

Инициативный проект «Капитальный ремонт гаража для хранения и ремонта специальной техники МКУ «Снежинское лесничество», претендующий на финансовую поддержку за счет межбюджетных трансфертов из областного бюджета

№	Общая характеристика инициативного проекта	Сведения
1.	Описание инициативного проекта (описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей муниципального образования или его части, с указанием того, что инициативный проект выдвигается для получения финансовой поддержки за счет средств областного бюджета)	В ведении МКУ «Снежинское лесничество», расположенного по адресу: г. Снежинск, ул. Зелёная, 14. находится 17193,56 га земель покрытых лесом. На этой территории наше МКУ фактически осуществляет охрану, защиту и воспроизводство лесов. В целях профилактики и выявления нарушений лесного законодательства сотрудниками учреждения на автомобилях и пешим способом ведется ежедневное патрулирование вверенных лесных землях. При этом длительная эксплуатация техники в условиях труднопроходимой местности и бездорожья требует постоянного текущего, капитального ремонта, а в идеальном случае постепенного полного обновления транспортного парка. Из-за неудовлетворительного состояния ремонтных боксов для тяжелой техники (здание аварийное), ремонт специальной техники (бульдозер, трелевщики, трактора, пожарные автоцистерны, грузовые автомобили) производится на улице, соответственно, при неблагоприятных погодных условиях в дождь и в холод данные работы не производятся, что влечет угрозу срыва лесохозяйственных работ и мероприятий по охране лесов от пожаров. Ремонт техники на улице, ее изношенность, не только лишают возможности привлечения новых квалифицированных специалистов, но и увеличивают отток своих – наиболее опытных и грамотных работников. Учитывая невозможность мотивировать сотрудников высокой заработной платой, считаем необходимым обеспечить работу в комфортных условиях и с современным оборудованием.
2.	Обоснование предложений по решению указанной проблемы	Конструкции ремонтных боксов должны соответствовать требованиям безопасности. Необходим ремонт кровли, потолка, стен, бетонной отмостки.
3.	Описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов) реализации инициативного проекта	1. Создание безопасных условий для сотрудников при выполнении ремонтных работ. 2. Повышение эффективности труда. 3. Улучшение санитарного состояния ремонтных боксов, увеличение срока их эксплуатации.

4.	Предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта, в который могут быть включены расходы на разработку проектной документации и проведение государственной экспертизы проектной документации (в случае необходимости ее осуществления в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности) при условии, что инициативный проект не направлен только на финансирование мероприятий по разработке проектной документации и проведению государственной экспертизы проектной документации	5 487 694,00 руб. Расчет прилагается
5.	Планируемые сроки реализации инициативного проекта	Сентябрь 2027г.
6.	Сведения о планируемом (возможном) финансовом, имущественном и (или) трудовом участии заинтересованных лиц в реализации данного проекта	Трудовое участие сотрудников: -демонтаж пластиковых окон (2шт.); - расчистка старой отделки стен и потолка (173 м ²); -демонтаж поврежденной бетонной отмостки (5,9 м ³); - демонтаж опалубки (49м ²)
7.	Указание на объем средств бюджета области в случае, если предполагается использование этих средств на реализацию инициативного проекта, за исключением планируемого объема инициативных платежей	5 487 694,00 руб.
8.	Указание на территорию или часть территории муниципального образования, в границах которой будет реализовываться инициативный проект	Территория для реализации инициативного проекта «Капитальный ремонт гаража для хранения и ремонта специальной техники МКУ «Снежинское лесничество» в пределах границы территории Снежинского городского округа Челябинской области, расположенной на земельном участке по адресу: Челябинская область, городской округ Снежинский, город Снежинск, улица Зеленая, земельный участок 14 (кадастровый номер 74:40:0101066:10)

Приложение:

1. Копия протокола собрания на 2 л. в 1 экз.;
2. Копия регистрационных листов участников собрания граждан по рассмотрению инициативного проекта «Капитальный ремонт гаража для хранения и ремонта специальной техники МКУ «Снежинское лесничество» на 2 л. в 1 экз.;

3. Копия решения местной администрации об определении территории на 1 л. в 1 экз.;
4. Расчет предполагаемой стоимости инициативного проекта на 3 л. в 1 экз.;
5. Гарантийное письмо на 1 л. в 1 экз.;
6. Выписка из приказа о назначении директора на 1 л. в 1 экз.;
7. Презентационные материалы к инициативному проекту на 13 л. в 1 экз.;
8. Согласие на обработку персональных данных на 1 л. в 1 экз.

Директор

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'N.V. Kulshov', written in a cursive style.

Н.В.Кулешов



**Общество с ограниченной ответственностью
«ЭЛИТПРОФ»**

456770, Челябинская область, г.Снежинск, ул.Транспортная, 67
ИНН/КПП 7447324456/744701001, ОГРН 1267400000020,
р/с 40702810020000278604, БИК 44525104, к/с 30101810745374525104
ООО «Банк Точка» г.Москва.

Генеральный директор: Корж Александр Романович, действующий на основании
Устава.

Директору МКУ
«Снежинское лесничество»
Кулешову Н.В.

Уважаемый Николай Васильевич!

Направляем в Ваш адрес технико-коммерческое предложение
на строительно-монтажные работы по ремонту «Строение №1
гараж».

Наша организация готова выполнить СМР, цены на работы и
материал указаны в приложении №1.



Генеральный директор

А.Р.Корж

Наименование объекта (адрес): ул. Зеленая, дом № 14. Строение № 1 (Гараж).

№	Обнаруженные дополнительные работы	Необходимые работы	Объемы
		Кровля:	
1	Повреждение мягкого рулонного покрытия.	Демонтаж парапета из кирпича	2,8 м3
		Устройство балок из бруса (2,9 м3)	352 п.м
		Устройство обрешетки (3 м3)	790 п.м
		Покраска антисептиком	5,9 м3
		Монтаж профнастила	243 м2
		Установка водосточной системы лоток	18 п.м
		Установка водосточных труб 5м	3 шт
		Цена за работы: 749300 т.р	
		Материалы:	
		Брус 50х100	
		Доска 150х25	
		Антисептик	
		Профилированный лист (окрашенный) С20	
		Саморезы, валики, кисти	
		Цена за материалы: 803840 т.р	
2	Повреждение стены из кирпича. Отделка фасада.	Стена:	
		Демонтаж стены из кирпича	32 м3
		Демонтаж плит покрытия (6м)	2 шт
		Устройство гидроизоляционного материала на фундамент	10 м2
		Устройство кладки из инси блока	32 м3
		Монтаж плит покрытия этих же вновь	2 шт
		Монтаж этих же окон вновь	2 шт
		Установка бетонных перемычек на проемы	4 шт
		Грунтование стен грунтовкой глубокого проникновения	83,5 м2
		Шпаклевание (армирование) фасада по сетке	83,5 м2
		Грунтование стен грунтовкой глубокого проникновения	83,5 м2
		Штукатурка, шкурение подготовка под покраску	83,5 м2
		Покраска фасадной краской на 2р	83,5 м2
		Цена за работы: 890230 т.р	
		Материалы:	
		Блок Инси (625х250х400)	
		Раствор М250	
		Грунтовка «Церезит»	
		Шпаклевка фасадная Ветонит	
		Сетка фасадная	
		Штукатурка Волма	
		Краска фасадная Farbitex	
		Цена за материалы: 716184 т.р	

3	Повреждение стен и потолка отделки	Грунтование стен грунтовкой глубокого проникновения	222 м2
		Шпаклевание стен и потолка	222 м2
		Грунтование стен грунтовкой глубокого проникновения	222 м2
		Штукатурка, шкурение подготовка под покраску	222 м2
		Покраска ВА краской на 2р	222 м2
		Цена за работы: 520230 т.р	
		Материалы:	
		Штукатурка Волма	
		Краска ВА Farbitex	
		Грунтовка «Церезит»	
		Шпаклевка Ветонит	
		Валики, кисти	
		Цена за материалы: 526240 т.р	
4	Повреждение бетонной отмостки	Устройство щебеночного основания с уплотн. трамбовки	49 м2
		Устройство опалубки	49 м2
		Армирование отмостки	49 м2
		Бетонирование бетонной отмостки	6,5 м3
		Цена за материалы: 240170 т.р	
		Материалы:	
		Щебень 20х40	
		Доска 150х25	
		Сетка 5Вр	
		Бетон М250	
		Пленка, саморезы, вязальная проволока	
		Цена за материалы: 308700 т.р	
		Механизмы: (Кран, экскаватор, камаз)+ доставка материала	
		Цена на механизмы: 732800 т.р	
		Итого (в т.ч. НДС 22%): 5.487.694 т.р	

Генеральный директор

ООО «Элитпроф»

А.Р. Корж

