



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ СНЕЖИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 30 апреля 2026 года № 35

О внесении изменений в Положение «О муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабже- ния на территории Снежинского город- ского округа Челябинской области»

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 28.12.2024 № 540-ФЗ), руководствуясь Уставом Снежинского городского округа Челябинской области, Собрание депутатов Снежинского городского округа Челябинской области

РЕШАЕТ:

1. Внести в Положение «О муниципальном контроле за исполнением единой теплоснабжающей организацией обязательств по строительству, реконструкции и (или) модернизации объектов теплоснабжения на территории Снежинского городского округа Челябинской области», утвержденное решением Собрания депутатов Снежинского городского округа от 29.05.2025 г. № 60, следующие изменения:

1.1. раздел 1 дополнить пунктом 1.8. следующего содержания»

«1.8 Должностные лица, осуществляющие муниципальный жилищный контроль вправе:

1) беспрепятственно по предъявлении служебного удостоверения и в соответствии с полномочиями, установленными решением контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, посещать (осматривать) производственные объекты, если иное не предусмотрено федеральными законами;

2) знакомиться со всеми документами, касающимися соблюдения обязательных требований, в том числе в установленном порядке с документами, содержащими государственную, служебную, коммерческую или иную охраняемую законом тайну;

3) требовать от контролируемых лиц, в том числе руководителей и других работников контролируемых организаций, представления письменных объяснений по фактам нарушений обязательных требований, выявленных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, а также представления документов для копирования, фото- и видеосъемки;

4) знакомиться с технической документацией, электронными базами данных, информационными системами контролируемых лиц в части, относящейся к предмету и объему контрольного (надзорного) мероприятия;

5) составлять акты по фактам непредставления или несвоевременного представления контролируемым лицом документов и материалов, запрошенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, невозможности провести опрос должностных лиц и (или) работников контролируемого лица, ограничения доступа в помещения, воспрепятствования иным мерам по осуществлению контрольного (надзорного) мероприятия;

6) выдавать контролируемым лицам рекомендации по обеспечению безопасности и предотвращению нарушений обязательных требований, принимать решения об устранении контролируемыми лицами выявленных нарушений обязательных требований и о восстановлении нарушенного положения;

7) обращаться в соответствии с Федеральным законом от 07.02.2011 № 3-ФЗ «О полиции» за содействием к органам полиции в случаях, если должностным лицам, осуществляющим муниципальный жилищный контроль, оказывается противодействие или угрожает опасность;

8) совершать иные действия, предусмотренные федеральными законами о видах контроля, положением о виде контроля.

1.9 Должностные лица, осуществляющие муниципальный жилищный контроль обязаны:

1) соблюдать законодательство Российской Федерации, права и законные интересы контролируемых лиц;

2) своевременно и в полной мере осуществлять предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации полномочия по предупреждению, выявлению и пресечению нарушений обязательных требований, принимать меры по обеспечению исполнения решений контрольных (надзорных) органов вплоть до подготовки предложений об обращении в суд с требованием о принудительном исполнении предписания, если такая мера предусмотрена законодательством;

3) проводить контрольные (надзорные) мероприятия и совершать контрольные (надзорные) действия на законном основании и в соответствии с их назначением только во время исполнения служебных обязанностей и при наличии соответствующей информации в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий, а в случае взаимодействия с контролируемыми лицами проводить такие мероприятия и совершать такие действия только при предъявлении служебного удостоверения, иных документов, предусмотренных федеральными законами;

4) не допускать при проведении контрольных (надзорных) мероприятий проявление неуважения в отношении богослужений, других религиозных обрядов и церемоний, не препятствовать их проведению, а также не нарушать внутренние установления религиозных организаций;

5) не препятствовать присутствию контролируемых лиц, их представителей, представителей саморегулируемой организации (если для контролируемого лица предусмотрено обязательное членство в саморегулируемой организации), а с согласия контролируемых лиц, их представителей - присутствию Уполномоченного при Президенте Российской Федерации по защите прав предпринимателей или его общественных представителей, уполномоченного по защите прав предпринимателей в Челябинской области при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (за исключением контрольных (надзорных) мероприятий, при проведении которых не требуется взаимодействие контрольных (надзорных) органов с контролируемыми лицами) и в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 31.07.2020 г. № 248-ФЗ и пунктом 3.3 настоящего Положения, осуществлять консультирование;

6) предоставлять контролируемым лицам, их представителям, присутствующим при проведении контрольных (надзорных) мероприятий, информацию и документы, относящиеся к предмету государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в том числе сведения о согласовании проведения контрольного (надзорного) мероприятия органами прокуратуры в случае, если такое согласование предусмотрено настоящим Федеральным законом;

7) знакомить контролируемых лиц, их представителей с результатами контрольных (надзорных) мероприятий и контрольных (надзорных) действий, относящихся к предмету контрольного (надзорного) мероприятия;

8) знакомить контролируемых лиц, их представителей с информацией и (или) документами, полученными в рамках межведомственного информационного взаимодействия и относящимися к предмету контрольного (надзорного) мероприятия;

9) учитывать при определении мер, принимаемых по фактам выявленных нарушений, соответствие указанных мер тяжести нарушений, их потенциальной опасности для охраняемых законом ценностей, а также не допускать необоснованного ограничения прав

и законных интересов контролируемых лиц, неправомерного вреда (ущерба) их имуществу;

10) доказывать обоснованность своих действий при их обжаловании в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

11) соблюдать установленные законодательством Российской Федерации сроки проведения контрольных (надзорных) мероприятий и совершения контрольных (надзорных) действий;

12) не требовать от контролируемых лиц документы и иные сведения, представление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации либо которые находятся в распоряжении государственных органов и органов местного самоуправления.»;

1.2. в разделе 2:

1.2.1. пункт 2.8. дополнить абзацем следующего содержания:

«Решение об объявлении предостережения оформляется посредством внесения сведений о нем в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий (ЕРКН) и подписания его в ЕРКН.»;

1.2.2. пункт 2.10. дополнить абзацем следующего содержания:

«Возражение на предостережение может быть подано контролируемым лицом в электронном виде с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг (ЕПГУ) или регионального портала государственных и муниципальных услуг (РПГУ) в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.»;

1.2.3. пункт 2.15 изложить в следующей редакции:

«2.15. Консультирование осуществляется в устной или письменной форме по обращениям контролируемых лиц и их представителей, направленным в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг.

Консультирование может осуществляться должностным лицом контрольного органа по телефону, посредством видео-конференц-связи, с использованием мобильного приложения «Инспектор», на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия.»;

1.2.4. абзац 1 пункта 2.25. дополнить текстом следующего содержания:

«Решение о проведении обязательного профилактического визита, акт о проведении обязательного профилактического визита, акт о невозможности проведения обязательного профилактического визита оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий (ЕРКН) и подписания их в ЕРКН.»;

1.2.5. абзац 4 пункта 2.25. дополнить текстом следующего содержания:

«О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

1.2.6. абзац 5 пункта 2.26. изложить в следующей редакции:

«Отказ в проведении профилактического визита может быть обжалован контролируемым лицом в порядке, установленном разделом 5 настоящего Положения.»;

1.2.7. раздел 2 дополнить пунктом 2.29. следующего содержания:

«2.29. По итогам проведения профилактического визита объекту контроля может быть присвоена публичная оценка уровня соблюдения обязательных требований в порядке, установленном положением о виде контроля в соответствии с частями 6 и 7 статьи 48 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

1.3. в разделе 3:

1.3.1. подпункт 3.1.3. пункта 3.1. дополнить текстом следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами, в том числе с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг, регионального портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор».

Указанные в настоящем пункте контрольные действия совершаются только при условии, что имеющихся в распоряжении органа муниципального контроля сведений и документов недостаточно для оценки соблюдения обязательных требований. Срок про-

ведения документарной проверки и порядок его приостановления устанавливаются в соответствии с частью 7 статьи 72 Федерального закона № 248-ФЗ.»;

1.3.2. пункт 3.16. дополнить текстом следующего содержания:

«В случае невозможности составления акта на месте проведения контрольного (надзорного) мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия по причинам, установленным частью 3 статьи 87 Федерального закона № 248-ФЗ, акт составляется не позднее дня, следующего за днем окончания проведения такого мероприятия, и направляется контролируемому лицу в порядке, установленном статьей 21 Федерального закона № 248-ФЗ. Контролируемое лицо считается получившим акт в случае его размещения в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий и получения уведомления об этом.»;

1.3.3. пункт 3.24. дополнить текстом следующего содержания:

«Порядок заключения, исполнения и расторжения соглашения о надлежащем устранении выявленных нарушений обязательных требований осуществляется в соответствии со статьей 90.2 Федерального закона № 248-ФЗ.

Соглашение подлежит согласованию с органами прокуратуры.»;

1.3.4. раздел 3 дополнить пунктом 3.28. следующего содержания:

«3.28. Решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, акты контрольного (надзорного) мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений подлежат обязательному внесению (размещению) в едином реестре контрольных (надзорных) мероприятий (ЕРКН) в порядке, установленном Правительством Российской Федерации»;

1.4. пункт 6.3. Раздела 6 дополнить текстом следующего содержания:

«Объект муниципального жилищного контроля считается отнесенным к соответствующей категории риска только после внесения сведений о таком отнесении в единый реестр видов федерального государственного контроля (надзора), регионального государственного контроля (надзора), муниципального контроля в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов
Снежинского городского округа
Челябинской области

С. В. Горшков

Исполняющий обязанности главы
Снежинского городского округа
Челябинской области

Д. А. Шарыгин

