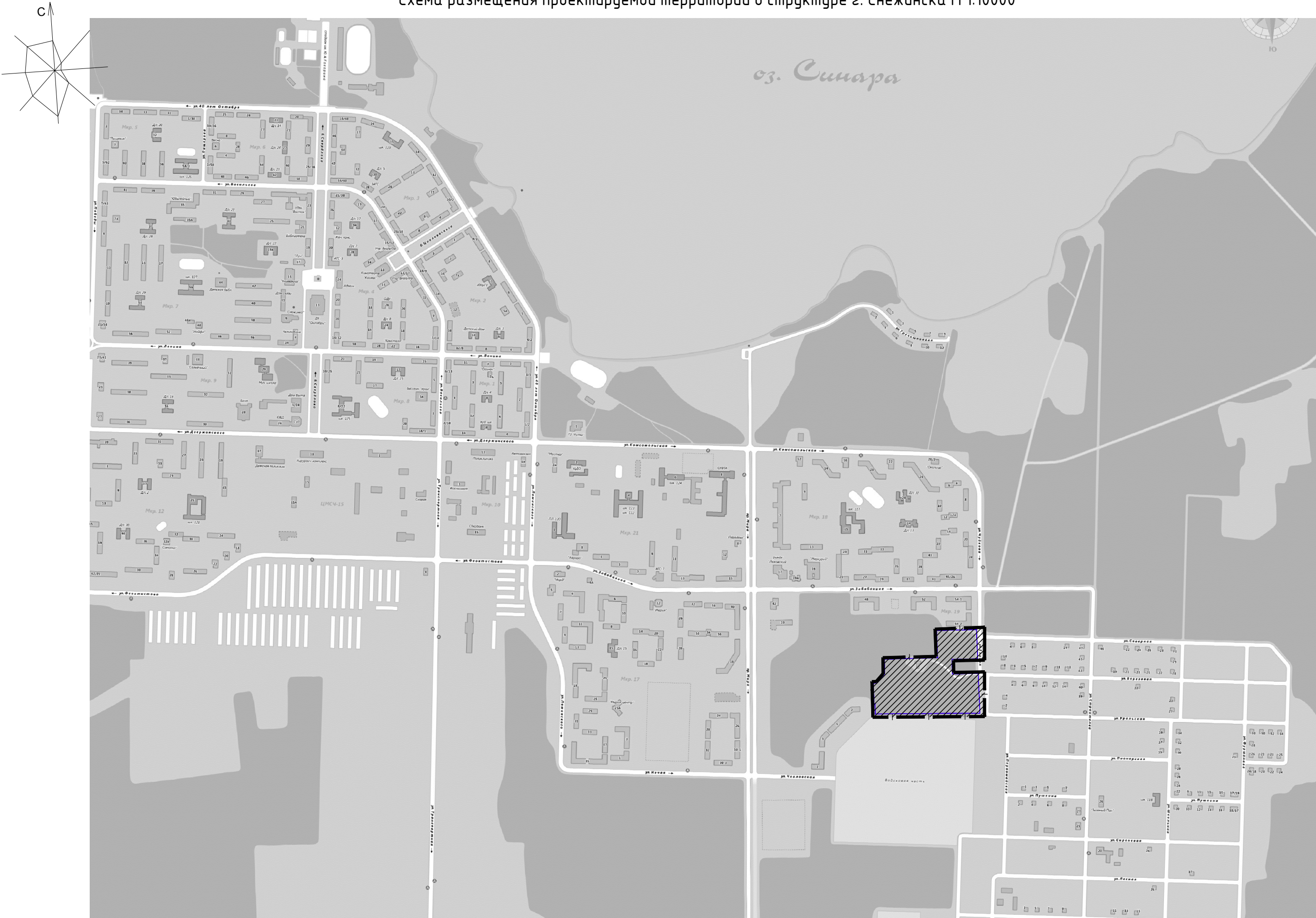




Технико-экономические показатели

№	Наименование	Единицы измерения	Показатель
ТЕРРИТОРИИ			
1	Площадь в границах проектирования	га	5.6598
2	Площадь земельного участка	га	5.1619
3	Площадь в границах красных линий	га	4.6494
4	Площадь территории общего пользования	га	0.5125
ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД			
5	Жилищный фонд (общая площадь всех квартир)	кв.м	26443.7
НАСЕЛЕНИЕ			
6	Расчетное количество жителей, всего	чел.	1079
7	Норма обеспеченности жилищным фондом	кв.м/чел.	24.5
8	Плотность населения	чел./га	232
ОБЪЕКТЫ СКБО			
9	Общая площадь объектов СКБО, всего (встроенного типа)	кв.м	448.6
10	Потребность в местах в детских дошкольных учреждениях (расчетная/принятая)	мест	65 –
11	Потребность в местах в общеобразовательных учреждениях (расчетная/принятая)	мест	157 –
ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
13	Количество машино-мест всего (расчетное/принятое), в том числе:	м-мест	119 339
	количество машино-мест в автостоянках открытого типа временного хранения на придомовой территории* (расчетное/принятое)	м-мест	94 309
	количество машино-мест в автостоянках открытого типа временного хранения при объектах СКБО* (расчетное/принятое)	м-мест	25 30
ИНЖЕНЕРНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА			
14	Суммарная электрическая нагрузка, всего	кВт	599.00
15	Водопотребление, всего	куб.м/сут.	439.70
	на хозяйственно-питьевые нужды	куб.м/сут.	385.74
	на полив насаждений территорий общего пользования	куб.м/сут.	53.95
	на пожаротушение	куб.м/сут.	0.01
16	Количество сточных вод, всего	куб.м/сут.	368.21
17	Тепловой поток, всего	кВт	5532.62
18	Количество ТБО, всего	куб.м/сут.	3.5
19	Коэффициент застройки	–	0.17
20	Коэффициент плотности застройки	–	0.57

*Для обеспечения потребности в машино-местах временного хранения на придомовой территории и при объектах СКБО используются автостоянки открытого типа постоянного хранения

Чертежи проекта планировки разработаны в соответствии с требованиями экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, а также с требованиями федеральных законов, национальных стандартов и сводов правил и других правовых актов, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают деятельность безопасную для здоровья людей при соблюдении предусмотренных проектом мероприятий.

Главный архитектор проекта

Д.Ю.Ступин

Условные обозначения

	граница проектирования
	территория проектирования

Исходные данные

- Постановление Администрации Снежинского городского округа № 584 от 30.04.2015 г. ;
- Топогеодезическая съемка;
- Ситуационный план территории с отводами;
- Регламенты использования территории по “Правовому зонированию территории”.

Ведомость основных комплектов проекта планировки территории

Номер	Шифр	Наименование	Примечание
Том I	005.0.2015	Проект планировки территории	Альбом графических материалов
Том II	005.0.2015	Общая пояснительная записка	Текстовые материалы

Ведомость чертежей проекта планировки территории

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные. Схема размещения проектируемой территории в структуре г.Снежинска М 1:10000	
2	Схема фактического использования территории (опорный план) М 1:1000	
3	План красных линий с эскизом застройки (основной чертеж). М 1:1000	
4	Схема организации улично-дорожной сети, транспортного и пешеходного движения М 1:1000	
5	Схема инженерных сетей и сооружений М 1:1000	
6	Схема вертикальной планировки и инженерной подготовки территории М 1:1000	
7	План межевания территории М 1:1000	
8	Схема очередности строительства М 1:1000	

005.0.2015

г. Снежинск, Челябинская область

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
ГАП		Ступин Д.Ю.				Проект планировки территории с межеванием земельного участка с кадастровым номером 74:40:0101019:1908 (корректировка)	Стадия	Лист	Листов
Архитектор		Цветкова Е.С					ПП	1	8
						Общие данные. Схема размещения проектируемой территории в структуре г.Снежинска М 1:10000	ООО ПГ Пионер		