612					
		Итого по расценке					4,44		833,60		27 185,36
		ФОТ							728,33		25 848,43
	Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7			609,61		21 635,14
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7			383,83		13 622,12

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Всего по позиции							1 827,04		62 442,62
9	ТЕРп61-2-7	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню и бетону цементно-известковым раствором, площадью отдельных мест: до 1 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2 отремонти рованной поверхнос ти	0,12	1	0,12					
		Объем=12,0 / 100									
		1 ОТ					2 557,52	1,42945	438,70	35,49	15 569,46
		2 ЭМ					22,60	1,375	3,73	12,7	47,37
		3 в т.ч. ОТм					10,94	1,375	1,81	35,49	64,24
		4 М					1 413,49		169,62	8,02	1 360,35
		ЗТ	чел.-ч	228,35	1,15	31,5123					
		ЗТм	чел.-ч	0,67	1,375	0,11055					
		Итого по расценке					3 993,61		812,05		16 977,18
9.1		Доплата к оплате труда машинистов	руб.						0,23		8,16
		в т.ч. ОТм	руб.				10,94	0,17875	0,23	35,49	8,16
		ФОТ							440,74		15 641,86
	Пр/812-095.0-1	НР Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	89		89			392,26		13 921,26
	Пр/774-095.0	СП Штукатурные работы (ремонтно-строительные)	%	44		44			193,93		6 882,42
		Всего по позиции							1 198,47		37 789,02
10	ТЕРп62-16-3	Окрашивание водоземлюсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: водоземлюсионной краской с расчисткой старой краски до 35% (верх плинтусов)	100 м2 окрашивае мой поверхнос ти	0,264	1	0,264					
		Объем=(132*0,2) / 100									
		1 ОТ					305,98	1,42945	115,47	35,49	4 098,03
		2 ЭМ					9,57	1,375	3,47	12,7	44,07
		3 в т.ч. ОТм					1,63	1,375	0,59	35,49	20,94
		4 М					1 228,13		324,23	8,02	2 600,32
		ЗТ	чел.-ч	28,02	1,15	8,506872					
		ЗТм	чел.-ч	0,1	1,375	0,0363					
		Итого по расценке					1 543,68		443,17		6 742,42
10.1		Доплата к оплате труда машинистов	руб.						0,08		2,84
		в т.ч. ОТм	руб.				1,63	0,17875	0,08	35,49	2,84
		ФОТ							116,14		4 121,81
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90			104,53		3 709,63
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			53,42		1 896,03
		Всего по позиции							601,20		12 350,92
Раздел 2. Сопутствующие работы											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
11	ТЕРр69-9-1	Очистка помещений от строительного мусора	100 т мусора	0,176545	1	0,176545					
		Объем=17,6545 / 100									
		1 ОТ					1 965,31	1,42945	495,97	35,49	17 601,98
		ЗТ	чел.-ч	214,32	1,15	43,5126931					
		Итого по расценке					1 965,31		495,97		17 601,98
		ФОТ							495,97		17 601,98
	Пр/812-103.0-1	НР Прочие ремонтно-строительные работы	%	92		92			456,29		16 193,82
	Пр/774-103.0	СП Прочие ремонтно-строительные работы	%	44		44			218,23		7 744,87
		Всего по позиции							1 170,49		41 540,67
12	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	17,6545	1	17,6545	44,21	1,375	1 073,19	12,7	13 629,51
		Всего по позиции							1 073,19		13 629,51
13	ТССЦпг-03-21-01-050	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 50 км I класс груза	1 т груза	17,6545	1	17,6545	33,81	1,375	820,74	12,7	10 423,40
		Всего по позиции							820,74		10 423,40
Итого по смете:											
		Всего прямые затраты (справочно)							44 401,02		704 024,82
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих							11 817,31		419 396,32
		Эксплуатация машин							2 713,70		36 207,43
		в том числе оплата труда машинистов (Отм)							664,93		23 598,38
		Материалы							27 976,08		224 368,16
		Перевозка							1 893,93		24 052,91
		Строительные работы							62 705,56		1 353 653,06
		Строительные работы							60 811,63		1 329 600,15
		в том числе:									
		оплата труда							11 817,31		419 396,32
		эксплуатация машин и механизмов							2 713,70		36 207,43
		в том числе:									
		эксплуатация машин и механизмов без учета доплат к оплате труда машинистов							2 637,20		33 492,44
		в том числе оплата труда машинистов (ОТм)							588,43		20 883,39
		доплаты к оплате труда машинистов							76,50		2 714,99
		материалы							27 976,08		224 368,16
		накладные расходы							11 822,08		419 565,62
		сметная прибыль							6 482,46		230 062,62
		Перевозка							1 893,93		24 052,91
		Всего ФОТ (справочно)							12 482,24		442 994,70
		Всего накладные расходы (справочно)							11 822,08		419 565,62
		Всего сметная прибыль (справочно)							6 482,46		230 062,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Затраты на компенсацию НДС при УСН (только ТЦ)									68 731,38
		ВСЕГО по смете							62 705,56		1 422 384,44
		справочно:									
		Затраты труда рабочих				875,3581091					
		Затраты труда машинистов				43,9752088					

Составил:

Е.Н. Сенин

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

Проверил:

(должность, подпись (инициалы, фамилия))

¹ Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

² Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

³ Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.









