



**МИНИСТЕРСТВО
ЦИФРОВОГО РАЗВИТИЯ, СВЯЗИ
И МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(МИНЦИФРЫ РОССИИ)**

Пресненская наб., д.10, стр.2, Москва, 123112
Справочная: +7 (495) 771-8000

09.10.2026 № П12-95537

На № _____ от _____

Администрациям
Челябинской области
по списку

О публикации сообщения о возможном
установлении публичного сервитута

В Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации поступило ходатайство об установлении публичного сервитута от ООО «Пилар».

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации просим до 14 октября 2026 г. опубликовать сообщение о возможном установлении публичного сервитута и прилагаемые к нему сведения о границах публичного сервитута на официальных сайтах администраций, а также разместить на информационных щитах в границах населенных пунктов, на территории которых расположены земельные участки, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута.

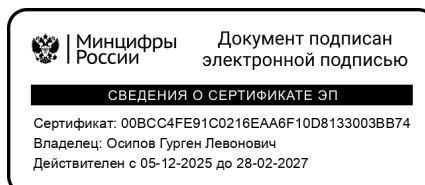
Ссылки на публикации просим направить на адрес электронной почты a.bekreneva@digital.gov.ru.

- Приложение: 1. Сообщение о возможном установлении публичного сервитута на 2 л. в 1 экз.
2. Сведения о границах публичного сервитута на 20 л. в 1 экз.
3. Ходатайство об установлении публичного сервитута на 4 л. в 1 экз.

Заместитель директора Департамента государственного
регулирования рынка телекоммуникаций

Г.Л. Осипов

Исп.: А.А. Бекренёва
Тел: (495) 771-8000 (доб.44519)



Сообщение о возможном установлении публичного сервитута (Челябинская область).

В соответствии с п. 3 статьи 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации настоящим сообщает, что в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтовых сооружений связи возможно установление публичного сервитута в отношении земель следующих кадастровых кварталов (их частей):

74:26:1101008, расположенный: Российская Федерация, Челябинская область, р-н Пластовский, г. Пласт, ул. Увельская, в 63 метрах на север от ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, р-н Пластовский, г. Пласт, ул. Увельская, д. 109;

74:38:0127001, расположенный: Челябинская область, город Чебаркуль, в 28 метрах на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 456440, Челябинская область, г. Чебаркуль, улица Дзержинского, 25;

74:29:0106037, расположенный: Челябинская область, г.о Карабашский, город Карабаш, ул. Освобождения Урала, здание 29, в 60 метрах на юг;

74:40:0102007, расположенный: Челябинская область, город Снежинск, в 82 метрах на юг от МКД по ул. Феоктистова, 42;

74:18:0908024, расположенный: Челябинская область, Саткинский муниципальный район, Бакальское городское поселение, М-5 Урал, 1681-й километр.

Обоснованием необходимости установления публичного сервитута являются поручения президента Российской Федерации по обеспечению устойчивой связи и высокоскоростного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в малочисленных и приграничных населенных пунктах, удаленных районах и на территориях с массовым проживанием населения, а также на железнодорожных путях общего назначения и на всем протяжении автомобильных дорог федерального, регионального и межмуниципального значения.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в Минцифры России по адресу: 123112, Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал; в администрации Пластовского муниципального округа Челябинской области по адресу: 457020, Челябинская область, Пластовский р-н, г. Пласт, Октябрьская ул., д. 45 ; в администрации Чебаркульского городского округа Челябинской области по адресу: 456440, Челябинская область, город Чебаркуль, ул. Ленина, д. 13-а; в администрации Карабашского городского округа Челябинской области по адресу: 456143, Челябинская область, город Карабаш, ул. Metallургов, д. 3; в администрации Снежинского городского округа Челябинской области по адресу: 456770, Челябинская область, город Снежинск, ул. Свердлова, д. 24; в администрации Саткинского муниципального округа Челябинской области по адресу: 456910, Челябинская область, Саткинский р-н, г. Сатка, ул. Metallургов, д. 2.

Подать заявления об учете прав на земельные участки можно по адресу Минцифры России (Москва, Пресненская наб., д. 10, стр. 2, IQ-квартал).

Срок подачи заявлений об учете прав на земельные участки, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, составляет 15 (пятнадцать) дней со дня

опубликования данного сообщения (в соответствии с п. 8 ст. 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации).

Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и подачи заявлений:

Понедельник – четверг: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 17:00;

Пятница: с 9:30 до 12:30 и с 14:00 до 15:00.

Подробнее о порядке приема граждан можно узнать на сайте <https://digital.gov.ru/ru/appeals/personal/>.

Данная информация размещена на официальных сайтах Минцифры России (<https://digital.gov.ru/ru/>), администрации Пластовского муниципального округа Челябинской области (<https://plastrayon.ru/>), администрации Чебаркульского городского округа Челябинской области (<https://chebarcul.ru/>), администрации Карабашского городского округа Челябинской области (<https://karabash1822.ru/>), администрации Снежинского городского округа Челябинской области (<http://www.snzadm.ru/>), администрации Саткинского муниципального округа Челябинской области (<https://satka.gov74.ru/>).

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут для использования земель кадастровых кварталов в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Челябинская область, р-н Пластовский, г. Пласт, ул.Увельская, в 63 метрах на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, р-н Пластовский, г. Пласт, ул.Увельская, д. 109
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	25 +/- 2 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 74:26:1101008. Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для использования земель кадастровых кварталов в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи. Срок публичного сервитута: 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью "Пилар" (ИНН: 7703711642, ОГРН: 1097746775422, адрес эл. почты: pilar@t2.ru, почтовый адрес: 108811, г.Москва, км 22-й (Киевское ш.), двлд. 6, стр. 1, этаж 5, комната 33)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-74, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	519652.88	2287334.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	519653.62	2287339.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	519648.67	2287340.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	519647.93	2287335.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	519652.88	2287334.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута

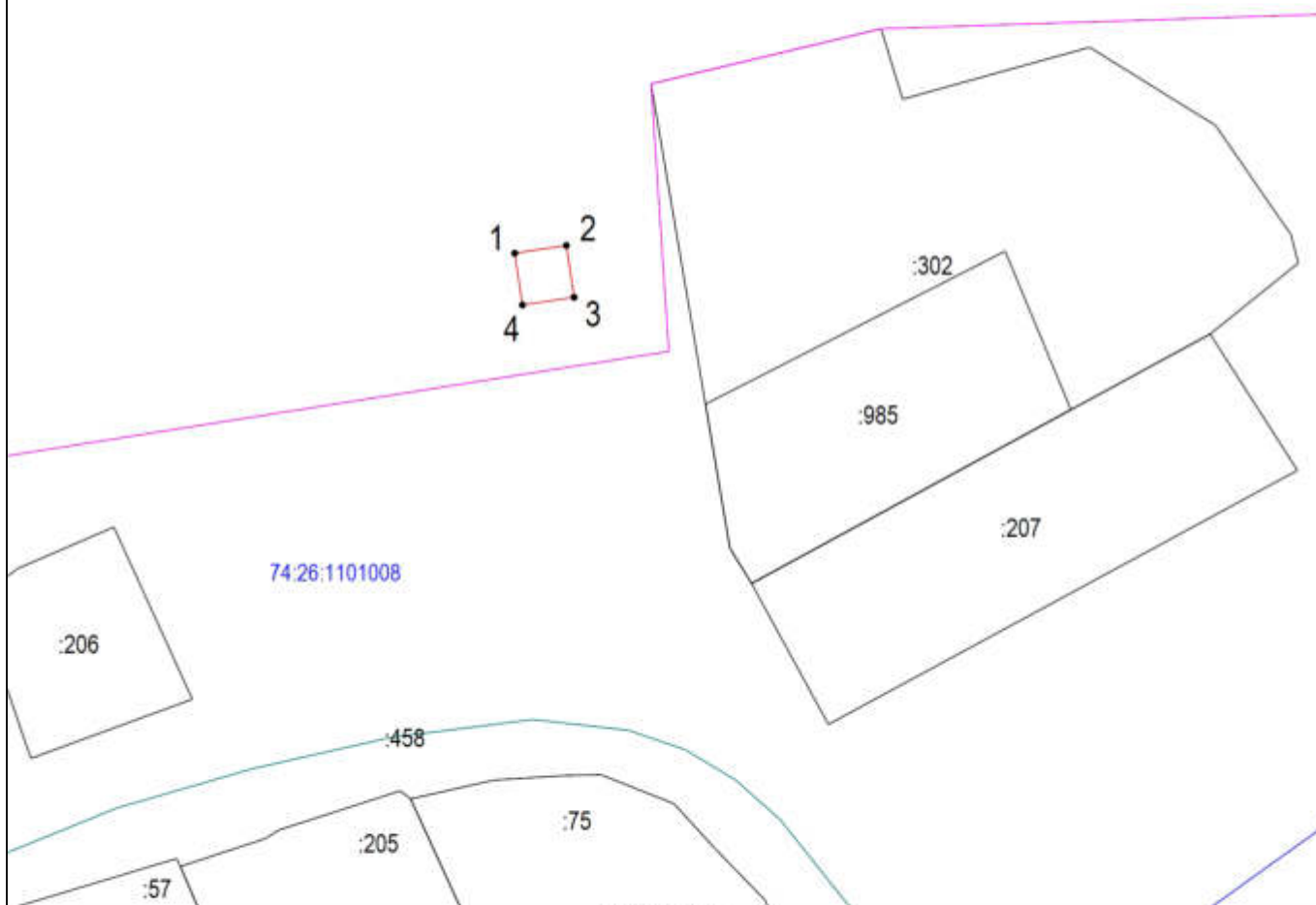
Местоположение: Российская Федерация, Челябинская область, р-н Пластовский, г. Пласт, ул. Увельская, в 63 метрах на север от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, р-н Пластовский, г. Пласт, ул. Увельская, д. 109

Площадь - 25 кв.м

Характеристики поворотных точек, дирекционных углов, длин линий

№	X	Y	Угол поворота	Дирекционный угол	S, м
1	519652,88	2287334,52	269° 59,0'		
2	519653,62	2287339,46	270° 1,0'	81° 28,8'	5,00
3	519648,67	2287340,20	269° 59,0'	171° 29,9'	5,01
4	519647,93	2287335,26	270° 1,0'	261° 28,8'	5,00
1	519652,88	2287334,52	269° 59,0'	351° 29,9'	5,01

С
↑
Ю



Условные обозначения

- | | | | |
|--|---|--|--|
| | - Проектные границы публичного сервитута для использования земель кадастровых кварталов в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи | | - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута |
| | - Номер характерной точки границы публичного сервитута | | - Кадастровый номер земельного участка, здания, сооружения, объекта незавершенного строительства |
| | - Граница учетного земельного участка | | - Граница сооружения |
| | - Граница населенного пункта | | - Номер кадастрового квартала |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат # 13431394000300084D78
Владелец Скоробогатова Наталья Петровна
Действителен с 23.12.2025 15:09:37 по 23.03.2027 15:19:37
Выдан ООО "АйтиКом"
Дата подписи не позднее 22.09.2026 06:01:29 UTC подтверждена
ФНС России

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут для использования земель кадастровых кварталов в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Челябинская область, город Чебаркуль, в 28 метрах на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: 456440, Челябинская область, г. Чебаркуль, улица Дзержинского, 25
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	9 +/- 1 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 74:38:0127001. Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для использования земель кадастровых кварталов в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи. Срок публичного сервитута: 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью "Пилар" (ИНН: 7703711642, ОГРН: 1097746775422, адрес эл. почты: pilar@t2.ru, почтовый адрес: 108811, г.Москва, км 22-й (Киевское ш.), двлд. 6, стр. 1, этаж 5, комната 33)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-74, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	585024.70	2258421.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	585026.71	2258423.75	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	585024.48	2258425.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	585022.48	2258423.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	585024.70	2258421.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута

Местоположение: Челябинская область, г. Чебаркуль, в 28 метрах на юго-восток от ориентира.

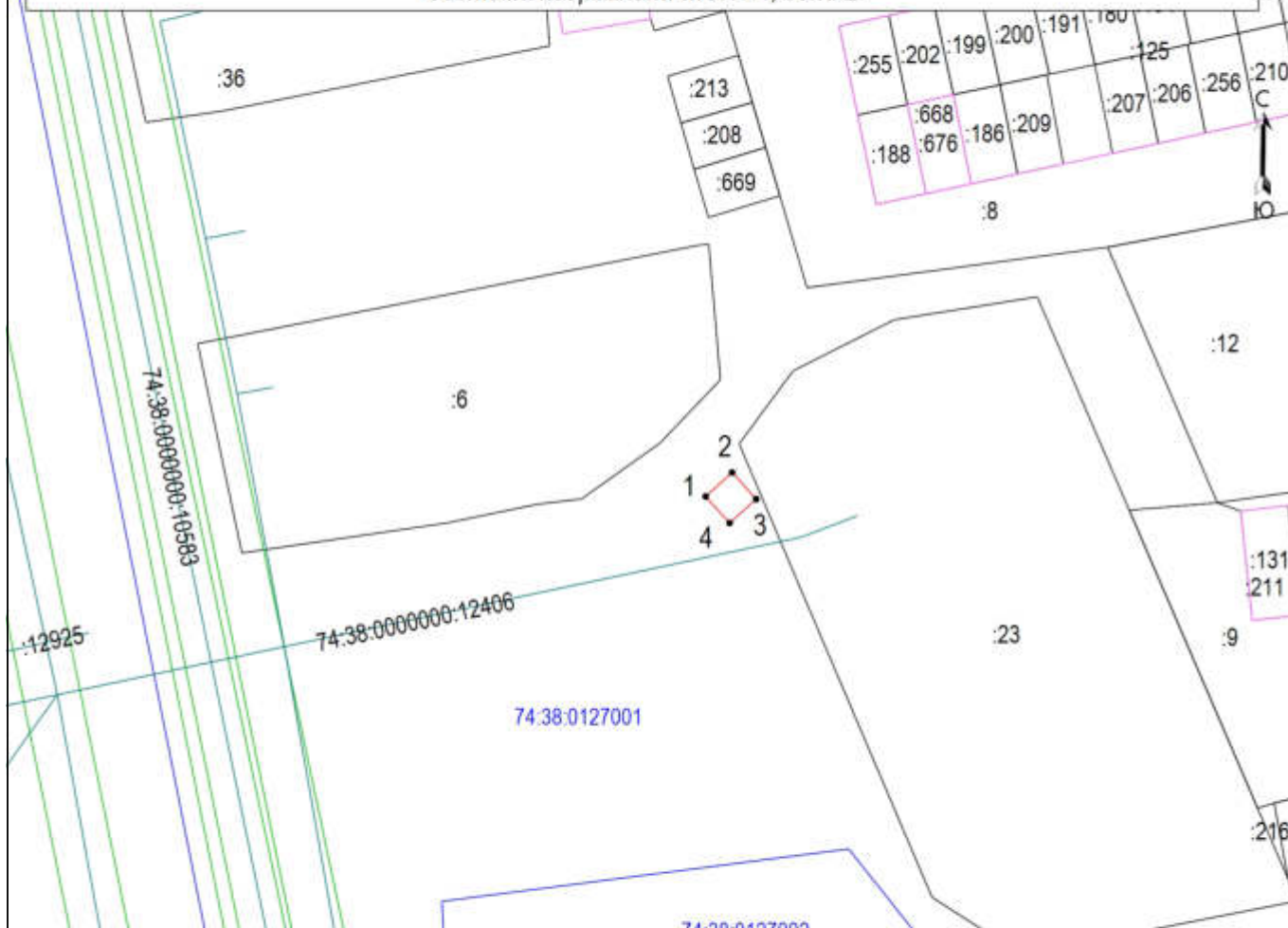
Почтовый адрес ориентира: 456440 Челябинская область, г. Чебаркуль, улица Дзержинского, 25

Площадь - 9 кв.м

Характеристики поворотных точек, дирекционных углов, длин линий

№	X	Y	Угол поворота	Дирекционный угол	S, м
1	585024,70	2258421,53	270° 0,0'	47° 50,5' 137° 58,2' 227° 59,1' 317° 50,5'	2,99 3,00 2,99 2,99
2	585026,71	2258423,75	270° 7,7'		
3	585024,48	2258425,76	270° 0,8'		
4	585022,48	2258423,54	269° 51,5'		
1	585024,70	2258421,53	270° 0,0'		

Система координат: МСК-74, зона 2



Условные обозначения

- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> 1 - Проектные границы публичного сервитута для использования земель кадастровых кварталов в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи - Номер характерной точки границы публичного сервитута - Граница учтенного земельного участка - Граница кадастрового квартала - Граница сооружения | <ul style="list-style-type: none"> - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута - Кадастровый номер земельного участка, здания, сооружения, объекта незавершенного строительства - Граница здания - Граница зоны с особыми условиями использования территории - Номер кадастрового квартала |
|--|--|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат # 134313940003000B4D78
Владелец Скоробогатова Наталья Петровна
Действителен с 23.12.2025 15:09:37 по 23.03.2027 15:19:37
Выдан ООО "АйтиКом"
Дата подписи не позднее 07.09.2026 10:13:17 UTC подтверждена
ФНС России

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут для использования земель кадастровых кварталов в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Челябинская область, г.о Карабашский, город Карабаш, ул. Освобождения Урала , здание 29, в 60 метрах на юг
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	25 +/- 2 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 74:29:0106037. Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для использования земель кадастровых кварталов в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи. Срок публичного сервитута: 49 лет Обладатель публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью "Пилар" (ИНН: 7703711642, ОГРН: 1097746775422, адрес эл. почты: pilar@t2.ru, почтовый адрес: 108811, г.Москва, км 22-й (Киевское ш.), двлд. 6, стр. 1, этаж 5, комната 33)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-74, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	640401.94	2247356.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	640397.09	2247355.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	640398.29	2247350.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	640403.14	2247351.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	640401.94	2247356.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута

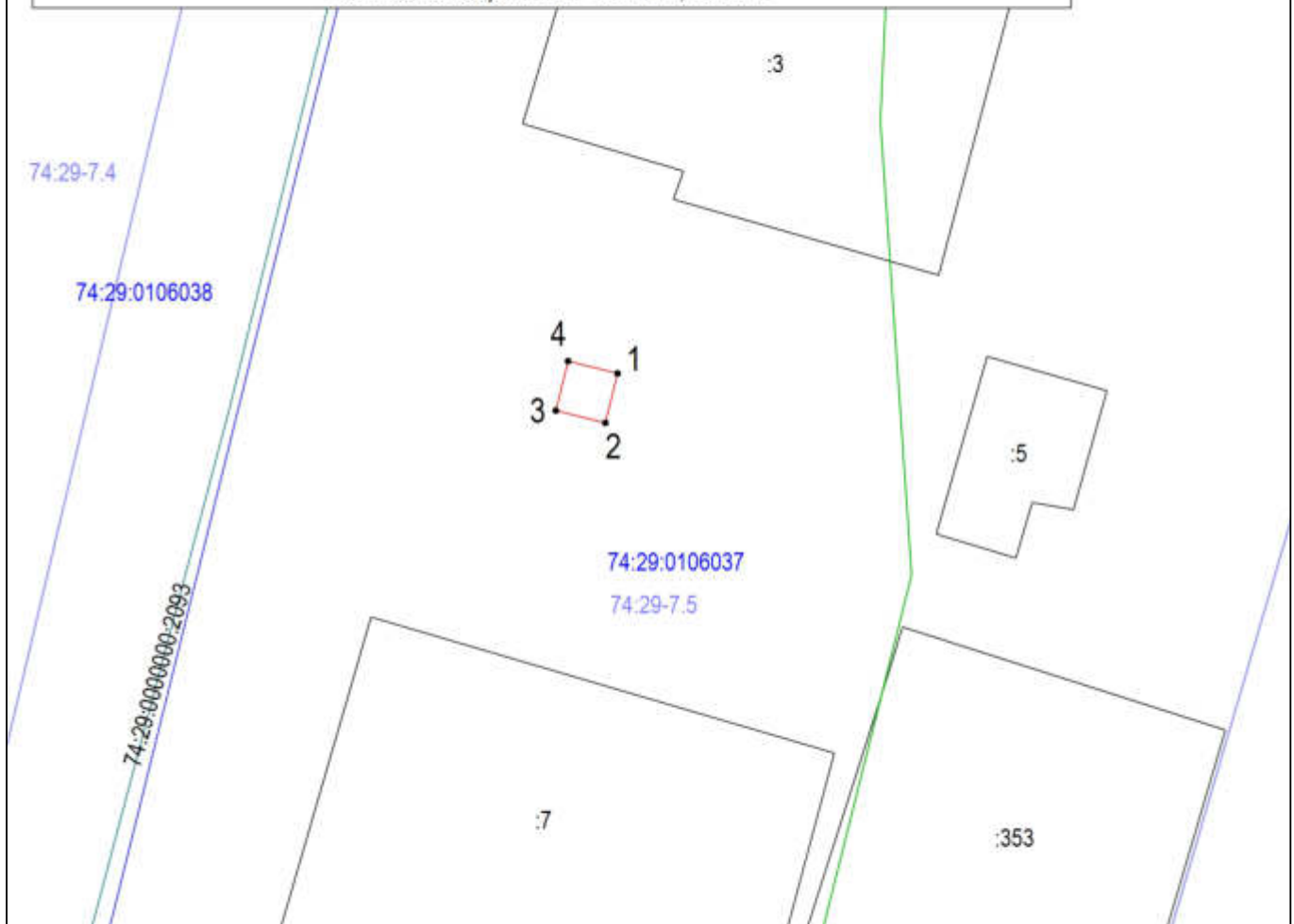
Местоположение: Челябинская область, городской округ Карабашский, г. Карабаш,
ул. Освобождения Урала, здание 29, в 60 метрах на юг

Площадь - 25 кв.м

Характеристики поворотных точек, дирекционных углов, длин линий

№	X	Y	Угол поворота	Дирекционный угол	S, м
1	640401,94	2247356,80	270° 1,6'		
2	640397,09	2247355,60	269° 58,4'	193° 53,8'	5,00
3	640398,29	2247350,74	270° 1,6'	283° 52,2'	5,01
4	640403,14	2247351,94	269° 58,4'	13° 53,8'	5,00
1	640401,94	2247356,80	270° 1,6'	103° 52,2'	5,01

Система координат: МСК-74, зона 2



Macintosh 1:700

Условные обозначения

- Проектные границы публичного сервитута для использования земель кадастровых кварталов в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи
- Номер характерной точки границы публичного сервитута

1

- Граница кадастрового квартала
- Граница зоны с особыми условиями

74:29:0106037

- Номер кадастрового квартала

- Обозначение характерной точки границ публичного сервитута.

- Граница учтенного земельногo участка

- * Граница территориальной зоны

- * Граница сооружения

- Реестровый номер территориальной зоны (Б общественно-деловые зоны Карабахского городского округа)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат # 134313940003000B4D78
Владелец **Скоробогатова Наталья Петровна**
Действителен с **23.12.2025 15:09:37** по **23.03.2027 15:19:37**
Выдан **ООО "АйтиКом"**
Дата подписи не позднее **28.07.2026 03:39:14 UTC** подтверждена
ФНС России

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут для использования земель кадастровых кварталов в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	456775, Челябинская область, город Снежинск, в 82 метрах на юг от МКД по ул.Феоктистова, 42.
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	121 +/- 4 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 74:40:0102007. Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для использования земель кадастровых кварталов в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи. Срок публичного сервитута: 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью "Пилар" (ИНН: 7703711642, ОГРН: 1097746775422, адрес эл. почты: pilar@t2.ru, почтовый адрес: 108811, г.Москва, км 22-й (Киевское ш.), двлд. 6, стр. 1, этаж 5, комната 33)
Empty row for additional information		

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта	
---	--

1. Система координат МСК-74, зона 2

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	707991.25	2280602.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	707991.25	2280613.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	707980.25	2280613.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	707980.25	2280602.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	707991.25	2280602.86	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута

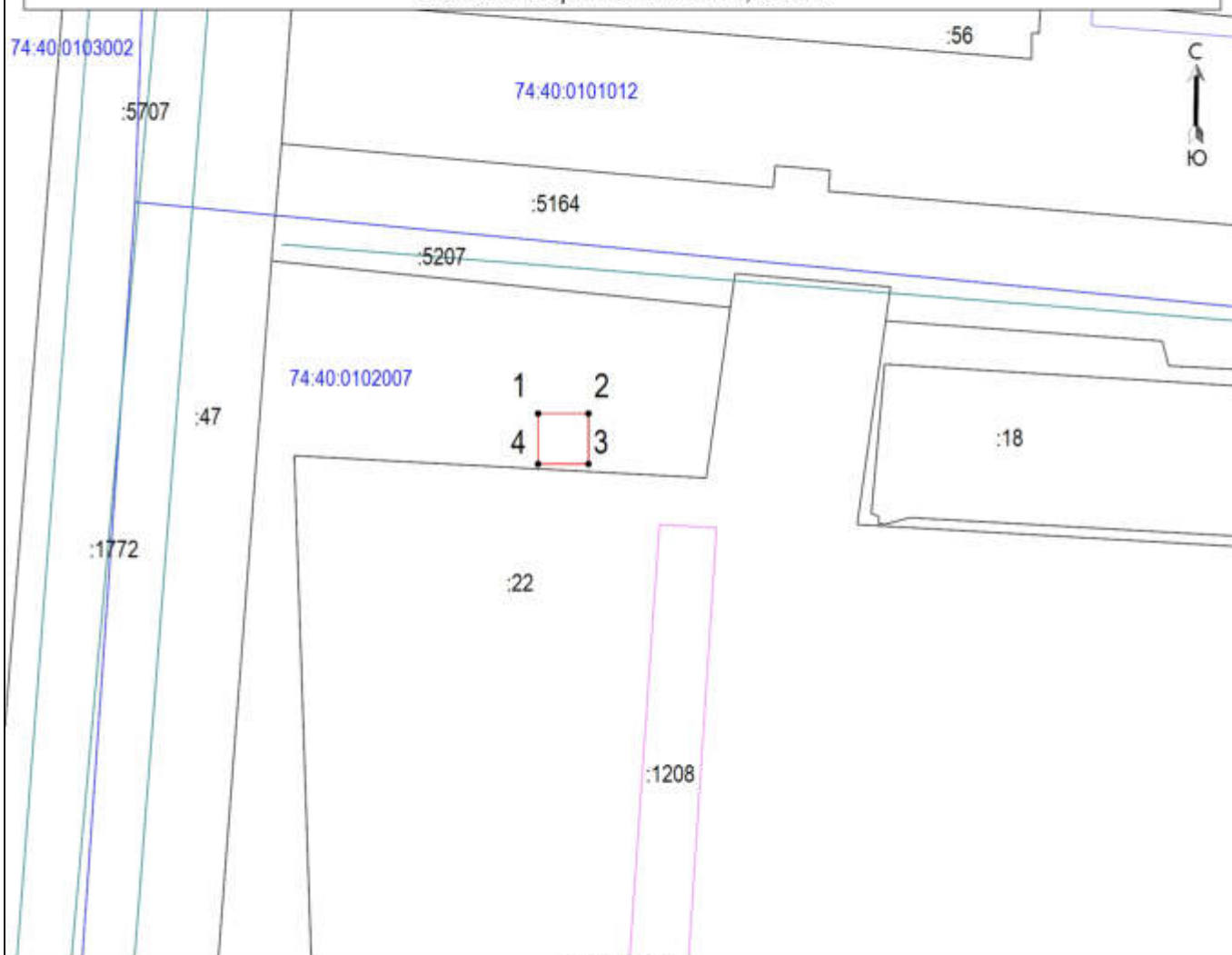
Местоположение: Челябинская обл., г.Снежинск, в 82 метрах на юг от МКД по ул.Феоктистова, 42.

Площадь - 121 кв.м

Характеристики поворотных точек, дирекционных углов, длин линий

№	X	Y	Угол поворота	Дирекционный угол	S, м
1	707991,25	2280602,86	270° 0,0'	90° 0,0'	11,00
2	707991,25	2280613,86	270° 0,0'	180° 0,0'	11,00
3	707980,25	2280613,86	270° 0,0'	270° 0,0'	11,00
4	707980,25	2280602,86	270° 0,0'	360° 0,0'	11,00
1	707991,25	2280602,86	270° 0,0'		

Система координат: МСК-74, зона 2



Масштаб 1:1500

Условные обозначения

- | | |
|---|--|
| <p>— Проектные границы публичного сервитута для использования земель кадастровых кварталов в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи</p> <p>— Номер характерной точки границы публичного сервитута</p> <p>— Граница учтенного земельного участка</p> <p>— Граница сооружения</p> <p>74:40:0102007 — Номер кадастрового квартала</p> | <p>• — Обозначение характерной точки границы публичного сервитута</p> <p>:22 — Кадастровый номер земельного участка, здания, сооружения, объекта незавершенного строительства</p> <p>— Граница здания</p> <p>— Граница кадастрового квартала</p> |
|---|--|

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат # 134313940003000B4D78
 Владелец **Скоробогатова Наталья Петровна**
 Действителен с 23.12.2025 15:09:37 по 23.03.2027 15:19:37
 Выдан ООО "АйтиКом"
 Дата подписи не позднее 31.07.2026 09:48:43 UTC подтверждена
 ФНС России

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут для использования земель кадастровых кварталов в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Челябинская область, Саткинский муниципальный район, Бакальское городское поселение, М-5 Урал, 1681-й километр
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	193 +/- 5 м²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Граница публичного сервитута Кадастровый номер квартала: 74:18:0908024. Цель установления публичного сервитута: Публичный сервитут для использования земель кадастровых кварталов в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи. Срок публичного сервитута: 49 лет. Обладатель публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью "Пилар" (ИНН: 7703711642, ОГРН: 1097746775422, адрес эл. почты: pilar@t2.ru, почтовый адрес: 108811, г.Москва, км 22-й (Киевское ш.), двлд. 6, стр. 1, этаж 5, комната 33)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-74, зона 1

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	579351.28	1355751.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	579348.84	1355731.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	579358.40	1355730.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	579360.84	1355750.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	579351.28	1355751.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

Схема расположения границ публичного сервитута

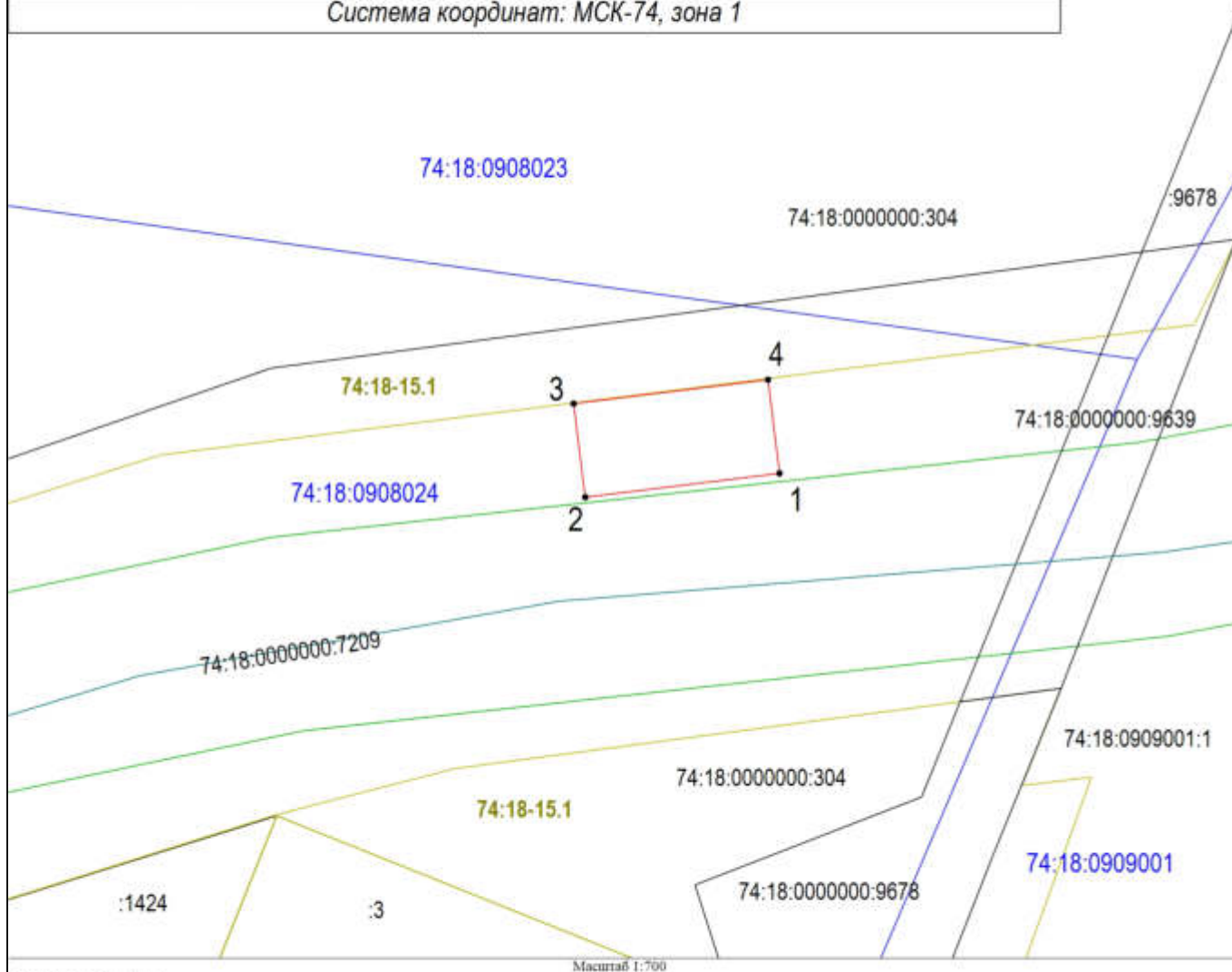
Местоположение: Челябинская область, Саткинский муниципальный район, Бакальское городское поселение, М-5 Урал, 1681-й километр

Площадь - 193 кв.м

Характеристики поворотных точек, дирекционных углов, длин линий

№	X	Y	Угол поворота	Дирекционный угол	S, м
1	579351,28	1355751,45	270° 1,7'		
2	579348,84	1355731,60	269° 58,3'	262° 59,5'	20,00
3	579358,40	1355730,42	270° 1,7'	352° 57,8'	9,63
4	579360,84	1355750,27	269° 58,3'	82° 59,5'	20,00
1	579351,28	1355751,45	270° 1,7'	172° 57,8'	9,63

Система координат: МСК-74, зона 1



Условные обозначения

- Проектные границы публичного сервитута для использования земель кадастровых кварталов в целях строительства и эксплуатации антенно-мачтового сооружения связи
- Границы кадастрового квартала
- Границы зоны с особыми условиями использования территории
- 74:18:0908024 - Номер кадастрового квартала

- - Обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- - Граница учтенного земельного участка
- - Граница лесничества
- :1424 - Кадастровый номер земельного участка, здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- 74:18-15.1 - Реестровый номер Саткинского лесничества Челябинской области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат # 13431394000300084D78
 Владелец **Скоробогатова Наталья Петровна**
 Действителен с 23.12.2025 15:09:37 по 23.03.2027 15:19:37
 Выдан ООО "АйтиКом"
 Дата подписи не позднее 28.07.2026 14:28:18 UTC подтверждена
 ФНС России



Общество с ограниченной ответственностью «Пилар»

«24» сентября 2026 г № Урал/ЧО-1-5

на № _____ от «__» _____ 20__

В Министерство цифрового
развития, связи и массовых
коммуникаций Российской
Федерации
office@digital.gov.ru

	Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Министерство цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)	
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель):	
2.1	Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Пилар»
2.2	Сокращенное наименование (при наличии)	ООО «Пилар»
2.3	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)	108811, город Москва, км 22-й (Киевское Ш.), двлд. 6 стр. 1, этаж 5 комната 33
2.5	Адрес электронной почты	pilar@t2.ru
2.6	ОГРН	1097746775422
2.7	ИНН	7703711642
3	Сведения о представителе заявителя:	
3.1	Фамилия	Семенов
	Имя	Вадим
	Отчество (при наличии)	Георгиевич
3.2	Адрес электронной почты (при наличии)	oxana.kulikova@t2.ru
3.3	Телефон	+7925 500 1156
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя	Доверенность от 05.06.2026 г. №77/732-н/77-2026-7-199



4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьями 3.6, 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»): Строительство и эксплуатация антенно-мачтовых сооружений связи
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) <u>90 календарных дней</u>
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута В соответствии с п. 10 а «Перечня поручений Президента РФ по итогам заседания Совета по стратегическому развитию и нацпроектам и комиссий Госсовета по направлениям социально-экономического развития» от 04.08.2024 № Пр-1533 Правительству Российской Федерации поручено в целях реализации национальной цели «Цифровая трансформация государственного и муниципального управления, экономики и социальной сферы» рассмотреть вопросы обеспечения устойчивой связи и высокоскоростного доступа к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в малочисленных и приграничных населенных пунктах, удаленных районах и на территориях с массовым проживанием населения, а также на федеральных автомобильных дорогах и железнодорожных путях общего назначения. Согласно подпункту «в» пункта 5 раздела I перечня поручений Президента РФ от 12 ноября 2014 г. № Пр-2651ГС Минкомсвязи России и Минтрансу России (М.Ю.Соколову) совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации поручено обеспечить бесперебойное функционирование подвижной радиотелефонной связи на всём протяжении автомобильных дорог федерального, регионального и межмуниципального значения. В связи с указанными поручениями операторы связи в настоящее время проводят существенное расширение сетей, для чего им требуются новые антенно-мачтовые сооружения (далее – АМС). При этом ООО «Пилар» проводит работу по улучшению качества и стабильности сетей операторов, размещаемых на его объектах, путем оформления землепользования для размещения сооружений связи, необходимых для оказания услуг связи (АМС).



8	Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей))	
9	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков	Земли: 1) в кадастровом квартале 74:26:1101008, расположенный: Российская Федерация, Челябинская область, р-н Пластовский, г. Пласт, ул. Увельская, в 63 метрах на север от ориентира: Российская Федерация, Челябинская область, р-н Пластовский, г. Пласт, ул. Увельская, д. 109; 2) в кадастровом квартале: 74:38:0127001, расположенный: Челябинская область, город Чебаркуль, в 28 метрах на юго-восток от ориентира Почтовый адрес ориентира: 456440, Челябинская область, г. Чебаркуль, улица Дзержинского, 25; 3) в кадастровом квартале: 74:29:0106037, расположенный: Челябинская область, г.о Карабашский, город Карабаш, ул. Освобождения Урала, здание 29, в 60 метрах на юг; 4) в кадастровом квартале: 74:40:0102007, расположенный: Челябинская область, город Снежинск, в 82 метрах на юг от МКД по ул. Феоктистова, 42; 5) в кадастровом квартале: 74:18:0908024, расположенный: Челябинская область, Саткинский муниципальный район, Бакальское городское поселение, М-5 Урал, 1681-й километр



10	Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом) (предоставление правоустанавливающих документов на линейный объект не требуется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подано в соответствии со статьей 3.9 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»).	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	<u>ДА</u> (да/нет)
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	<u>НЕТ</u> (да/нет)
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1. Доверенность №№77/732-н/77-2026-7-199 от 05.06.2026г. 2. Описание местоположения границ публичного сервитута в формате pdf 3. Обоснование необходимости установления публичного сервитута pdf	
13	Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	<u>В.Г. Семенов</u> (подпись) (инициалы, фамилия)	« 24 » сентября 2026 г.

Список рассылки

№№ п/п	Наименование получателя	Адрес
1.	Администрация Пластовского муниципального округа Челябинской области	plast@plast.gov74.ru
2.	Администрация Чебаркульского городского округа Челябинской области	priemnaya@chebarcul.ru
3.	Администрация Карабашского городского округа Челябинской области	admkarabash@mail.ru
4.	Администрация Снежинского городского округа Челябинской области	delo@snezhinsk.gov74.ru
5.	Администрация Саткинского муниципального округа Челябинской области	adm@satadmin.ru