

## ПРОТОКОЛ

проведения публичных слушаний по рассмотрению и согласованию  
«Схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального  
образования город Снежинск Челябинской области  
на период с 2013 года до 2027 года»  
(актуализация Схемы теплоснабжения на 2027 год)

15.06.2026г.

Председатель:  
Исполняющий обязанности  
начальника МКУ «Управление  
городского хозяйства  
Снежинского городского округа  
Челябинской области»

Д.Н. Дерябин

Секретарь:  
Ведущий инженер МКУ «УГХ СГО»

Т.Г. Горюшкина

Присутствовали: представители АО «Трансэнерго», МКУ «УГХ СГО»,  
Управления градостроительства, ООО «ДиэгЭн». Всего в публичных  
слушаниях приняло участие 9 человек.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

Проведение публичных слушаний по рассмотрению и согласованию  
«Схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального  
образования город Снежинск Челябинской области на период с 2013 года до  
2027 года» (актуализация Схемы теплоснабжения на 2027 год).

### СЛУШАЛИ:

Заместителя начальника МКУ «Управление городского хозяйства  
Снежинского городского округа» С.И. Новинькова

С.И. Новиньков ознакомил присутствующих с повесткой настоящих  
публичных слушаний, пояснил, для чего разрабатывается Схема  
теплоснабжения и предоставил слово разработчику актуализированной  
редакции Схемы теплоснабжения (далее Схема ТС) на 2027 год – директору  
ООО «Диагностика и энергоэффективность» А.А. Холодову.

Директор ООО «Диагностика и энергоэффективность» А.А. Холодов пояснил, в чем заключается актуализация Схемы ТС на 2027 год, рассказал об основных проблемах системы теплоснабжения городского округа и какие изменения внесены в Схему ТС в результате ее актуализации на 2027 год:

А. Основные проблемы системы теплоснабжения Снежинского ГО:

- Качество теплоснабжения:

1) Большая протяженность тепловых сетей. Котельная пл. 9 расположена на южной окраине города в 5 км от его центра, а до самых отдаленных потребителей - 7,7 км. Обеспечение теплом с требуемыми параметрами не всегда выполняется на должном уровне по причине остывания воды при транспортировке.

2) В жилпоселке №2 часть домов индивидуальной постройки подключена к централизованной системе теплоснабжения от станции смешения. Из-за низкой плотности тепловой нагрузки невозможно осуществление экономически эффективного теплоснабжения с требуемыми параметрами таких потребителей.

3) В течение межотопительного сезона циркуляция теплоносителя не осуществляется, и теплоснабжение на нужды ГВС работает в тупиковом режиме по одному из теплопроводов. Это приводит к остыванию теплоносителя при низком разборе ГВС и, соответственно, снижению температуры ГВС. В жилпоселке №2 из-за высокой протяженности тепловых сетей и малого разбора ГВС в частном секторе технически невозможно осуществление централизованного теплоснабжения на нужды ГВС в межотопительный период. Т.к. значение температуры теплоносителя из-за остывания не достигает требуемой по санитарным правилам предельной величины без организации принудительного сброса теплоносителя в канализацию.

4) На всех котельных (за исключением котельной МЖК «Нормандия») отсутствуют коммерческие приборы учета отпущенного тепла. В соответствии с ФЗ № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (ред. от 29.07.2018) от 27.07.2010г. владельцы источников тепловой энергии, тепловых сетей и не имеющие приборов учета потребители обязаны организовать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя с использованием приборов учета в порядке и в сроки, которые определены в законе об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности.

- Основные проблемы, влияющие на надежность теплоснабжения в г. Снежинск, следующие:

1) Высокая степень износа тепловых сетей. В настоящее время доля тепловых сетей, исчерпавших свой ресурс, в г. Снежинска составляет 76,4 %. Исчерпание срока эксплуатации основной части тепловых сетей приводит к повышению вероятности возникновения аварийных ситуаций, что наблюдается в последние 5 лет;

2) теплоснабжение города от котельной пл.9 осуществляется по магистрали Ду 800 мм, не имеющей резервирования, что значительно снижает надежность теплоснабжения города.

3) Тепловая мощность нетто котельной пл.9 составляет 330,658 Гкал/ч, на текущий момент резерв тепловой мощности составляет 14,876 Гкал/ч или 4,5%.

Тепловая нагрузка, зарезервированная для подключения (с учетом тепловых нагрузок, указанных в принятых заявках на заключение договора о подключении, заключенных договорах о подключении и выданной информации о возможности подключения объекта капитального строительства к системе теплоснабжения, срок действия которой не истек), составляет 19,904 Гкал/час. Таким образом, следует констатировать, что при присоединении зарезервированной нагрузки и при условии того, что Жилпоселок №2 останется подключенным к системе централизованного теплоснабжения, возникнет дефицит мощности -5,029 Гкал/час или -1,5%.

Существующая на сегодняшний день гидравлическая электронная модель требует корректировки и калибровки.

В настоящее время расход теплоносителя по магистрали составляет 3900 м<sup>3</sup>/ч. Предельный расход жидкости для трубы с Ду=800мм при удельных потерях на трение 50 Па/м составляет 3800 м<sup>3</sup>/ч.

- Существующие проблемы развития систем теплоснабжения:

1) Низкое значение резерва тепловой мощности источника пл. №9 (4,5 %) не позволит в обозримом будущем подключать перспективную тепловую нагрузку 15 Гкал/ч. Следует иметь ввиду, что прогноз сделан с учетом перевода потребителей жилпоселка №2 на индивидуальные источники теплоснабжения, это дополнительно примерно 5 Гкал/ч

2) Теплоснабжение города от котельной пл.9 осуществляется по магистрали Ду 800 мм, Увеличение подключенной тепловой нагрузки уже приводит к исчерпанию пропускной способности магистрали.

Б) Основные изменения относительно прошлой схемы теплоснабжения:

1. Актуализованы фактические данные по теплоснабжению Снежинского ГО в соответствии с предоставленными данными теплоснабжающих организаций по итогам 2025г.
2. Произведен пересчет перспективной тепловой мощности, подключенной к котельной площадки №9 в соответствии с заявками на техническое присоединение объектов к сетям теплоснабжения до 2030 г., а также для приведения в соответствие с параметрами Генерального плана Снежинского городского округа утвержден Собранием депутатов города Снежинска в ред. Решения от 23.09.2021 № 115.
3. Исходя из значения прироста тепловой нагрузки, котельная пл.№9 исчерпает резерв мощности.  
Для покрытия дефицита тепловой энергии и создания резерва предлагается реконструкция котельной пл.9 с установкой:
  - водяной котел ПТВМ-100 мощностью 100 Гкал/ч;
  - паровой котел ДЕ-25-14;
  - пароводяные теплообменники для перспективной циркуляции ГВС в межотопительный сезон;
  - сетевой насос №6.
- Автоматизация 2-ух котлов Е-50, трех котлов КГВМ-100, общекотельного оборудования;
- Модернизация программно-технического комплекса насосно-подкачивающей станции.
4. Внесены изменения в перечень мероприятий по строительству реконструкции или техническому перевооружению и (или) модернизации и капитальных ремонтов объектов теплоснабжения Снежинского ГО в соответствии с уточненными данными.

№ п/п	Наименование мероприятий	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.				
			всего	2026	2027	2028	>2028
	Итого по реконструкции:	Всего, в т.ч.	615862,00	0	18205,00	35157,00	562500,00
		МБ	0	0	0	0	0
		ВИ	615862,00	0	18205,00	35157,00	562500,00
	Итого по строительству:	Всего, в т.ч.	423267,00	0	6428,00	2834,00	414005,00
		МБ	359372,00	0	0	0	359372,00
		ВИ	63895,00	0	6428,00	2834,00	54633,00
	Итого по капитальному	Всего, в	197602,76	263,00	118188,00	20334,00	58817,76

№ п/п	Наименование мероприятий	Источник финансирования	Объем финансирования, тыс. руб.				
			всего	2026	2027	2028	>2028
	ремонту:	т.ч.					
		МБ	59392,76	0	625	0	58767,76
		ВИ	138210,00	263,00	117563,00	20334,00	50,00
	Всего:	Всего, в т.ч.	1236731,76	263,00	142821,00	58325,00	1035322,76
		МБ	418764,76	0	625	0	418139,76
		ВИ	817967,00	263,00	142196,00	58325,00	617183,00

### ОБСУЖДЕНИЕ И ГОЛОСОВАНИЕ:

В процессе обсуждения вопросов у участников публичных слушаний не возникло. Проект актуализированной Схемы теплоснабжения на 2027 год одобрен единогласно.

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

1. Все участники публичных слушаний по актуализации «Схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования город Снежинск Челябинской области на период с 2013 года по 2027 год» одобрили проект актуализированной «Схемы теплоснабжения на 2027 год».

2. Руководствуясь п.23; п. 26 «Требований к порядку разработки и утверждения схем теплоснабжения», утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 №154 решили: «Считать публичные слушания по проекту актуализации Схемы теплоснабжения закрытого административно-территориального образования город Снежинск Челябинской области на период с 2013 года по 2027 год» состоявшимися. Рекомендовать Главе города утвердить проект актуализации Схемы теплоснабжения с учетом результатов настоящих публичных слушаний. Комиссии по проведению публичных слушаний разместить протокол и заключение о результатах слушаний на официальном сайте муниципального образования в течение 3 календарных дней.

Председатель комиссии \_\_\_\_\_ / Д.Н. Дерябин /

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_ / Т.Г. Горюшкина /