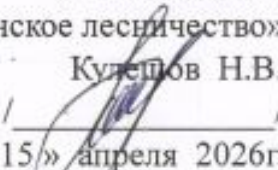


Приложение № 1
УТВЕРЖДАЮ
 Директор МКУ «Снежинское лесничество»
 Кудряшов Н.В.

 « 15 » апреля 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

Потребителя тепловой энергии

МКУ «Снежинское лесничество»,

г. Снежинск, ул. Зеленая, дом 14, Административное здание

1. Краткий анализ прохождения трёх прошлых отопительных периодов

1.1 Начало и конец отопительного периода		
Отопительный период	Начало	Конец
2022-2023	14.09.2022	02.05.2023
2023-2024	26.09.2023	20.05.2024
2024-2025	24.09.2024	12.05.2025
1.2 Погодные условия		
Отопительный период	Нестабильная амплитуда наружного воздуха (амплитуда колебания свыше 12°C в сутки), месяц, количество дней	Аномально низкая температура наружного воздуха, месяц, количество дней
2022-2023	Октябрь – 0, ноябрь – 0, декабрь – 2, январь – 2, февраль – 2, март – 2, апрель – 0, май – 0	Октябрь – 0, ноябрь – 1, декабрь – 2, январь – 5, февраль – 1, март – 0, апрель – 0, май – 0
2023-2024	Октябрь – 0, ноябрь – 0, декабрь – 1, январь – 0, февраль – 4, март – 2, апрель – 0, май – 2	Октябрь – 0, ноябрь – 0, декабрь – 7, январь – 2, февраль – 4, март – 0, апрель – 0, май – 2
2024-2025	Октябрь – 0, ноябрь – 0, декабрь – 0, январь – 2, февраль – 5, март – 0, апрель – 0, май – 0	Октябрь – 0, ноябрь – 0, декабрь – 0, январь – 0, февраль – 0, март – 0, апрель – 0, май – 0
1.3 Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения		
Отопительный период	да	нет
2022-2023		нет
2023-2024		нет
2024-2025		нет
1.4 Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения		
Отопительный период		нет
2022-2023		нет
2023-2024		нет
2024-2025		нет
1.5 Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		
Отопительный период	Да/нет	В случае перерыва, указать причину
2022-2023	нет	
2023-2024	нет	
2024-2025	нет	

2. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
1	2	3	4
1.	Провести промывку теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения	Июнь-август	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
2.	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, обеспечить остановку и пломбировку дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	Июль	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
3.	Провести осмотр запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	Июль	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
4.	Назначить организационно-распорядительным документом ответственные лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Январь	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
5.	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	Июль	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
6.	Обеспечить наличие эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	Август	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
7.	Обеспечить наличие паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	Август	МКУ «Снежинское лесничество»
8.	Утвердить штатное расписание, подтверждающее наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое	Июнь	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»

	обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования		
9.	Обеспечить наличие актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	Август	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
10.	Обеспечить осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	Июль	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
11.	Обеспечить получение акта технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Август	МКУ «Снежинское лесничество»
12.	Заключить договор на теплоснабжение и (или) договор оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Июнь	МКУ «Снежинское лесничество»
13.	Погасить задолженность, либо предоставить подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	Август	МКУ «Снежинское лесничество»
14.	Обеспечить наличие и работоспособность узла учета	Август	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
15.	Проверить контрольно-измерительные приборы в тепловом пункте	Июль	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
16.	Разработать эксплуатационные режимы, а также мероприятия по их внедрению	Июль	МКУ «Снежинское лесничество»
17.	Утеплить здания (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральные тепловые пункты, а также индивидуальные тепловые пункты	Август	МКУ «Снежинское лесничество»
18.	Провести осмотр теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта	Июль	МКУ «Снежинское лесничество»

Приложение № 2

УТВЕРЖДАЮ

Директор МКУ «Снежинское лесничество»

Кулешов Н.В.

« 15 » апреля 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.

Потребителя тепловой энергии

МКУ «Снежинское лесничество»,

г. Снежинск, ул. Зеленая, дом 14, Пожарно – химическая станция

1. Краткий анализ прохождения трёх прошлых отопительных периодов

1.1 Начало и конец отопительного периода		
Отопительный период	Начало	Конец
2022-2023	14.09.2022	02.05.2023
2023-2024	26.09.2023	20.05.2024
2024-2025	24.09.2024	12.05.2025
1.2 Погодные условия		
Отопительный период	Нестабильная амплитуда наружного воздуха (амплитуда колебания свыше 12°C в сутки), месяц, количество дней	Аномально низкая температура наружного воздуха, месяц, количество дней
2022-2023	Октябрь – 0, ноябрь – 0, декабрь – 2, январь – 2, февраль – 2, март – 2, апрель – 0, май - 0	Октябрь – 0, ноябрь – 1, декабрь – 2, январь – 5, февраль – 1, март – 0, апрель – 0, май - 0
2023-2024	Октябрь – 0, ноябрь – 0, декабрь – 1, январь – 0, февраль – 4, март – 2, апрель – 0, май - 2	Октябрь – 0, ноябрь – 0, декабрь – 7, январь – 2, февраль – 4, март – 0, апрель – 0, май - 2
2024-2025	Октябрь – 0, ноябрь – 0, декабрь – 0, январь – 2, февраль – 5, март – 0, апрель – 0, май - 0	Октябрь – 0, ноябрь – 0, декабрь – 0, январь – 0, февраль – 0, март – 0, апрель – 0, май - 0
1.3 Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения		
Отопительный период	да	нет
2022-2023		нет
2023-2024		нет
2024-2025		нет
1.4 Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения		
Отопительный период		нет
2022-2023		нет
2023-2024		нет
2024-2025		нет
1.5 Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		
Отопительный период	Да/нет	В случае перерыва, указать причину
2022-2023	нет	
2023-2024	нет	
2024-2025	нет	

2. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
1	2	3	4
1.	Провести промывку теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения	Июнь-август	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
2.	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, обеспечить остановку и пломбировку дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	Июль	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
3.	Провести осмотр запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	Июль	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
4.	Назначить организационно-распорядительным документом ответственные лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Январь	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
5.	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	Июль	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
6.	Обеспечить наличие эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	Август	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
7.	Обеспечить наличие паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	Август	МКУ «Снежинское лесничество»
8.	Утвердить штатное расписание, подтверждающее наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое	Июнь	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»

	обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования		
9.	Обеспечить наличие актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	Август	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
10.	Обеспечить осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	Июль	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
11.	Обеспечить получение акта технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Август	МКУ «Снежинское лесничество»
12.	Заключить договор на теплоснабжение и (или) договор оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Июнь	МКУ «Снежинское лесничество»
13.	Погасить задолженность, либо предоставить подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	Август	МКУ «Снежинское лесничество»
14.	Обеспечить наличие и работоспособность узла учета	Август	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
15.	Проверить контрольно-измерительные приборы в тепловом пункте	Июль	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
16.	Разработать эксплуатационные режимы, а также мероприятия по их внедрению	Июль	МКУ «Снежинское лесничество»
17.	Утеплить здания (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральные тепловые пункты, а также индивидуальные тепловые пункты	Август	МКУ «Снежинское лесничество»
18.	Провести осмотр теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта	Июль	МКУ «Снежинское лесничество»

Приложение № 3

УТВЕРЖДАЮ

Директор МКУ «Снежинское лесничество»

Куденцов Н.В.

« 15 » апреля 2026г.

План подготовки к отопительному периоду 2026-2027 гг.
 Потребителя тепловой энергии МКУ «Снежинское лесничество»,
 г. Снежинск, ул. Зеленая, дом 14, Механическая мастерская (раздевалка)
 1. Краткий анализ прохождения трёх прошлых отопительных периодов

1.1 Начало и конец отопительного периода		
Отопительный период	Начало	Конец
2022-2023	14.09.2022	02.05.2023
2023-2024	26.09.2023	20.05.2024
2024-2025	24.09.2024	12.05.2025
1.2 Погодные условия		
Отопительный период	Нестабильная амплитуда наружного воздуха (амплитуда колебания свыше 12°С в сутки), месяц, количество дней	Аномально низкая температура наружного воздуха, месяц, количество дней
2022-2023	Октябрь – 0, ноябрь – 0, декабрь – 2, январь – 2, февраль – 2, март – 2, апрель – 0, май - 0	Октябрь – 0, ноябрь – 1, декабрь – 2, январь – 5, февраль – 1, март – 0, апрель – 0, май - 0
2023-2024	Октябрь – 0, ноябрь – 0, декабрь – 1, январь – 0, февраль – 4, март – 2, апрель – 0, май - 2	Октябрь – 0, ноябрь – 0, декабрь – 7, январь – 2, февраль – 4, март – 0, апрель – 0, май - 2
2024-2025	Октябрь – 0, ноябрь – 0, декабрь – 0, январь – 2, февраль – 5, март – 0, апрель – 0, май - 0	Октябрь – 0, ноябрь – 0, декабрь – 0, январь – 0, февраль – 0, март – 0, апрель – 0, май - 0
1.3 Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения		
Отопительный период	да	нет
2022-2023		нет
2023-2024		нет
2024-2025		нет
1.4 Случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения		
Отопительный период		нет
2022-2023		нет
2023-2024		нет
2024-2025		нет
1.5 Случаи нарушения температурного режима тепловой энергии		
Отопительный период	Да/нет	В случае перерыва, указать причину
2022-2023	нет	
2023-2024	нет	
2024-2025	нет	

2. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
1	2	3	4
1.	Провести промывку теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения	Июнь-август	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
2.	Провести наладку режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, обеспечить остановку и пломбировку дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения	Июль	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
3.	Провести осмотр запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	Июль	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
4.	Назначить организационно-распорядительным документом ответственные лица за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Январь	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
5.	Провести испытания на плотность и прочность (гидравлические испытания) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов	Июль	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
6.	Обеспечить наличие эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций	Август	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
7.	Обеспечить наличие паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	Август	МКУ «Снежинское лесничество»
8.	Утвердить штатное расписание, подтверждающее наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных	Июнь	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»

	организаций для эксплуатации оборудования		
9.	Обеспечить наличие актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	Август	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
10.	Обеспечить осмотр объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	Июль	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
11.	Обеспечить получение акта технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	Август	МКУ «Снежинское лесничество»
12.	Заключить договор на теплоснабжение и (или) договор оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Июнь	МКУ «Снежинское лесничество»
13.	Погасить задолженность, либо предоставить подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности	Август	МКУ «Снежинское лесничество»
14.	Обеспечить наличие и работоспособность узла учета	Август	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
15.	Проверить контрольно-измерительные приборы в тепловом пункте	Июль	Обслуживающая ООО «Строй-Центр»
16.	Разработать эксплуатационные режимы, а также мероприятия по их внедрению	Июль	МКУ «Снежинское лесничество»
17.	Утеплить здания (в том числе чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральные тепловые пункты, а также индивидуальные тепловые пункты	Август	МКУ «Снежинское лесничество»
18.	Провести осмотр теплового пункта на предмет наличия освещения в помещении теплового пункта	Июль	МКУ «Снежинское лесничество»