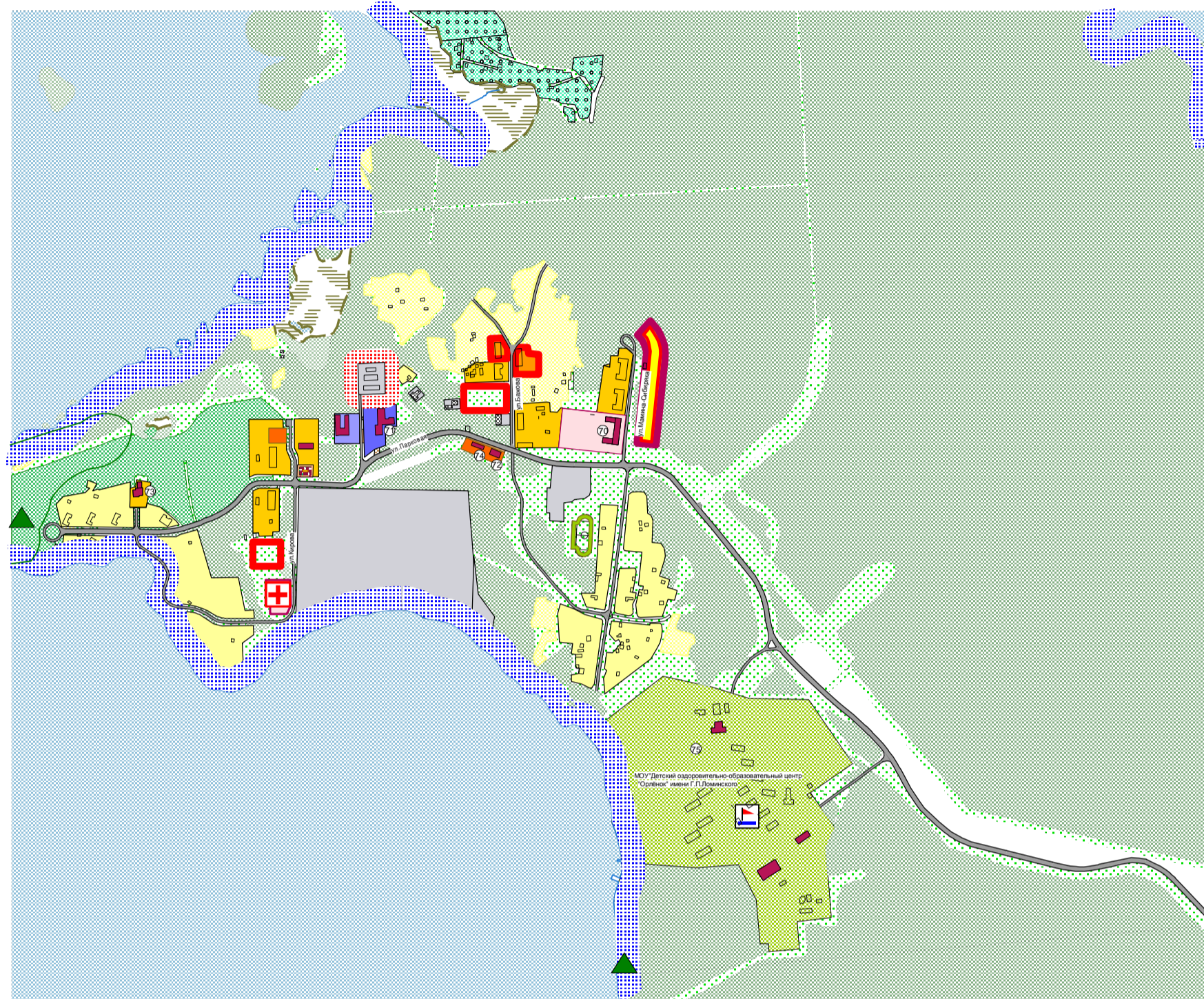
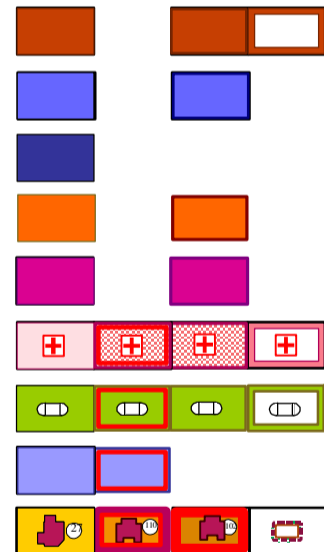


Жилой район "Поселок Сокол"

Схема границ зон с особыми условиями использования территории



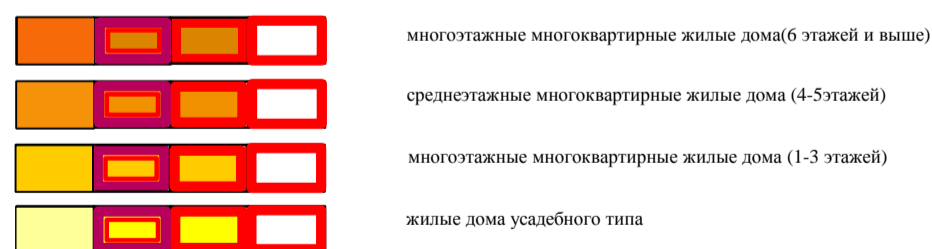
Существующие
Исчерпан (2011 год)
Проектные
Архитектурный
Зона СЗЗ (0,7)



Территории общественно-деловые :

- деловых офисных зданий и сооружений
- объектов развлечений
- культовых зданий
- торговых комплексов
- комплексных
- медицинский городок и объекты здравоохранения
- спортивных комплексов
- территории среднего профессионального и высшего профессионального образования, научно-исследовательские учреждения
- Объекты общественного назначения

Территории жилые :



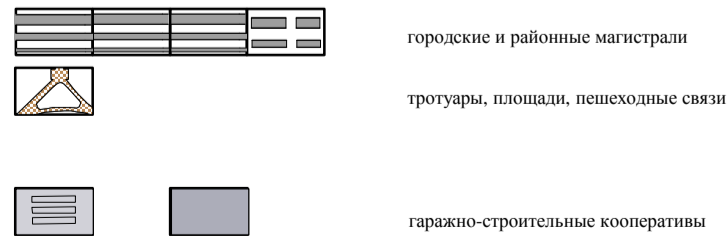
- многоэтажные многоквартирные жилые дома (6 этажей и выше)
- среднеэтажные многоквартирные жилые дома (4-5 этажей)
- многоэтажные многоквартирные жилые дома (1-3 этажей)
- жилые дома усадебного типа

Территории производственные :



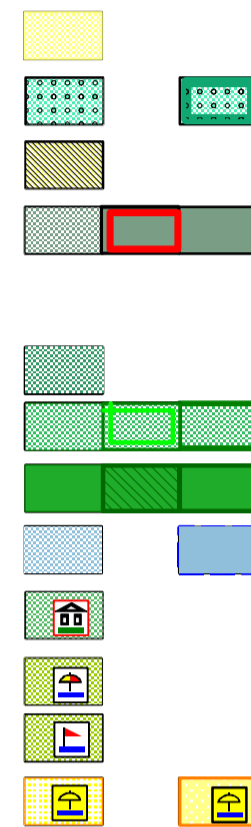
- производственные и коммунально-складские зоны
- Объекты коммунально-складского назначения

Территории транспортной инфраструктуры :



- городские и районные магистрали
- тротуары, площади, пешеходные связи
- гаражно-строительные кооперативы

существующие
проектные



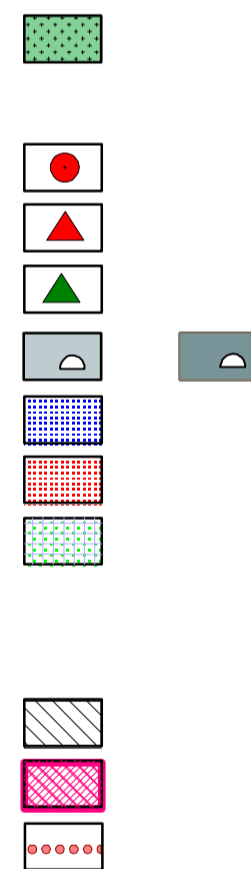
Территории сельскохозяйственного использования:

- питомники, тепличные хозяйства, пашни и огороды
- ведения коллективного садоводства
- ведения коллективного садоводства (территории потенциального строительства жилых домов усадебного типа)
- сельскохозяйственные зоны IV класса (подобные хозяйства и животноводческие товарищества)

Территории рекреационного назначения :

- городские леса, лесопарки
- парки, скверы
- бульвары
- водные акватории
- санатории
- базы отдыха
- летние лагеря отдыха детей
- пляжи

Территории специального назначения :



- специального назначения II класса (особо охраняемые) - кладбища
- специального назначения (особо охраняемые местного значения)
- памятники истории и культуры
- памятники археологии
- памятники природы
- специального назначения I класса (утилизационные) свалки, полигоны ТБО
- водоохранная зона
- СЗЗ предприятий
- месторождения полезных ископаемых

- охраняемая зона памятников культуры
- зона строгого режима реконструкции "А"
- предполагаемая граница ценного культурного слоя