

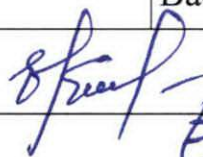
Инициативный проект «Ремонт фасада здания Молодежного пространства МОСТ, расположенного по адресу, г. Снежинск, ул. Васильева, 35», претендующий на финансовую поддержку за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета

№	Общая характеристика инициативного проекта	Сведения
1.	Описание инициативного проекта (описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей муниципального образования или его части, с указанием того, что инициативный проект выдвигается для получения финансовой поддержки за счет средств областного бюджета)	Здание введено в эксплуатацию в 1969 году. За весь период эксплуатации здания капитальный ремонт не проводился. На сегодняшний день в критическом состоянии находится фасад по периметру здания. Под воздействием внешних факторов резкими перепадами температур, частыми осадками и морозами состояние отделки, материала покрытия стен потеряло прочность, стало водопроницаемым, поверхность местами разрушена, имеются трещины и щели повышенной ширины в примыкании стыках. В помещении имеется повышенная влажность и наличие плесени на стенах пятна и разводы. Состояние данного фасада не соответствует требованиям СНиП.
2.	Обоснование предложений по решению указанной проблемы	Учитывая потребности и запросы жителей города, для обеспечения эстетичного внешнего вида здания Молодежного пространства МОСТ, назрела объективная необходимость выполнения работ по ремонту и облицовке фасада здания.
3.	Описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации инициативного проекта	Увеличение посещаемости данной территории и молодежного пространства «МОСТ» жителями города. МОСТ-это не только место

		общения, развития творческих способностей людей разного возраста. В год работниками Молодежного центра проводится на постоянной основе более 190 мероприятий для различных возрастных и социальных групп населения муниципального образования: школьников, молодежи, людей среднего возраста, пожилых, детей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, многодетных семей. Помимо этого, Молодежное пространство МОСТ - является площадкой для встреч представителей власти с жителями города, а также на базе учреждения образован избирательный участок.
4.	Предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта, в который могут быть включены расходы на разработку проектной документации и проведение государственной экспертизы проектной документации (в случае необходимости ее осуществления в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности) при условии, что инициативный проект не направлен только на финансирование мероприятий по разработке проектной документации и проведению государственной экспертизы проектной документации	Общая стоимость инициативного проекта составляет 2 295 986 рублей.
5.	Планируемые сроки реализации инициативного проекта	2026 год
6.	Сведения о планируемом	трудовое участие

	(возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта	заинтересованных лиц в реализации данного проекта (уборка мусора).
7.	Указание на объем средств бюджета области в случае, если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта, за исключением планируемого объема инициативных платежей;	Средства бюджета области, необходимые для реализации проекта в размере 2 295 986 рублей.
8	Указание на территорию или часть территории муниципального образования, в границах которой будет реализовываться инициативный проект	Земельный участок (кадастровый номер 74:40:0101007:2637, место расположение: Челябинская область, город Снежинск, улица Васильева, д. 35.

(представитель инициатора)



Ф.И.О.

Е.О. Каушан

Краткое описание проекта
«Ремонт фасада здания Молодежного пространства МОСТ,
расположенного по адресу, г. Снежинск, ул. Васильева, 35».

Молодежное пространство МОСТ - это центр общественной и культурной жизни молодежи, детей, подростков и жителей нашего города. Место общения, развития творческих способностей людей разного возраста. В год работниками Молодежного центра проводится на постоянной основе более 190 мероприятий для различных возрастных и социальных групп населения муниципального образования: школьников, молодежи, людей среднего возраста, пожилых, детей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации, многодетных семей. Широк и спектр форм мероприятий: торжественные и тематические встречи, игровые программы, викторины, танцевальные вечера. Помимо этого, Молодежное пространство МОСТ - является площадкой для встреч представителей власти с жителями города, а также на базе учреждения образован избирательный участок.

Здание введено в эксплуатацию в 1969 году. За весь период эксплуатации здания капитальный ремонт не проводился.

В 2024 году, часть помещения было передано Молодежному центру, что повлекло за собой ряд изменений в техническом обслуживании здания, прилегающей территории, косметическом виде. С привлечением Грантов Молодежному центру удалось произвести ремонт в трех кабинетах общей площадью более 200 м², также было произведено благоустройство сквера у МОСТа, создано комфортное место для отдыха жителям города, детей, молодых семей. Сквер оснащен современными лавками, облагорожен кустарниками и растениями.

В 2025 году произведен ремонт и оснащение мебелью холла общей площадью 100 м², с полной заменой витражного остекления, размером 3*20 м².

Данные ремонтные работы здания привели в нормативное, потребное состояние помещений внутри МОСТа. К сожалению, наполненная содержанием внутренняя деятельность Молодежного пространства теряется за неприглядным, обветшалым фасадом.

На сегодняшний день в критическом состоянии находится фасад по периметру здания. Под воздействием внешних факторов резкими перепадами температур, частыми осадками и морозами состояние отделки, материала покрытия стен потеряло прочность, стало водонепроницаемым, поверхность местами разрушена, имеются трещины и щели повышенной ширины в примыкании стыках. В помещении имеется повышенная влажность и наличие плесени на стенах пятна и разводы. Состояние данного фасада не соответствует требованиям СНиП.

Учитывая потребности и запросы жителей города, для обеспечения эстетичного внешнего вида здания Молодежного пространства МОСТ, назрела объективная необходимость выполнения работ по ремонту и облицовке фасада здания. Своевременное проведение ремонтных работ способствует защите фасада здания от внешних воздействий – температурных перепадов (мороз – жара, дожди), длительности эксплуатации, сохранению теплоизоляции здания (уменьшит потерю тепловой энергии), стойкости к осадкам.

Обновленный внешний облик здания придаст завершенный эстетичный вид зданию, будет радовать взгляд не только жителей, но и гостей города.



Муниципальное автономное учреждение
**МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫЙ
МОЛОДЕЖНЫЙ ЦЕНТР**

456776 Челябинская обл., Снежинск, пр-кт Мира, 22
телефон: (35146) 7-11-45, e-mail: mcentr@snzadm.ru
ОКПО 20427290, ОГРН 1177456102450
ИНН 7459005944, КПП 745901001

Расчет стоимости инициативного проекта

Общая стоимость реализации инициативного проекта: «Ремонт фасада здания Молодежного пространства МОСТ, расположенного по адресу, г. Снежинск, ул. Васильева, 35» составляет 2 295 986 рублей 00 копеек (два миллиона двести девяносто пять тысяч девятьсот восемьдесят шесть тысяч рублей) смета прилагается.

Приложение: на 5 л. в 1 экз.

Директор

Е.О. Кацман

Савельева Наталья Васильевна
Исп.: Заместитель директора



(351)49-37-81

РАСЧЕТ НАЧАЛЬНОЙ (МАКСИМАЛЬНОЙ) ЦЕНЫ КОНТРАКТА

при осуществлении закупки на выполнение подрядных работ по строительству объекта:

МОСТ Фасад

Основание для расчета:

1. Акт об утверждении проектной документации, включая сводный сметный расчет стоимости строительства объекта, от ____ г. № _____
2. Заключение государственной экспертизы от ____ г. № _____
3. Утвержденный сводный сметный расчет, либо утвержденный локальный сметный расчет

Наименование работ и затрат	Стоимость работ в ценах на дату утверждения сметной документации на I квартал 2025г.	Индекс фактической инфляции	Стоимость работ в ценах на дату формирования начальной (максимальной) цены контракта III квартал 2025г.	Индекс прогнозной инфляции на период выполнения работ	Начальная (максимальная) цена контракта с учетом прогнозного индекса инфляции на период выполнения работ
1	2	3	4	5	6
Строительно-монтажные работы	1 802 810	1	1 802 810	1,0613	1 913 322
Стоимость без учета НДС	1 802 810		1 802 810		1 913 322
НДС (20%)	360 562		360 562		382 664
Стоимость с учетом НДС	2 163 372		2 163 372		2 295 986

Уровень цен утверждённой сметной документации	III квартал 2025 (Июль 2025)
Дата формирования НМЦК	Июль 2025
Начало строительства	Февраль 2026
Окончание строительства	Ноябрь 2026
Продолжительность строительства	10 месяцев

1. Расчет индекса фактической инфляции с использованием ИПЦ Росстата

Индекс фактической инфляции не используется 1

2. Расчет индекса прогнозной инфляции

Доля сметной стоимости, подлежащая выполнению в 2025г.	0	
Доля сметной стоимости, подлежащая выполнению в 2026г. (10 месяцев/10 месяцев)	1	
Годовые индексы прогнозной инфляции:		
на 2025 год		107,8%
на 2026 год		105,3%
Ежемесячные индексы прогнозной инфляции:		
на 2025 год	$^{12}\sqrt{1,078}$	1,0063
на 2026 год	$^{12}\sqrt{1,053}$	1,0043
Индексы прогнозной инфляции на период исполнения контракта:		
К на 2025 год	$(1,0063^5 - 1)/2 + 1$	1,0159
К на 2026 год	$1,0063^5 * (1,0043^2 + 1,0043^{11})/2$	1,0613
Итого индекс прогнозной инфляции:		
$0 * 1,0159 + 1 * 1,0613$		1,0613

Руководитель проектной организации

Заказчик

Главный инженер проекта

Начальник отдела

Название отдела

Составил

Проверил



Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

Реквизиты приказа Минстроя России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Реквизиты письма Минстроя России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 326/пр¹

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правилами мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации

Наименование зоны субъекта Российской Федерации

Приложение № 3
Утверждено приказом Минстроя РФ № 421/пр от 4 августа 2020 г. в редакции приказа № 557/пр от 7 июля 2022 г.

ГРАНД-Смета, версия 2025.3

Приказ Минстроя России от 30.12.2021 № 1046/пр; Приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр; Приказ Минстроя России от 21.12.2020 № 812/пр; Приказ Минстроя России от 11.12.2020 № 774/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Приказ Минстроя России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Минстроя России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Минстроя России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Минстроя России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Минстроя России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Минстроя России от 11.05.2023 № 335/пр; Приказ Минстроя России от 07.07.2022 № 557/пр; Приказ Минстроя России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Минстроя России от 26.07.2022 № 611/пр; Приказ Минстроя России от 22.04.2022 № 317/пр; Приказ Минстроя России от 02.08.2023 № 551/пр; Приказ Минстроя России от 14.11.2023 № 817/пр; Приказ Минстроя России от 30.01.2024 № 55/пр; Приказ Минстроя России от 16.02.2024 № 102/пр; Приказ Минстроя России от 13.05.2024 № 323/пр; Приказ Минстроя России от 09.08.2024 № 524/пр; Приказ Минстроя России от 07.11.2024 № 747/пр; Приказ Минстроя России от 21.03.2025 № 30/пр; Приказ Минстроя России от 07.02.2025 № 69/пр; Приказ Минстроя России от 19.05.2025 № 299/пр; Приказ Минстроя России от 14.08.2025 № 490/пр

Письмо Минстроя России от 22.08.2025 № 49743-АЛ/09

Приказ Министерства строительства и инфраструктуры Челябинской области от 16.04.2025 № 61

74. Челябинская область

Челябинская область

Челябинская область, г. Снежинск

(наименование стройки)

Челябинская область, г. Снежинск

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) № 02-01-01

Фасад

(наименование работ и затрат)

отдел с инженером

Составлен ресурсно-индексным методом
Основание Ведомость объемов работ
(проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен III квартал 2025 года

Сметная стоимость	2 161,92 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	1 707,60 тыс.руб.
монтажных работ	94,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	607,16 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	21,37 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	1 185,92 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	32,01 чел.-ч.

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.				
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
Фасад											
1	ГЭСНр62-04-005-05	Очистка вручную поверхности фасадов простых от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов Районный к-т 13%	100 м2	1,5	1	1,5					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			38,55					15 919,99
	1-100-20	Средний разряд работы 2,0	чел.-ч	25,7		38,55			365,48	1,13	15 919,99
		Итого прямые затраты									15 919,99
		ФОТ									15 919,99
	Пр/812-096.0-1	НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90					14 327,99
	Пр/774-096.0	СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	48		48					7 323,20
		Всего по позиции							25 047,45		37 571,18
2	ГЭСН46-02-004-01	Демонтаж металлоконструкций покрытий Районный к-т 13%	т	2	1	2					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			21,68					9 692,30
	1-100-29	Средний разряд работы 2,9	чел.-ч	10,84		21,68			395,83	1,13	9 692,30
	2 ЭМ										1 687,03
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			1,2					705,91
	91.05.06-008	Краны на гусеничном ходу, грузоподъемность 40 т	маш.-ч	0,22		0,44			2 473,09		1 088,18
	4-100-070	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 7	чел.-ч	0,22		0,44			843,74	1,13	320,07
	91.06.03-062	Лебедки электрические тяговым усилием до 31,39 кН (3,2 т)	маш.-ч	2,2		4,4	13,44	1,5	20,18		88,70
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,38		0,76			617,39		469,22
	4-100-040	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,38		0,76			449,28	1,13	385,84
	91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.-ч	3,65		7,3	4,35	1,29	5,61		40,95
	4 М										739,85
	01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,33		0,66	340,41	1,83	622,95		411,15
	01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	2,5		5	114,64	0,55	63,05		315,25
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,899		1,898			6,73		13,45
		Итого прямые затраты									12 825,08
		ФОТ									10 398,21
	Пр/812-040.2-1	НР Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	81		81					9 462,37
	Пр/774-040.2	СП Работы по реконструкции зданий и сооружений: разборка отдельных конструктивных элементов здания (сооружения), а также зданий (сооружений) в целом	%	52		52					5 407,07
		Всего по позиции							13 847,27		27 694,53
3	ГЭСНр56-01-009-01	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах Районный к-т 13%	100 шт	0,04	1	0,04					
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			7,172					3 043,27
	1-100-23	Средний разряд работы 2,3	чел.-ч	179,3		7,172			375,51	1,13	3 043,27
	2 ЭМ										27,20
	91.18.01-508	Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	маш.-ч	3,97		0,1588	115,43	1,43	165,06		28,21
	91.21.10-002	Молоты отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	маш.-ч	7,93		0,3172			3,11		0,99
Н	999-9900	Строительный мусор	т	10,5		0,42					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого прямого затрат									3 070,47
		ФОТ									3 043,27
		Пр/812-090.0-1 НР Проемы (ремонтно-строительные)	%	90		90					2 738,94
		Пр/774-090.0 СП Проемы (ремонтно-строительные)	%	47		47					1 430,34
		Всего по позиции							180 993,75		7 239,75
Отмостка											
Прочие											
4	49-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1т груза	2,52	1	2,52			75,86	1,25	238,96
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Районный к-т 13%									
		Всего по позиции									238,96
5	47-1	Погрузка в автотранспортное средство: мусор строительный с погрузкой вручную	1т груза	1,08	1	1,08			1 042,74	1,25	1 407,70
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Районный к-т 13%									
		Всего по позиции									1 407,70
6	02-15-1-01-0060	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 60 км	1т груза	3,6	1	3,6			464,07	1,25	2 091,92
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Районный к-т 13%									
		Всего по позиции									2 091,92
7	ТЦ_02.2.02.02_74_741101775 в_20.03.2025_02	Утилизация строительного мусора	т	3,6	1	3,6			2 000,00	1,25	9 000,00
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Районный к-т 13%									
		Всего по позиции									9 000,00
		Всего по разделу 1 Демонтажные работы									85 244,04
Раздел 2. Строительно-монтажные работы											
Фасад											
8	ГЭСН15-04-006-04	Покрывание поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 2 раза пол (прим.)	100 м2	4,2	1	4,2					
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		421/пр_2020_п.58_пп.6 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Районный к-т 13%									
		1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			90,84944					48 021,49
		1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	16,32	1,3225	90,84944			449,28	1,13	48 021,49
		2 ЭМ									84,87
		ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,198875					98,22
		91.06.06-048 Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	0,01	1,25	0,0525	37,32	1,57	58,59	1,25	3,84
		4-100-030 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	0,01	1,5825	0,085625			398,98	1,13	29,59
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,105			617,39	1,25	81,03
		4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,5625	0,13125			449,28	1,13	66,63
		4 М									72,58
		01.7.20.08-0051 Ветошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,2		0,84	58,11	1,54	88,41		72,58
Н		14.3.01.03 Грунтоуклад	т	0,02		0,084					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Итого прямые затраты									48 275,16
		ФОТ									48 117,71
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					41 505,94
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.18	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					19 208,03
		Всего по позиции							25 473,60		106 989,13
9	ФСБЦ-14.3.01.03-0001	Состав грунтовоочный глубокого проникновения	кг	84	1	84	65,64	1,26	82,96		6 968,64
		Всего по позиции									6 968,64
10	ГЭСН15-02-005-01	Высококачественная штукатурка фасадов декоративным раствором по камню: стен гладких	100 м2	4,2	1	4,2					
	421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Районный к-т 13%									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			794,2935					415 288,18
	1-100-42 Средний разряд работы 4,2		чел.-ч	143	1,3225	794,2935			482,69	1,13	415 288,18
	2 ЭМ										795,49
	91.06.03-081 Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)		маш.-ч	5,5	1,25	28,875	8,84	1,6	13,26	1,25	478,60
	91.07.07-011 Растворонасосы, производительность 4 м3/ч		маш.-ч	2,4	1,25	12,6	13,69	1,47	20,12	1,25	316,89
	4 М										53 195,47
	01.3.03.06-0003 Кислота соляная техническая		кг	35		147	38,86	1,78	68,81		10 115,07
	01.7.03.01-0001 Вода		м3	1,22		5,124	35,71	0,75	28,78		137,22
	04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100		м3	2,2		9,24	3 392,36	1,37	4 647,53		42 943,18
H	13.1.01.01	Раствор декоративный	м3	0,7		2,94					
		Итого прямые затраты									469 279,14
		ФОТ									415 288,18
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					373 759,36
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.18	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					172 967,53
		Всего по позиции							241 906,20		1 016 006,03
11	ФСБЦ-04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	-9,24	1	-9,24	3 392,36	1,37	4 647,53		-42 943,18
		Всего по позиции									-42 943,18
12	ФСБЦ-13.1.01.01-0003	Смесь декоративная на цементной основе с мраморной (гранитной) крошкой, размер 1-1,5 мм	м3	2,94	1	2,94	2 917,25	1,61	4 896,77		13 808,50
		Всего по позиции									13 808,50
13	ГЭСН15-04-019-03	Окраска фасадов акриловыми составами в один тон: с люлек вручную по подготовленной поверхности	100 м2	4,2	1	4,2					
	421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Районный к-т 13%									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			96,148395					46 934,33
	2-100-01 Рабочий 1 разряда		чел.-ч	0,08	1,3225	0,44436			335,28	1,13	168,35
	2-100-03 Рабочий 3 разряда		чел.-ч	5,77	1,3225	32,049465			398,98	1,13	14 449,42
	2-100-04 Рабочий 4 разряда		чел.-ч	11,48	1,3225	63,65457			449,28	1,13	32 316,56
	2 ЭМ										2 895,82
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,39375					199,90
	91.06.09-022 Люльки двухмачтовые самоподъемные, грузоподъемность 300 кг		маш.-ч	16,73	1,25	87,8325	18,62	1,2	22,34	1,25	2 452,72
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0,06	1,25	0,315			617,39	1,25	243,10
	4-100-040 ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 4		чел.-ч	0,06	1,5625	0,39375			449,28	1,13	199,90
H	14.3.02.01	Краска акриловая	т	0,046		0,1932					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Н	14.4.01.02	Грунтовка	т	0,014		0,0588					
		Итого прямые затраты									49 630,05
		ФОТ									47 134,23
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					42 420,81
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					19 631,41
		Всего по позиции							26 638,64		111 882,27
14	ФСБЦ-14.4.01.02-0212	Грунтовка акриловая АК-070	т	0,0588	1	0,0588	178 871,85	1,26		225 378,53	13 252,26
		Всего по позиции									13 252,26
15	ФСБЦ-14.3.02.01-0362	Краска водно-дисперсионная акрилатная ВД-АК-104	т	0,1932	1	0,1932	87 665,56	1,83		160 427,97	30 994,68
		Всего по позиции									30 994,68
16	ГЭСН09-09-002-03	Монтаж металлических конструкций (балок, ригелей, траверс) на установленные опорные металлоконструкции, при ведении работ: с земли	т	2	1	2					
	421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Районный к-т 13%									
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч				77,36825					39 277,79
	1-100-40 Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	29,25	1,3225	77,36825			449,28	1,13		39 277,79
	2 ЗМ										48 392,82
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			29,625						20 077,68
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 18 т	маш.-ч	9,25	1,25	23,125			1 593,28	1,25		48 055,17
	4-100-060 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	9,25	1,5625	28,90625			803,50	1,13		19 712,76
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,23	1,25	0,575			617,39	1,25		443,75
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,23	1,5625	0,71875			449,28	1,13		384,90
	91.17.01-004 Выпрямители сварочные, сварочный ток до 500 А, количество постов 1	маш.-ч	9,13	1,25	22,825			68,38	1,25		1 893,90
	4 М										1 389,07
	01.7.11.07-0183 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/55, Э50А, диаметр 3 мм	т	0,004		0,008		138 829,30	0,95		131 887,84	1 055,10
	01.7.17.07-0054 Круг шлифовальный прямого профиля, размеры 230х5х22 мм	шт	1,21		2,42		104,63	1,24		129,74	313,97
Н	07.2.07.13	Конструкции стальные	т	1		2					
		Итого прямые затраты									109 117,34
		ФОТ									59 355,45
	Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7					49 680,51
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.16	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					31 280,32
		Всего по позиции							95 039,09		190 078,17
17	ГЭСН09-04-013-02	Установка противопожарных дверей; двухпольных глухих	м2	10,4	1	10,4					
	421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
	421/пр_2020_п.58_пп.6	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Районный к-т 13%									
	1 ОТ(ЗТ)	чел.-ч			38,23612						20 280,85
	1-100-43 Средний разряд работы 4,3	чел.-ч	2,78	1,3225	38,23612			469,39	1,13		20 280,85
	2 ЗМ										578,00
	ОТм(ЗТм)	чел.-ч			0,325						165,00
	91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,02	1,25	0,28			617,39	1,25		200,65
	4-100-040 ОТм(Зтм) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,02	1,5625	0,325			449,28	1,13		165,00
	91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	0,73	1,25	9,49			31,81	1,25		377,35

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	4 М										4 578,24
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,8252		8,58208			6,73		57,76
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,08		0,832	155,63	0,95	147,85		123,01
	01.7.15.02-0051	Болты анкерные	т	0,003		0,0312	89 330,06	1,16	103 622,87		3 233,03
	14.5.01.05-0013	Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл	шт	0,19		1,976	478,28	1,23	588,28		1 182,44
П,Н	07.1.01.01	Дверь противопожарная металлическая	шт	0		0					
		Итого прямые затраты									25 600,09
		ФОТ									20 445,85
	Пр/812-009.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Строительные металлические конструкции	%	83	0,9	83,7					17 113,18
	Пр/774-009.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.18	СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7					10 774,96
		Всего по позиции							5 143,10		53 488,23
18	ФСБЦ-07.1.01-0006	Блок дверной металлический противопожарный двупольный, предел огнестойкости EI 60, с заполнением минеральной ватой, окрашенный порошковыми красками, с замком-защелкой, без доводчика, размеры 1300х2000 мм (прим.)	шт	4	1	4	17 255,78	1,37	23 640,42		94 561,68
		Всего по позиции									94 561,68
19	ГЭСН15-02-031-01	Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и камню: плоских	100 м2	0,106	1	0,106					
	421/пр_2020_п.58_п.5	При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		Районный к-т 13%									
	1 ОТ(ЗТ)		чел.-ч			21,8201					10 705,70
	1-100-37	Средний разряд работы 3,7	чел.-ч	178	1,15	21,8201			434,19	1,13	10 705,70
	2 ЭМ										15,99
	ОТм(ЗТм)		чел.-ч			0,27295					123,06
	91.08.06-048	Подъемники одномаховые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.-ч	2,06		0,21838	37,32	1,57	58,59	1,25	15,99
	4-100-030	ОТм(ЗТм) Средний разряд машинистов 3	чел.-ч	2,06	1,25	0,27295			398,98	1,13	123,06
	4 М										2 167,81
	04.3.01.07-0025	Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	4,4		0,4884	3 392,36	1,37	4 647,53		2 167,81
		Итого прямые затраты									13 012,36
		ФОТ									10 828,79
	Пр/812-015.0-1, Приказ № 812/пр от 21.12.2020 п.25	НР Отделочные работы	%	100	0,9	90					9 745,88
	Пр/774-015.0, Приказ № 774/пр от 11.12.2020 п.18	СП Отделочные работы	%	49	0,85	41,65					4 510,18
		Всего по позиции							257 248,25		27 268,42
20	ТЦ_102_74_7423023065_17.1 0.2025_02_1	Вывеска (световые буквы на раме, габариты:3000х4000мм)	шт	1	1	1			94 000,00		94 000,00
		Всего по позиции									94 000,00
Отметка											
		Всего по разделу 2 Строительно-монтажные работы									1 716 354,83
		Итого по смете:									
		Всего прямые затраты (справочно)									968 310,85
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									607 183,90
		Эксплуатация машин									54 277,22
		Оплата труда машинистов (Отм)									21 367,75
		Материалы									272 763,40
		Перевозка									12 738,58

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Строительные работы									1 707 598,87
		Строительные работы									1 694 860,29
		в том числе:									
		оплата труда									607 163,90
		эксплуатация машин и механизмов									54 277,22
		оплата труда машинистов (Отм)									21 367,75
		материалы									178 763,40
		накладные расходы									560 754,98
		сметная прибыль									272 533,04
		Перевозка									12 738,58
		Монтажные работы									94 000,00
		в том числе:									
		материалы									94 000,00
		Всего									1 801 598,87
		Всего ФОТ (справочно)									628 531,85
		Всего накладные расходы (справочно)									560 754,98
		Всего сметная прибыль (справочно)									272 533,04
		НДС 20%									380 319,77
		ВСЕГО по смете									2 161 918,64
		справочно:									
		Материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									94 000,00
		Затраты труда рабочих					1185,915805				
		Затраты труда машинистов					32,013575				

Составил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

* Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

* Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.